

**Anarcs Község Önkormányzata Polgármesterének**  
**13/2020.(VI.5.)**  
**határozata**

**- Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Anarcs belterület 587/3 hrsz-ú ingatlan részének értékesítéséről**

**Polgármester:**

*a katasztrófavédeletről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva az alábbiakban határoz:*

A Pintér László képviselő által előterjesztett „Poros-hegy” eladására tett javaslatáról szóló Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 183/2020.(I.28.) határozata értelmében „Poros-hegy” eladására tett javaslatával kapcsolatosan úgy dönt, hogy az érintett területről felmérési vázrajzot készítet, melynek ismeretében dönt a nevezett ingatlan értékesítéséről.

A beérkezett vételi ajánlat, valamint a felmérési vázrajz adatai alapján, akként határoz, hogy Anarcs Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Anarcs belterület 587/3 hrsz-ú „kivett anyagbánya” művelési ágú, 7254 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 5785/7254 tulajdoni illetőségét eladja Maczkó Nikoletta /sz: Kisvárda, 1985. 04. 27., an: Moldvai Erzsébet/ 4600 Kisvárda, Nagymező u. 10. sz. alatti lakos részére, 1.000.000 /azaz Egymillió/ Ft vételárért. A vevő a vételárat az adásvételi szerződés megkötésétől számított 8 napon belül köteles megfizetni.

Az adásvétellel létrejövő közös tulajdon alapján az Anarcs belterület 587/3 hrsz-ú ingatlan használati módját Anarcs Község Önkormányzata és Maczkó Nikoletta tulajdonostársak szabályozzák oly módon, hogy az adásvételi szerződés mellékletét képező vázrajzon I. sz. jelölt területész kizárólagos használatára Maczkó Nikoletta, míg a II., III., IV., V. sz. jelölt területrészek kizárólagos használatára Anarcs Község Önkormányzata jogosult.

A jogügylet ügyvédi költségét a vevő tartozik megfizetni, a használati mód bejegyzésének költségeit az önkormányzat finanszírozza.

Anarcs, 2020. június 5.

  
Kertész Zoltán  
polgármester  
