



ANARCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

4546 Anarcs, Kossuth utca. 30. Tel:06-45-404-011

Web: <http://www.anarcs.hu> E-mail: polgarmester@anarcs.hu

Száma: A/259-18/2021.

Tárgy: Interpelláció

Takács Tamás
Pénzügyi Bizottság Elnöke
részére

Tisztelt **Takács Tamás** Képviselő Úr, mint Pénzügyi Bizottság Elnöke!

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének, a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (XII.9.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 8.§ (6) bekezdése értelmében: Ha a válaszadás előzetes vizsgálatot igényel, az interpellált személy 15 napon belül írásban ad választ. **A kérdést és az írásbeli választ minden képviselőnek meg kell küldeni. Ebben az esetben a válasz elfogadásáról a testület a soron következő ülésén dönt.**

Ön 2021. február 24-én interpellációt nyújtott be Gyulaházai Közös Önkormányzati Hivatal Anarcsi Kirendeltségén, melynek témája „Anarcs Község Önkormányzata és a Nyírségvíz ZRT. által megkötött bérleti szerződésekben foglalt kötelezettségek teljesítése.”, melyben a feltett kérdésekre az alábbiakban adok választ:

Interpellációját beérkezése után megküldtem a Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. (továbbiakban: Nyírségvíz) képviseletében eljáró illetékesének, mivel ebben a témában már többször egyeztetett a hivatal munkatársaival, valamint **Anarcs Község Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága 2020. szeptember 22. napján megtartott nyilvános ülésének napirendjén is szerepelt a „Nyírségvíz ZRT. és Anarcs Község között megkötött, és jelenleg is érvényben lévő vízhálózat üzemeltetéssel kapcsolatos szerződés felülvizsgálata, és az elszámolások ellenőrzése”** téma, melyhez meghívásra került a Nyírségvíz illetékesei - *Fülöp Attila a Nyírségvíz Zrt. gazdasági osztályvezetője és Csordás Zsolt Nyírségvíz Zrt. üzemvezetője* -, akik az ön által feltett kérdésekre válaszoltak.

1,2018,2019,2020 években a megállapodásokban szereplő bérleti díjak ki voltak-e számlázva a megállapodások szerinti ütemezésben? Amennyiben igen, kérem a számlákról készíttessen kimutatást! (minden félévben 3db számla)

A Nyírségvíz által megküldött kimutatás 2020. évi adatait egyeztetettük (egy számlaösszegegnél találtunk eltérést, mely adminisztrációs hibából adódhat -20.-ft-, mely javítása folyamatban van) az általunk vezetett kimutatást már több alkalommal tanulmányozta, valamint másolati példányban is rendelkezésére bocsátottunk. A Válasz mellékleteként a hivatalos kimutatás mellékelve van.

2, 2018, 2019 és 2020 év végén hogyan állt és áll jelenleg az egyenleg a bérleti díjak bevétele és a törvényesen leszámlázott költségek beszámítása után?

Az egyenleg a mellékelt kimutatásból megállapítható.

3, Az Ön hivatalba lépése után milyen munkálatok voltak megrendelve konkrétan a szerződésben foglaltak szerint az törvény által elkülönítetten kezelt pénzösszeg terhére?

Munkálatok megrendelésére nem került sor. Ez a már a nevezett bizottsági ülésen is megvitatásra került. A választ a PÜB jegyzőkönyvében, illetve a Nyírségvíz által írásban adott válaszban is megtalálja.

4, Volt-e a megrendelt munkálatok során olyan tétel, amihez a Képviselő-testület határozatára volt, vagy lett volna szükség a Szervezeti és Működési Szabályzat illetve az érvényes Beszerzési szabályzat értelmében.

Ezen kérdésre is a fentiekben megjelölt helyeken találja a választ.

Kérem válaszom szíves tudomásul vételét.

Tisztelettel:

Anarcs, 2021. március 11.


Kertész Zoltán
polgármester



Kertész Zoltán Polgármester Úr részére !

Tárgy: Interpelláció

Téma: Anarcs Község Önkormányzata és a Nyírségvíz ZRT. által megkötött bérleti szerződésekben foglalt kötelezettségek teljesítése.

Tisztelt Polgármester Úr

Az Önkormányzat 2019.évi gazdálkodásáról szóló Zárszámadás tárgyalásakor került szóba a Nyírségvíz ZRT.- vel kötött bérleti szerződés ügye , annak kapcsán, hogy a bérleti díj összegét hiányoltam a Zárszámadás bevételi oldalán.

A 2020. szeptember 22.-én tartott Pénzügyi Bizottsági ülés napirendjén is szerepelt az ügy ,de megnyugtató magyarázat ekkor sem született.

Az Ön 27/2020. (XII.8.) számú határozatával elfogadott Beszámolóban nincs nyoma a szerződésben foglaltak teljesülésének, de a még valójában 2020. február 03.-án átutalt 834 390 Ft összegnek sem.

Az Ön által benyújtott és elfogadott 1/2021. (II.17) számú 2021.évre vonatkozó Költségvetési rendeletben sem szerepelnek a Szerződésekhez kapcsolódó tételek.

A fentiek miatt megkerestem a témával kapcsolatban született, és Testületi Határozatokkal elfogadott szerződéseket, amelyek áttanulmányozása után az alábbi megállapításokra teszem :

1, Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 188/2013.(V.8) számú határozatával fogadta el a Közmű bérleti-üzemeltetési szerződést az ivóvíz szolgáltatással kapcsolatosan . A bérleti díj összege : 1 200 000 FT + ÁFA , amelyet az Átadó (jelen esetben Anarcs Község Önkormányzata) két részletben, minden év június 30-ig és december 31-ig számláz a szolgáltató felé.(Szerződés 19. pont) Ezzel a határozattal fogadott el a Testület egy másik szerződést is, ami a Kisvárdán található vízművek bérletéről, és üzemeltetéséről szól , de ez minket nem érint, ugyanis az ebben foglaltakat (pl. 9 000 000 Ft bérleti díj kezelése) Kisvárdai Önkormányzata bonyolítja.

2, Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 411/2015. (I. 18.) számú határozatával 2db szerződést fogadott el. Az első a Nyírkarász (41 %)

7
6.11.2011
11.12.

Anarcs (31%) és Gyulaháza (28%) Önkormányzatok közös tulajdonában lévő Gyulaháza területén található szennyvízkezelő telep bérletéről és üzemeltetéséről szól. A szerződés 6. pontja szerint : A bérleti díj összege 5 722 000 FT + ÁFA/év , amelyet az Átadó két részletben, minden év június 30-ig és december 31-ig számláz a Szolgáltató felé. A bérleti díj megosztása a bérbeadó tulajdonosok között a Társulási Megállapodás szerint meghatározott tulajdoni hányad alapján történik. (ezek szerint az Anarcs Önkormányzatot megillető összeg $5\,722\,000\text{ Ft} \times 0.31 + \text{ÁFA} = 1\,773\,820\text{ Ft} + \text{ÁFA/év}$. A második szerződés az Anarcs község területén található szennyvízelvezető rendszer bérletéről és üzemeltetéséről szól A szerződés 5. pontja szerint : A bérleti díj összege : $1\,118\,000\text{ Ft} + \text{ÁFA} /\text{év}$, amelyet az Átadó két részletben , minden év június 30-ig és december 31-ig számláz a szolgáltató felé.

Mind a 4db szerződésben azonosan megtalálható a következő két mondat: A Szolgáltató a bérbe adott vagyontárgyak után bérleti díjat köteles fizetni. A közmű bérleti díjat a Víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény vonatkozó rendelkezése alapján az ellátásért felelős átadó köteles elkülönítetten kezelni, és azt kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására, továbbá a törvényben nevesített kiadások teljesítésére használhatja fel .

A fentieket figyelembe véve a szerződések alapján Anarcs Község Önkormányzatát 2015.szeptember 18. után összesen évi $4\,091\,820\text{ Ft} + \text{ÁFA}$ bevétel illeti meg. A 2016. évi Zárszámadásban $2\,842\,000\text{ Ft} + \text{ÁFA}$, A 2017. évi Zárszámadásban $2\,256\,020\text{ Ft} + \text{ÁFA}$ bevétel szerepel, amely összegek természetesen más bérleti díjakat is tartalmazhatnak.A 2018. 2019.évi zárszámadásokban és a 2020.évi első háromnegyed évről szóló beszámolóknak külön kimutatott bérleti díj bevételek nem találhatóak.

A felvázolt helyzet tisztázása érdekében az alábbi kérdésekre várom válaszát:

1,2018,2019,2020 években a megállapodásokban szereplő bérleti díjak ki voltak-e számlázva a megállapodások szerinti ütemezésben? Amennyiben igen, kérem a számlákról készíttessen kimutatást! (minden félévben 3db számla)

2, 2018, 2019 és 2020 év végén hogyan állt és áll jelenleg az egyenleg a bérleti díjak bevétele és a törvényesen leszámított költségek beszámítása után?

3, Az Ön hivatalba lépése után milyen munkálatok voltak megrendelve konkrétan a szerződésben foglaltak szerint az törvény által elkülönítetten kezelt pénzösszeg terhére?

4, Volt-e a megrendelt munkálatok során olyan tétel, amihez a Képviselő-testület határozatára volt, vagy lett volna szükség a Szervezeti és Működési Szabályzat illetve az érvényes Beszerzési szabályzat értelmében.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 8.§-a alapján várom szíves válaszát :

Tisztelettel:



Takács Tamás

Pénzügyi Bizottság Elnöke

Anarcs 2021-02-23