Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 7. napján megtartott rendkívüli, nyílt ülésének
a) tárgysorozata,
b) jegyzőkönyve,
c) határozatai: 113-121 /2022.(IV.07.)
d) rendeletei: /2022.

TÁRGYSOROZAT

1./ Előterjesztés nyilatkozatok megtételére a VP6-7.2.1.1-20 számú pályázathoz

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

2./ Előterjesztés „Anarcs Község Önkormányzatának közintézményeinek járda- tér aszfaltozása" című projekt kivitelezéséhez ajánlattevők felkérésére

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

3./ Előterjesztés a „Húsvéti Forgatag" rendezvény megszervezésére

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

4./ Előterjesztés az Anarcs 575/2 hrsz-ú ingatlan részének megvásárlására

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

5./ Előterjesztés Girán János helyi lakos vételi ajánlatának megvitatására

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

Anarcs, 2022. április 7.

Kertész Zoltán
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 7. napján 16.00 órára meghirdetett, 4546 Anarcs, Kossuth utca 30. szám alatti házasságkötő teremben megtartott, rendkívüli, nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Kertész Zoltán polgármester
Kertész Zoltánné képviselő
Pintér László képviselő
dr. Somogyi Gábor képviselő
Takács Tamás képviselő
Takács Nándor képviselő
Tarsoly Barna képviselő, összesen 7 fő

Tanácskozási joggal jelen van: Váriné Lunczer Enikő aljegyző

Hiányzik: Pappné Vass Erzsébet jegyző
Kantár Elemérné a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A lakosság részéről jelen van kb. 4 fő.

Kertész Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből 7 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, 16.02 órakor megnyitja azt.

Kertész Zoltán polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kertész Zoltánné, Takács Tamás képviselőket javasolja.

Mivel a javasolt képviselőknek kifogásuk nincs, a polgármester a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére tett javaslatát szavazásra bocsátja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, Kertész Zoltánné, Takács Tamás képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek választja meg és az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2022. (IV.07.)
határozata

- jegyzőkönyv-hitelesítők személyére tett javaslatról

Képviselő-testület:

a polgármester jegyzőkönyv-hitelesítők személyére tett javaslatát elfogadja, Kertész Zoltánné, Takács Tamás képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek választja meg.

Kertész Zoltán polgármester elmondja, hogy az ülés meghívójában 5 napirendi pont szerepel.

Mivel más javaslat nem hangzik el, a polgármester a napirend elfogadására tesz javaslatot, melyet szavazásra bocsát:

1./ Előterjesztés nyilatkozatok megtételére a VP6-7.2.1.1-20 számú pályázathoz
Előadó: Kertész Zoltán polgármester

2./ Előterjesztés „Anarcs Község Önkormányzatának közintézményeinek járda- tér aszfaltozása" című projekt kivitelezéséhez ajánlattevők felkérésére
Előadó: Kertész Zoltán polgármester
3./ Előterjesztés a „Húsvéti Forgatag" rendezvény megszervezésére
Előadó: Kertész Zoltán polgármester
4./ Előterjesztés az Anarcs 575/2 hrsz-ú ingatlan részének megvásárlására
Előadó: Kertész Zoltán polgármester
5./ Előterjesztés Girán János helyi lakos vételi ajánlatának megvitatására
Előadó: Kertész Zoltán polgármester
A polgármester megállapítja, hogy a javaslatát a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2022. (IV.07.)
határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról

Képviselő-testület
az ülés napirendjét az alábbiakban fogadja el:
1./ Előterjesztés nyilatkozatok megtételére a VP6-7.2.1.1-20 számú pályázathoz
Előadó: Kertész Zoltán polgármester
2./ Előterjesztés „Anarcs Község Önkormányzatának közintézményeinek járda- tér aszfaltozása" című projekt kivitelezéséhez ajánlattevők felkérésére
Előadó: Kertész Zoltán polgármester
3./ Előterjesztés a „Húsvéti Forgatag" rendezvény megszervezésére
Előadó: Kertész Zoltán polgármester
4./ Előterjesztés az Anarcs 575/2 hrsz-ú ingatlan részének megvásárlására
Előadó: Kertész Zoltán polgármester
5./ Előterjesztés Girán János helyi lakos vételi ajánlatának megvitatására
Előadó: Kertész Zoltán polgármester

Kertész Zoltán polgármester a diktafon technikai hibája miatt, annak cserélése idejére szünetet rendel el.
16.06 órakor az ülés folytatódik. Kertész Zoltán polgármester megállapítja, hogy az ülésen továbbra is 7 fő képviselő van jelen, így az határozatképes.
Kertész Zoltán polgármester tájékoztatja a jelenlévőket a következőkről:

- szabadságot nem vett igénybe
- a Rabovai kúria csatorna és tető takarítása megtörtént
- a ravatalozó kerítésének problémája megoldódott
- a vidékfejlesztési programban megpályázott piac beruházásunk pozitív elbírálásban részesült

A kialakult napirendet az alábbiakban tárgyalja meg:

(1.tsp.) **Előterjesztés nyilatkozatok megtételére a VP6-7.2.1.1-20 számú pályázathoz**

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

Takács Nándor képviselő kérdése, hogy a múlt évben elfogadott hasonló tartalmú határozatokhoz képest van-e változás a határozat-tervezet tartalmában, miért szükséges ez.

Váriné Lunczer Enikő aljegyző elmondja, hogy a projektmenedzser kérésére került a képviselő-testület elé ez a formátumú határozat, valószínűsíti, hogy a pályázat igényli ezt a

nyilatkozatot a képviselő-testülettől, a tartalmában eltérés nincs az eddigiekben elfogadotthoz képest.

Takács Tamás képviselő kérdése, hogy a beruházás építési engedélye milyen állapotban van, nem lesz-e gond a terület beépítettségével. Elmondja, hogy a javasolja is a testületnek, hogy minél hamarabb kezdje a beruházást- építési engedély, közbeszerzés, stb-, ismerteti a saját tapasztalatát.

Kertész Zoltán polgármester elmondja, hogy folyamatban van az engedélyeztetés, előre egyeztetve volt.

Takács Nándor képviselő kérdése, hogy mikor készült a pályázat költségvetése.

Kertész Zoltán polgármester elmondja, hogy az elmúlt évben, a pályázat benyújtásakor.

Takács Nándor képviselő kérdése, hogy nem kellene-e átgondolni, hogy mi lesz akkor, ha ez a költésvetés nem megfelelő és se saját erőnk nem, sem piac csarnokunk.

Pintér László képviselő elmondja, hogy lehet, hogy újra kellene kalkulálni a beruházás költségvetését, figyelemmel a fennálló helyzetre.

Takács Nándor képviselő elmondja, hogy ha a konyha pályázatra azt mondtuk, hogy nem lehet megcsinálni, akkor most pont ez a helyzet állt elő.

A képviselő-testület kötetlen beszélgetést folytat a beruházás időszerűségéről, a költségek anyagárak aktualitásáról.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátja. Megállapítja, hogy azt a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2022.(IV.07.)
határozata

- **Nyilatkozatok VP6-7.2.1.1-20 számú pályázathoz**

Képviselő-testület:
a VP6-7.2.1.1-20 számú pályázatához az alábbi nyilatkozatokat teszi:

1. A projekt címe, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban:
   PIAC ÉPÍTÉSE

2. A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:
   4546 ANARCS, Rákóczi utca 1.

3. A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:
   ANARCS, HRSZ: 576

4. A felhívás száma:
   VP6-7.2.1.1-20

5. A projekt összes költsége a támogatói okiratban:
   98 589 564,- Ft

6. A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége:
98 589 547,- Ft

7. A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő:
9 858 973,- Ft melyet a képviselőtestület költségvetési rendeletében biztosít.

8. A támogatói okiratban igényelt támogatás összege:
88 730 591,-Ft

9. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy **az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.**

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

(2.tsp.) **Előterjesztés „Anarcs Község Önkormányzatának közintézményeinek járda- tér aszfaltozása" című projekt kivitelezéséhez ajánlattevők felkérésére**

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

Takács Nándor képviselő kérdése, hogy bár csak m2 alapú az előterjesztés, de az orvosi rendelő előtti járda azért van rossz állapotban, mert a 2020-as beruházásnál, a villámhárító miatt meg kellett bontani.

Dr Somogyi Gábor képviselő elmondja, hogy nem a beruházás miatt van rossz állapotban, hanem az eresz eddigi hiányosságai, az eső, és a sózás miatt, már elavult a járda állaga.

Takács Nándor képviselő kérdés-e, hogy a költségvetésben tudomása szerint bruttó 4 millió forint van tervezve, de az itt felsorolt mennyiség alapján ez szerinte nem lesz elegendő, akkor meg emeli a képviselő-testület a keretet.

Kertész Zoltán polgármester elmondja, hogy ő 5 millióra emlékszik.

Takács Tamás képviselő elmondja, hogy ha a költségvetésben szereplő összeg nem bizonyul elegendőnek, akkor ki kell egészíteni.

Takács Tamás képviselő javaslata: Kozma János ev. 4545 Gyulaháza, Dózsa Gy. út 22.

Pintér László képviselő javaslata: Lakatos László ev. 4646 Eperjeske, Ady Endre utca 8.

Kertész Zoltán polgármester javaslata: Üzemeltető Kft. 4400 Nyíregyháza, Bethlen Gábor utca 25., Anett-Speed Kft. 4631 Pap, Kossuth utca 32.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a határozat- tervezetet az elhangzott javaslatokkal szavazásra bocsátja. Megállapítja, hogy azt a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2022.(IV.07.)
határozata

- „Anarcs Község Önkormányzatának közintézményeinek járda- tér aszfaltozása" című projekt kivitelezéséhez ajánlattevők felkéréséről
Képviselő-testület:

az alábbi gazdasági szervezetektől kér ajánlatot a **„Anarcs Község Önkormányzatának közintézményeinek járda- tér aszfaltozása" című projekt kivitelezéséhez**:

- Kozma János ev. 4545 Gyulaháza, Dózsa Gy. út 22.
- Lakatos László ev. 4646 Eperjeske, Ady Endre utca 8.
- Üzemeltető Kft. 4400 Nyíregyháza, Bethlen Gábor utca 25.
- Anett-Speed Kft. 4631 Pap, Kossuth utca 32.

Az ajánlatokat a polgarmester@anarcs.hu e-mail címre kell benyújtani.
A kiírás és a benyújtás határidőit a polgármester határozza meg.
A benyújtást követően a polgármester dönt az árban legelőnyösebb ajánlat kiválasztásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 15.

(3.tsp.) **Előterjesztés a „Húsvéti Forgatag" rendezvény megszervezésére**
Előadó: Kertész Zoltán polgármester

Kertész Zoltán polgármester elmondja, hogy húsvét hetének keddjén, a „Húsvéti Forgatag" elnevezésű rendezvényt tartana az önkormányzat, mely keretén belül 3000.- ft értékű ellátásban részesülne a lakosság, háztartásonként.

Takács Tamás képviselő kérdése, hogy a költségvetés melyik tételéből kerül finanszírozásra.

Kertész Zoltán polgármester elmondja, hogy a szabadfelhasználású keretéből

Takács Tamás elmondja, hogy ilyen nincs, még egyszer kérdezi, melyik részéből a költségvetésnek. Aljegyző asszonyt kérdezi, hogy mely tétel terhére.

Váriné Lunczer Enikő aljegyző elmondja, hogy a képviselő-testület által elkülönített „tiszteletdíj" terhére szeretné a polgármester ezt az ellátást megvalósítani.

Takács Tamás képviselő elmondja, hogy az fejlesztésre van tervezve, nem lehet erre felhasználni. Véleménye szerint a költségvetésben erre nincs fedezet. A költségvetést tartani kell, ez a polgármester felelőssége. A képviselő-testület nélkül nem csoportosíthat át.

Pintér László képviselő javasolja, hogy mondja, meg hogy lehet átcsoportosítani.

Takács Nándor képviselő jelzi, hogy a határozat-tervezetben polgármester szerepel.

Váriné Lunczer Enikő aljegyző elmondja, elírás történt ez javításra kerül.

Takács Tamás képviselő elmondja, hogy ezen fedezet- falunapra betervezett, illetve rendezvényre tervezett kiadások- átcsoportosítására neki vannak javaslatai.

Váriné Lunczer Enikő aljegyző elmondja, hogy javasolja, hogy a betervezett 1 millió ft egyéb rendezvény, valamint a falunapra betervezetett 3 millió forintból 1 millió forint terhére tartsa meg a rendezvényét az önkormányzat.

Takács Nándor képviselő elmondja, hogy ez a rendezvény nagyon kampányszagú, meg lehet valósítani ezt a rendezvényt minimális kiadásból is, nem kell kiszórni a pénzt, lehet értelmesebb fejlesztésre is költeni.

Kertész Zoltánné képviselő elmondja, hogy ha ez kampány, akkor mindannyiunk részére kampány, nagyon sok családnak sokat jelent.

A képviselő-testület kötetlen vita formájában elemzi, hogy a lakosság részére juttatott rendezvényi ellátás melyik állampolgárnak mit jelent- megalázóan alacsony, a rászorultak kapjanak nagyobb összegű ellátást, ne osztogasson felelőtlenül az önkormányzat, saját lakosaink jelképes megbecsülése, azért ül itt a képviselő, hogy megmondja, hogy mire költsön az önkormányzat, stb

Takács Tamás képviselő kérdése, hogy a „2016. június 16-ával hatályba lépett módosítása" mire vonatkozik.

Váriné Lunczer Enikő aljegyző elmondja, hogy az Szja törvény módosítása.

Takács Tamás képviselő felolvassa a határozat-tervezetet, kérdése, hogy mennyi a rendezvény költsége. Ez egy ajándék, ne hazudozzunk.

Takács Nándor képviselő elmondja, hogy javasolni szeretné, hogy a szociális keret terhére legyen a támogatás, a rendezvény pedig a keret terhére.

Kertész Zoltán polgármester elmondja, hogy akkor kérelmet kell benyújtani és egyéb adminisztráció, ami a lakosság mellett az apparátust is terheli.

Takács Nándor képviselő elmondja, hogy aki ebben dolgozik annak ez a dolga.

Takács Tamás képviselő elmondja, hogy a ravatalozóra is lehetne költeni.

Takács Nándor képviselő javaslata, hogy *a „Húsvéti Forgatag" elnevezésű rendezvény költségére irányozzon elő a képviselő-testület 300 ezer forintot.*

Takács Nándor képviselő módosító javaslatát: *a „Húsvéti Forgatag" elnevezésű rendezvény költségére irányozzon elő a képviselő-testület 300 ezer forintot.*- a polgármester szavazásra bocsátja.
Megállapítja, hogy azt a képviselő-testület 3 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal elutasítja és az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2022. (IV.07.)
határozata

- Takács Nándor képviselő módosító javaslatáról
Képviselő-testület:
Takács Nándor képviselő javaslatát: *a „Húsvéti Forgatag" elnevezésű rendezvény költségére irányozzon elő a képviselő-testület 300 ezer forintot.*- elutasítja.

Kertész Zoltán polgármester elmondja, hogy az eredeti határozat-tervezetet, kiegészítve azzal, hogy az abban meghatározottak fedezetét a költségvetés egyéb rendezvényre meghatározott 1 millió forint, valamint a falunapra elkülönített keretből 1 millió forint terhére biztosítja, szeretné szavazásra bocsátani, azzal, hogy javasolja a név szerinti szavazást.

Kertész Zoltán polgármester a név szerinti szavazásra tett javaslatát szavazásra bocsátja.
Megállapítja, hogy azt a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2022. (IV.07.)
határozata

- név szerinti szavazásra tett javaslatról
Képviselő-testület:
Kertész Zoltán polgármester javaslatáról: *eredeti határozat-tervezet kiegészítve azzal, hogy az abban meghatározottak fedezetét a költségvetés egyéb rendezvényre meghatározott 1 millió forint, valamint a falunapra elkülönített keretből 1 millió forint terhére biztosítja-* név szerint szavaz.

Kertész Zoltán polgármester név szerinti szavazásra bocsátja javaslatát- *eredeti határozat-tervezet kiegészítve azzal, hogy az abban meghatározottak fedezetét a költségvetés egyéb rendezvényre meghatározott 1 millió forint, valamint a falunapra elkülönített keretből 1 millió forint terhére biztosítja.* A javaslatról szóló döntéshozatal név szerinti szavazással történik:

NÉVSZERINTI SZAVAZÁS:

Kertész Zoltán polgármester- **IGEN**

Kertész Zoltánné képviselő- **IGEN**

Pintér László képviselő- **IGEN**

dr. Somogyi Gábor képviselő- **IGEN**

Takács Nándor képviselő- **NEM**

Takács Tamás képviselő- **NEM**

Tarsoly Barna képviselő- **IGEN**

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen név szerinti szavazattal, 2 nem név szerinti szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képiselő-testületének
119/2022.(IV.07.)
határozata

- a „Húsvéti Forgatag" rendezvény megszervezéséről
Képviselő-testület:

elhatározza, hogy 2022. április 12-én 14.00-18.00-ig, az Anarcs Ady E. utca 19. szám alatti közösségi színterén „ Húsvéti Forgatag" elnevezésű rendezvényt tart. A rendezvényen megjelenő, a településen életvitelszerűen élő, a településen lakóhellyel rendelkezők háztartásonként 3000.- ft értékű ellátást kapnak.

Kinyilatkozza, hogy - *helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, egyesület, alapítvány, közalapítvány vagy egyházi jogi személy szervez a lakosság, a közösség széles körét érintő (nem zártkörű), azonos részvételi feltételekkel szervezett kulturális, hagyományőrző, sport, szabadidős és más hasonló közösségi rendezvényt, az ott helyben nyújtott szolgáltatás, helyi fogyasztásra juttatott étel, ital, valamint – legfeljebb a rendezvény összes költségének 10 százalékáig terjedő együttes értékben – résztvevőnként azonos értékű ajándék, továbbá a 2016. június 16-ával hatályba lépett módosítása alapján az ilyen rendezvényeken ingyenesen közreműködők részére biztosított étkezési szolgáltatás is adómentesnek minősül-* az

önkormányzat által szervezett **„Húsvéti Forgatag"** rendezvény a közösség széles körét érintő, kulturális, hagyományőrző helyi rendezvény.

A fentiekben meghatározottak fedezetét a költségvetés egyéb rendezvényre meghatározott 1 millió forint, valamint a falunapra elkülönített keretből 1 millió forint terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. április 12.

(4.tsp.) Előterjesztés az Anarcs 575/2 hrsz-ú ingatlan részének megvásárlására

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

Takács Nándor képviselő kérdése, hogy a 575/1 hrsz-ról akkor most nincs szó, valamint jelzi, hogy tervezetben itt is elírás van.

Kertész Zoltán polgármester elmondja, hogy a rajzon megjelölt területről volt szó, 575/2 hrsz-ból 198m2 területről, valamint a javításról gondoskodik.

Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a polgármester a javaslatát szavazásra bocsátja. Megállapítja, hogy azt a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
120/2022.(IV.07.)
határozata

- az Anarcs 575/2 hrsz-ú ingatlan részének megvásárlásáról

Képviselő-testület:

felhatalmazza a polgármestert, hogy az Anarcs 575/2 hrsz –ú ingatlanból 198m2-t, a mellékelt vázrajz alapján, megvásároljon, a kialkudott 1.500.-ft/m2 áron.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a megvásárolt ingatlanrész önkormányzat részére történő bejegyzéséhez szükséges dokumentumok beszerzésére és az ezzel kapcsolatos eljárás lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. július 15.

(5.tsp.) Előterjesztés Girán János helyi lakos vételi ajánlatának megvitatására

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

Kertész Zoltán polgármester elmondja, hogy a vételi ajánlatot kiosztja és tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az értékesítéshez fel kell értékeltetni az ingatlant, melynek a költsége előreláthatóan 30 ezer forint.

Takács Nándor képviselő javasolja, hogy az ár az önkormányzat előzőekben megvásárolt földterületének arányában legyen meghatározva.

Pintér László képviselő javasolja, hogy bérbeadás, vagy ingyenes használatba adás történjen.

A képviselő-testület kötetlen beszélgetés formájában, egyeztetve a jelenlévő ajánlattevővel az alábbi javaslatot alakítja ki: *elhatározza, hogy a Girán János által felajánlott vételi ajánlatot az Anarcs 2211 hrsz ingatlannal kapcsolatosan, egyeztetve az ajánlattevővel elutasítja és felajánlja, hogy haszonbérleti szerződést köt Girán János 4546 Anarcs, Táncsics utca 17. szám alatti lakossal. A szerződést 10 évre köti, évi 100.- ft bérleti díjért. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására és az ebből eredő kötelezettségek teljesítésére.*

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a fentiekben kialakított határozat-tervezetet szavazásra bocsátja. Megállapítja, hogy azt a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
121/2022.(IV.07.)
határozata

- Girán János helyi lakos vételi ajánlatáról

Képviselő-testület:
elhatározza, hogy a Girán János által felajánlott vételi ajánlatot az Anarcs 2211 hrsz ingatlannal kapcsolatosan, egyeztetve az ajánlattevővel elutasítja és felajánlja, hogy haszonbérleti szerződést köt Girán János 4546 Anarcs, Táncsics utca 17. szám alatti lakossal. A szerződést 10 évre köti, évi 100.- ft bérleti díjért. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására és az ebből eredő kötelezettségek teljesítésére.

Váriné Lunczer Enikő aljegyző elmondja, -annak érdekében, hogy a jegyzőkönyvben szerepeljen,- hogy Takács Tamás képviselő kérésére a Takács Tamás és Takács Nándor képviselők által 2022. január 27-én benyújtott interpellációit, valamint az erre adott választ a képviselők az ülés elején megkapták, annak érdekében, hogy ezen dokumentumok az ülés jegyzőkönyvéhez csatolva, mindenki számára megismerhetőek legyenek.

Mivel az ülésen több napirend nem volt az ülést 17.07 órakor bezárja.

K.m.f.

Kertész Zoltán
polgármester

Pappné Vass Erzsébet jegyző nevében és megbízásából
Váriné Lunczer Enikő
aljegyző

Kertész Zoltánné
jkv. hitelesítő

Takács Tamás
jkv. hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

amely készült Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 07. napján 16:00 órától megtartott nyilvános rendkívüli testületi ülésén megjelentekről

1./ Kertész Zoltán .....

2./ Kertész Zoltánné .....

3./ Pintér László .....

4./ Takács Nándor .....

5./ Takács Tamás .....

6./ Tarsoly Barna .....

7./ dr. Somogyi Gábor .....

MEGHÍVOTTAK:

1./ Pappné Vass Erzsébet jegyző .....

2./ Váriné Lunczer Enikő aljegyző .....

3./ Orbán Attiláné jegyzőkönyvvezető .....

4./ Kantár Elemérné RNÖ elnöke .....

polgarmester@anarcs.hu

Feladó: polgarmester@anarcs.hu
Küldve: 2022. április 6. 15:17
Címzett: postmaster@technokerkft.t-online.hu; takacs.nandor@citromail.hu; 'pinter-laci2 @freemail.hu'; sztarkisvarda@freemail.hu; doktorsomogyig@gmail.com; kerteszne.tpalma@gmail.com; jegyzo@gyulahaza.hu; jegyzo@anarcs.hu; evabeatryx27 @gmail.com
Tárgy: Meghívó 20220407
Mellékletek: Meghívó-előterjesztések20220407.pdf

Tisztelettel:

Kertész Zoltán
polgármester
Anarcs Község Önkormányzata
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Tel: 06-45/404-011, 06-30/215-2340
E-mail: polgarmester@anarcs.hu
15731890-2-15

ANARCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

4546 Anarcs, Kossuth utca 30. Tel:06/45-404-011
Web: http://www.anarcs.hu E-mail: polgarmester@anarcs.hu

Ügyirat száma: A/ 368 - 2 /2022.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45.§-ában biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testületet rendkívüli ülésre,

2022. április 7. (csütörtök) 16:00 órára,

ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Házasságkötő terem

NAPIRENDI JAVASLAT
NYILT ÜLÉS KERETÉBEN

1./ Előterjesztés nyilatkozatok megtételére a VP6-7.2.1.1-20 számú pályázathoz

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

2./ Előterjesztés „Anarcs Község Önkormányzatának közintézményeinek járda- tér aszfaltozása" című projekt kivitelezéséhez ajánlattevők felkérésére

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

3./ Előterjesztés a „Húsvéti Forgatag" rendezvény megszervezésére

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

4./ Előterjesztés az Anarcs 575/2 hrsz-ú ingatlan részének megvásárlására

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

5./ Előterjesztés Girán János helyi lakos vételi ajánlatának megvitatására

Előadó: Kertész Zoltán polgármester

Kérjük az egészségünk megőrzése érdekében lehetőség szerint a maszk használatát, valamint a 1,5 méter személyek közti távolság megtartását!

Anarcs, 2022. április 6.

Kertész Zoltán
polgármester

Anarcs Község Önkormányzata

HATÁROZATI JAVASLAT
Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületnek
/2022 () határozata
- **Nyilatkozatok VP6-7.2.1.1-20 számú pályázathoz.**

Képviselő-testület:
a VP6-7.2.1.1-20 számú pályázatához az alábbi nyilatkozatokat teszi:

1. A projekt címe, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban:
   PIAC ÉPÍTÉSE

2. A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:
   4546 ANARCS, Rákóczi utca 1.

3. A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:
   ANARCS, HRSZ: 576

4. A felhívás száma:
   VP6-7.2.1.1-20

5. A projekt összes költsége a támogatói okiratban:
   98 589 564,- Ft

6. A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége:
   98 589 547,- Ft

7. A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő:
   9 858 973,- Ft melyet a képviselőtestület költségvetési rendeletében biztosít.

8. A támogatói okiratban igényelt támogatás összege:
   88 730 591,-Ft

9. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy **az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.**

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

A/465-1/2022

tervezet
Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2022. ()
határozata

- „Anarcs Község Önkormányzatának közintézményeinek járda- tér aszfaltozása" című projekt kivitelezéséhez ajánlattevők felkéréséről
Képviselő-testület:

az alábbi gazdasági szervezetektől kér ajánlatot a **„Anarcs Község Önkormányzatának közintézményeinek járda- tér aszfaltozása" című projekt kivitelezéséhez**:

-
-
-

Az ajánlatokat a polgarmester@anarcs.hu e-mail címre kell benyújtani.
A kiírás és a benyújtás határidőit a polgármester határozza meg.
A benyújtást követően a polgármester dönt az árban legelőnyösebb ajánlat kiválasztásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 15.

Aszfaltozási munkák felmérése

Iskola előtti járda kerítés közti kövezés	$8m^2$
járda ,bejáró aszfaltozása	$147m^2$
Óvoda előtti járda ,bejáró aszfaltozása	$76,5m^2$
Orvosi rendelő belterületén kövezés	$35m^2$
aszfaltozás	$339m^2$

tervezet
Anarcs Község Önkormányzata Polgármesterének
/2022.()
határozata

- a „Húsvéti Forgatag" rendezvény megszervezéséről
Képviselő-testület:

elhatározza, hogy 2022. április 12-én 14.00-18.00-ig, az Anarcs Ady E. utca 19. szám alatti közösségi színterén „ Húsvéti Forgatag" elnevezésű rendezvényt tart. A rendezvényen megjelenő, a településen életvitelszerűen élő, a településen lakóhellyel rendelkezők háztartásonként 3000.- ft értékű ellátást kapnak.

Kinyilatkozza, hogy - helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, egyesület, alapítvány, közalapítvány vagy egyházi jogi személy szervez a lakosság, a közösség széles körét érintő (nem zártkörű), azonos részvételi feltételekkel szervezett kulturális, hagyományőrző, sport, szabadidős és más hasonló közösségi rendezvényt, az ott helyben nyújtott szolgáltatás, helyi fogyasztásra juttatott étel, ital, valamint – legfeljebb a rendezvény összes költségének 10 százalékáig terjedő együttes értékben – résztvevőnként azonos értékű ajándék, továbbá a 2016. június 16-ával hatályba lépett módosítása alapján az ilyen rendezvényeken ingyenesen közreműködők részére biztosított étkezési szolgáltatás is adómentesnek minősül- az önkormányzat által szervezett **„Húsvéti Forgatag"** rendezvény a közösség széles körét érintő, kulturális, hagyományőrző helyi rendezvény.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. április 12.

Anarcs Község Önkormányzata Polgármesterének
39/2022.(I.31.)
határozata

- az Anarcs 575/2 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan
Képviselő-testület:
felhatalmazza a polgármestert, hogy az *Anarcs 575/2 hrsz meghatározott részére, a megvásárlással kapcsolatos kezdeményezéseket megtegye.*

tervezet
Anarcs Község Önkormányzata Polgármesterének
/2022.()
határozata

- az Anarcs 575/2 hrsz-ú ingatlan részének megvásárlásáról
Képviselő-testület:

felhatalmazza a polgármestert, hogy az Anarcs 575/2 hrsz –u ingatlanból 198m2-t, a mellékelt vázrajz alapján, megvásároljon, a kialkudott 1.500.-ft/m2 áron.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a megvásárolt ingatlan rész önkormányzat részére történő bejegyzéséhez szükséges dokumentumok beszerzésére és az ezzel kapcsolatos eljárás lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. július 15.


571
573
574
575/2
575/1
Terület 198 nm
10
1
576
3
579/5

tervezet
Anarcs Község Önkormányzata Polgármesterének
/2022.()
határozata

- Girán János helyi lakos vételi ajánlatáról

Képviselő-testület:

a) tervezet: elhatározza, hogy a Girán János által felajánlott vételi ajánlatot az Anarcs 2211 hrsz ingatlannal kapcsolatosan, elfogadja, azzal él. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és az ebből eredő kötelezettségek teljesítésére.
Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. július 15.

b) tervezet: a vételi ajánlatot megismerte azt tisztelettel visszautasítja.
Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. április 23.

D/83-29/2022.

ANARCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4546 Anarcs, Kossuth utca 30. Tel:06-45-404-011
E-mail: polgarmester@anarcs.hu

Tisztelt Képviselő Úr!

Tisztelt Képviselő Úr interpellációjára adott válaszom és az intézményvezető asszony válasza elhangzott a 2022.01.31-ei testületi ülésen. Kérem, elevenítse fel emlékezetében vagy hallgassa vissza hangfelvételeit.

Tisztelettel kérem, hogy az elmúlt hetekben tanúsított építő jellegű magatartását és tevékenységét folytatni szíveskedjen.

Jó egészséget kívánva, tisztelettel:

Kertész Zoltán
polgármester

Anarcs, 2022. február 10.

Anarcs Község polgármestere

A/83 - 28/2022

ANARCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4546 Anarcs, Kossuth utca 30. Tel:06-45-404-011
E-mail: polgarmester@anarcs.hu

Tisztelt Képviselő Úr!

A 2022.01.27-én benyújtott interpellációjára a válasz elhangzott a 2022.01.31-én megtartott testületi ülésen. Kérem, elevenítse fel a válaszokat emlékezetében vagy hallgassa vissza hangfelvételeit.

Ismételten tájékoztatom, hogy Anarcs Község Önkormányzata és Anarcs lakossága az Ön önkéntes revizori szerepe és rosszindulatú célozgatásai következtében nem kerül előnyösebb helyzetbe. Valamint a 11 évben, amikor Ön képviselőként tevékenykedett semmilyen értékteremtő vagy létrehozó cselekedetet nem hajtott végre, semmilyen jelét nem mutatta/mutatja a kompromisszumkészségnek és az ÖNZETLEN tenni akarásnak.

Maradok tisztelettel, jó egészséget kívánva:

Kertész Zoltán
polgármester

Anarcs, 2022. február 10.

Anarcs Község Polgármestere

polgarmester@anarcs.hu

Feladó: postmaster <postmaster@technokerkft.t-online.hu>
Küldve: csütörtök 2022. január 27 12:05
Címzett: polgarmester@anarcs.hu
Tárgy: Interpelláció - Anarcs Sportegyesület

Anarcsi Hivatal
Érkezett: 2022. év 01 hó 27 n
Iktatva: 23 Alszám: 23
Ügyszám: Ü-szám:
Irattár: U 2

Tárgy: INTERPELLÁCIÓ

Téma: Anarcs Sportegyesület támogatása

Tisztelt Polgármester Úr!

A tudomásomra jutott információk szerint az Önkormányzatunk által folyamatosan változó összegű támogatásban részesített Anarcs Sportegyesület évek óta nem működik törvényesen. A nyilvánosan fellelhető adatok és a Pintér László Képviselő által 2021. október 12-én beadott Interpellációjában szereplő kérdésre adott válaszok szerint a törvényes működés valóban megkérdőjelezhető. A 2011. évi CLXXV. törvény - amely az egyesülési jogról szól - rendelkezései nincsenek betartva. (pl.: az említett törvény 3. §-a által előírt kötelezettség miszerint minden év május 31-ig pénzügyi beszámolót kell a törvényszékhez benyújtani és letétbe helyezni, a 2020. év tekintetében nincs benyújtva illetve a korábbi évek beszámolói hamis adatokat tartalmaznak. A fenti tények ismeretében az alábbi kérdéseket teszem fel Polgármester Úrnak:

1. Van-e tudomása arról, hogy a sportegyesület nem törvényesen működik? Ezzel kapcsolatosan kérem, tájékozódjun a megfelelő fórumokon és tájékoztassa a Képviselő-testületet!

2. A 2020. évbe folyósított 1.850.000 Ft összegű támogatásról benyújtott-e a Sportegyesület elmszámolást az Önkormányzat felé? Tájékoztatta-e a Polgármester Úr Képviselő-testületet az elszámolás elfogadásáról?

3. A 2021-es költségvetésben szereplő 1.600.000 Ft összegű támogatás folyósításra kerül-e a Sportegyesület részére?

4. Az Anarcsi Hírmondóban 2020 májusában megjelent tájékoztató szerint Anarcs Község Önkormányzata és az Anarcs Sportegyesület közösen szervezett jótékonysági bált a sportöltöző helyreállítási munkálatok segítését megjelölve célként. Mint az egyik szervező képviselője van-e tudomása a jótékkonysági bál eredményéről, illetve arról, hogy a meghirdetett cél milyen formában valósult meg? Kérdezem ezt azért is mert az Anarcsi Sportegyesület 2020-as gazdálkodásáról szóló beszámoló a törvény előírásait megszegve a mai napig a Törvényszékhez nem lett benyújtva.

Tisztelettel: Takács Tamás Képviselő

Kelt: Anarcs, 2022. január 27.

polgarmester@anarcs.hu

Feladó: Takács Nándor <takacs.nandor@citromail.hu>
Küldve: csütörtök 2022. január 27 14:27
Címzett: polgarmester@anarcs.hu
Tárgy: Interpelláció - Konyha

Anarcsi Közös Önkormányzati Hivatal
Anarcsi kirendeltsége
Érkezett: 2022 év 01 hó 27 n.
Sorszám: 83 Alszám: 21
Főszám: Utószám:
Mutató: 0.2

Tárgy: INTERPELLÁCIÓ

Téma: Főzőkonyha saját erőből történt felújítási munkái.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az intézményvezető Asszonytól kapott információk szerint a NÉBIH által előírt felújítási munkálatok nagyobb részt elkészültek. Ennek kapcsán kérdéseim a következők:

1. A 2021-es költségvetési rendelet mely tételeinek terhére lettek a felújítási munkálatok elvégezve?

2. Mennyi ezen felújítási munkák összes költsége?

Tisztelettel: Takács Nándor Képviselő

Kelt.: Anarcs, 2022. január 27.

Citromail.hu levelező rendszerből küldve
Lépj be vagy regisztrálj

Kertész Zoltán

Polgármester Úr részére

4546 Anarcs, Kossuth utca 30.

Tárgy: Kérelem a 2211 hrsz-ú ingatlan megvásárlása iránt

Tisztelt Cím!

Alulírott, Girán János 4546 Anarcs, Táncsics utca 17. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordulok a T. Címhez, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 2211 helyrajzi számú ingatlant részemre értékesíteni szíveskedjenek. Nevezett ingatlannal határos a 2212 helyrajzi számú ingatlan, mely egészének tulajdonosa vagyok, így a két ingatlant egyben tudnám művelni.

Vételi ajánlatként 60.000 forintot ajánlok.

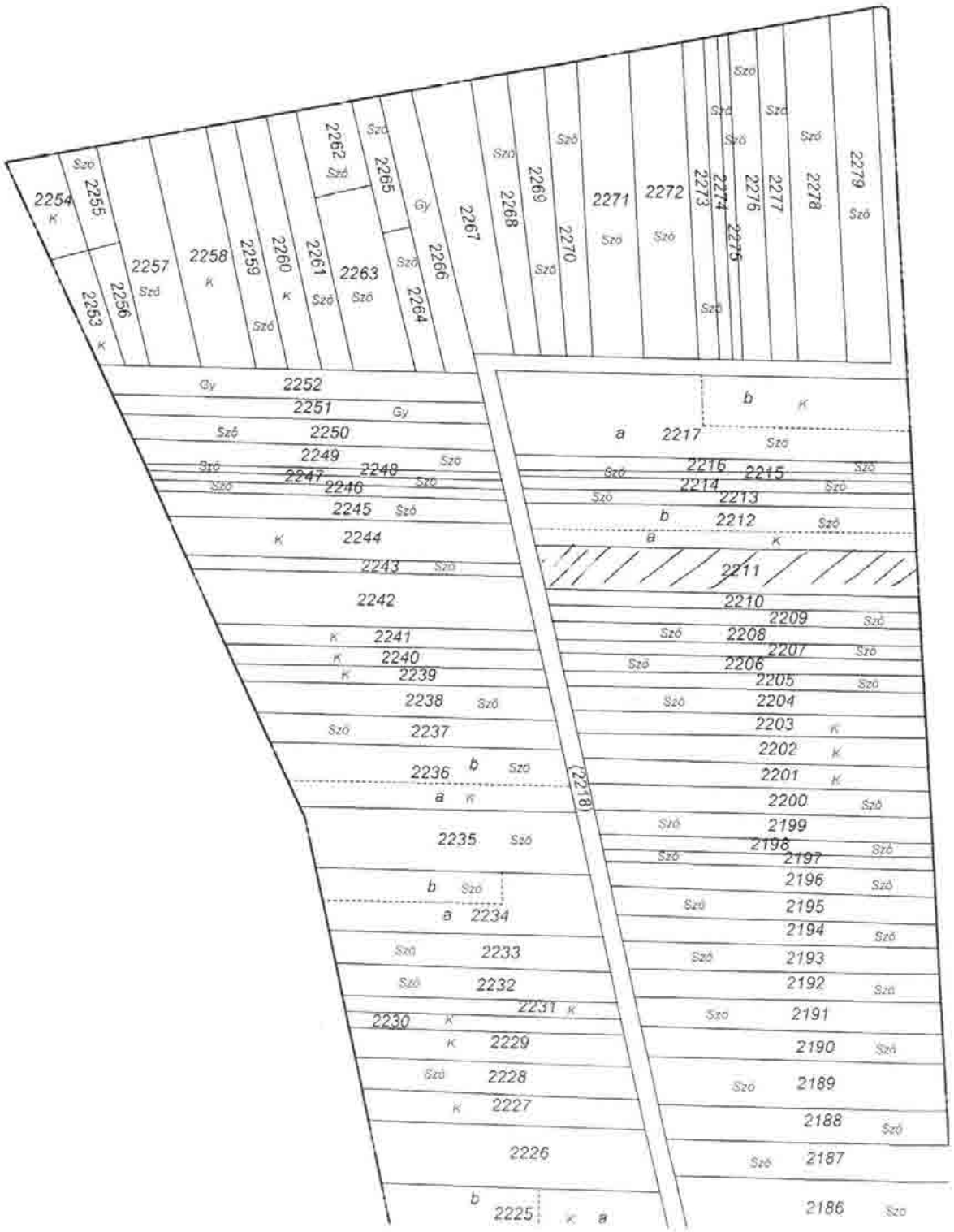
Bízva kedvező elbírálásukban, maradok tisztelettel:

Girán János

Anarcs, 2022. április 6.

Anarcsi Kirendeltsége
Érkezett: 2022 év 4 hó 6 nap
Sorszám: 765 Aiszám: -1
Előszám: Utószám:
Ügyintéző: K.Z.

RKÉPE


2254
2255
2256
2253
2257
2258
2259
2260
2261
2262
2263
2265
2264
2266
2267
2268
2269
2270
2271
2272
2273
2274
2275
2276
2277
2278
2279
2252
2251
2250
2249
2248
2247
2246
2245
2244
2243
2242
2241
2240
2239
2238
2237
2236
2235
2234
2233
2232
2231
2230
2229
2228
2227
2226
2225
2217
2216
2215
2214
2213
2212
2211
2210
2209
2208
2207
2206
2205
2204
2203
2202
2201
2200
2199
2198
2197
2196
2195
2194
2193
2192
2191
2190
2189
2188
2187
2186
(2218)
Szó
Gy
K
a
b