Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. november 16. napján megtartott nyilvános ülésének
a) tárgysorozata,

b) jegyzőkönyve

c) rendelete: **12/2016.(XI.16.)** - **13/2016.(XI.16.)**

d) határozatai: **324/2016.(XI.16.)** - **329/2016.(XI.16.)**

Száma: 634-20/2016/A.

TÁRGYSOROZAT

1./ **Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről**
Előadó: Kalinák József polgármester

2./ **Előterjesztés egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előadó: Kalinák József polgármester

3./ **Előterjesztés az Anarcs Községi Szociális Ellátó Szolgálat 2017. évi működési feltételeiről**
Előadó: Kalinák József polgármester

4./ **Előterjesztés fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatására**
Előadó: Kalinák József polgármester

5./ **Előterjesztés fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatására**
Előadó: Kalinák József polgármester

6./ **Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulója keretében benyújtott pályázatok elbírálására**
Előadó: Kalinák József polgármester

7./ **Egyéb kérdések, bejelentések**

Anarcs, 2016. november 16.

Kalinák József
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 16. napján 16.10 órakor 4546 Anarcs, Kossuth utca 30. szám alatti Házasságkötő teremben megtartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: Kalinák József polgármester
Bori József képviselő
Simon Nóra képviselő
Takács Tamás képviselő

Meghívottak: Győri János kirendeltség-vezető
Orbán Attiláné jegyzőkönyvvezető

Hiányzik: Kertész Zoltánné képviselő
Megellai Nándor alpolgármester
Dr. Somogyi Gábor képviselő
Pappné Vass Erzsébet jegyző

Kalinák József polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívottakat, megállapítja, hogy a 7 fős testületből 4 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, 16.10 órakor megnyitja azt.

Kalinák József polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőnek Simon Nóra és Takács Tamás képviselőket javasolja, megkérdezi, hogy van-e más javaslat.

Más javaslat nincs, **a képviselő-testület jegyzőkönyv-hitelesítőnek 4 egyhangú igen szavazattal Simon Nóra és Takács Tamás képviselőket választja meg.**

Kalinák József polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását javasolja az alábbi kiegészítéssel:

3. Előterjesztés a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015.(III.02.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előadó: Kalinák József polgármester

4. Előterjesztés szociális célú tűzifa beszerzésére és elszállítására
   Előadó: Kalinák József polgármester

5. Előterjesztés az Anarcs Községi Szociális Ellátó Szolgálat 2017. évi működési feltételeiről
   Előadó: Kalinák József polgármester

6. Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által ellátott feladatok ellátási módjának felülvizsgálatára
Előadó: Kalinák József polgármester

7. Előterjesztés közmeghallgatás összehívására
Előadó: Kalinák József polgármester

8. Előterjesztés fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatására
Előadó: Kalinák József polgármester

9. Előterjesztés fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatására
Előadó: Kalinák József polgármester

10. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulója keretében benyújtott pályázatok elbírálására
Előadó: Kalinák József polgármester

11. Egyéb kérdések, bejelentések

.

Kalinák József polgármester megkérdezi, hogy van-e más javaslat.

Takács Tamás képviselő az alábbi napirendi pontra tesz javaslatot:

Előterjesztés egyházi temetők fenntartásával kapcsolatos megállapodás megkötésére

Megérkezik dr. Somogyi Gábor képviselő, a képviselő-testület 5 fővel van jelen.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal Takács Tamás képviselő napirendi pontra vonatkozó javaslatával egyetért.

Más javaslat nincs, a képviselő-testület Kalinák József polgármester és Takács Tamás képviselő napirendekre vonatkozó módosítói javaslatával 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért.

Kalinák József polgármester napirendi pontokra vonatkozóan az alábbiakat javasolja:

1./ Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó**:** Kalinák József polgármester

2./ Előterjesztés egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó**:** Kalinák József polgármester

3./ Előterjesztés a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015.(III.02.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Kalinák József polgármester

4./ Előterjesztés szociális célú tűzifa beszerzésére és elszállítására
Előadó: Kalinák József polgármester

5./ Előterjesztés az Anarcs Községi Szociális Ellátó Szolgálat 2017. évi működési feltételeiről
Előadó**:** Kalinák József polgármester

6. Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által ellátott feladatok ellátási módjának felülvizsgálatára
Előadó: Kalinák József polgármester

7./ Előterjesztés közmeghallgatás összehívására
Előadó: Kalinák József polgármester

8./ Előterjesztés fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatására
Előadó: Kalinák József polgármester

9./ Előterjesztés fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatására
Előadó: Kalinák József polgármester

10./ Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulója keretében benyújtott pályázatok elbírálására
Előadó: Kalinák József polgármester

11./ Előterjesztés egyházi temetők fenntartásával kapcsolatos megállapodás megkötésére
Előadó: Takács Tamás képviselő

11./ Egyéb kérdések, bejelentések

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokkal egyetért.

(1.tsp.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről az alábbiakat adja elő:

- A belterületi utak aszfaltozása folyamatban van, a jövő héten kerül sor a padkázásra.
- Elkészült a ravatalozó kerítése.
- A szociális melegedő tetőszerkezete elkészült, a villanyszerelés megtörtént, jelenleg a belső vakolás zajlik.
- November 28-án és december 1-én bírósági tárgyalások lesznek a földértékesítés kapcsán.
- A mai nappal a Czóbel kúria vagyonkezelésbe-átadás megállapodása aláírásra került, mely szerint a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. az önkormányzat számára ingyenes vagyonkezelésbe adja a kúriát. Az ünnepélyes átadás 2016. november 18. napján lesz. A meghívók kiküldésre kerültek, a meghívottak száma meghaladja a 40 főt.
- Elkezdődött az adventi ünnepségsorozat szervezése.

Megérkezik Megellai Nándor alpolgármester és Kertész Zoltánné képviselő, a képviselő-testület 7 fővel van jelen.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatosan.

Takács Tamás képviselő az adventi ünnepség helyszínének a polgármesteri hivatal udvarát javasolja, mivel a korábbi helyszínt balesetveszélyesnek tartotta.

A jelenlévők egyetértenek a felvetéssel.

Más hozzászólás nem hangzik el, **a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
324/2016. (XI.16.)
határozata

A két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló beszámoló tudomásul vételéről

A képviselő-testület a polgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Felelős: polgármester Határidő: azonnal

(2.tsp.) Előterjesztés egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a leírtakkal kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás nincs, **a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2016. (XI.16.)
rendelete

az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,
az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,
az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6.§ (2) bekezdésében meghatározott alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület):

a) háziorvosi,
b) fogorvosi,
c) védőnői és
d) iskola-egészségügyi

egészségügyi alapellátást működtet.

2.§

A háziorvosi egészségügyi alapellátás körzete Anarcs Község közigazgatási területére terjed ki.

3. §

A fogorvosi egészségügyi alapellátás körzete Anarcs Község közigazgatási területére terjed ki.

4. §

A védőnői egészségügyi alapellátás körzete Anarcs Község közigazgatási területére terjed ki.

5. §

Az iskola-egészségügyi egészségügyi alapellátás körzete Anarcs Község közigazgatási területén működő köznevelési intézményekre terjed ki.

6. §

(1) Ez a rendelet 2016. december 1. napján lép hatályba.
(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló 4/2007.(III.30.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Kalinák József.
polgármester

Pappné Vass Erzsébet jegyző
nevében és megbízásából:

Győri János
kirendeltség-vezető

(3.tsp.) **Előterjesztés a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015.(III.02.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester előadja, hogy a rendeletmódosítását a szociális célú tűzifa iránti kérelmek benyújtási határidejének meghatározása indokolja. Véleménye szerint a rendelet egyéb pontján nem szükséges a változtatás.
252 m3 tűzifára nyújtották be a pályázatot, melyből 111 m3 beszerzését nyerték el, 126 fő jogosultságával.

Takács Tamás képviselő megkérdezi, hogy hogyan értelmezhető a rendeletben az, hogy a háztartás egyik tagjának sincs vagyona.

Kalinák József polgármester válaszában elmondja, hogy a nem lakás céljára szolgáló vagyon számít ide, amelyek összevont értéke meghaladja a nyugdíjminimum 75-szörösét. Például értékes gépjármű, nyaraló stb.

Más hozzászólás nem hangzik el, **a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2016. (XI.16.)
rendelete

a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015.(III.02.) önkormányzati rendelet módosításáról

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §. A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015.(III.02.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 16/A. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

   „**(3)** A támogatás iránti kérelmeket az adott költségvetési év november 21. napjától december 15. napjáig lehet benyújtani. A határidő jogvesztő."

2. §. Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Kalinák József.
polgármester

Pappné Vass Erzsébet jegyző
nevében és megbízásából:

Győri János
kirendeltség-vezető

(4.tsp.) **Előterjesztés szociális célú tűzifa beszerzésére és elszállítására**
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester az előző napirendhez kapcsolódóan kéri a képviselő-testület felhatalmazását 2.114.550 forint értékben, 111 m3 kemény, lombos tűzifa megrendelésére. Elmondja, hogy az előző években a Nyírerdő Zrt-től vásárolták a szociális célú tűzifát. Tekintettel arra, hogy mindig meg voltak elégedve a szállítmánnyal, ezért javasolja, hogy idén is tőlük vásároljanak.

Más javaslat nem hangzik el, **a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
325/2016. (XI.16.)
határozata

szociális célú tűzifa beszerzés és szállítási szerződés megkötéséhez történő hozzájárulásról

A Képviselő-testület:
megbízza a polgármestert 111 m3 kemény lombos tüzifa beszerzése irányuló szerződés és a szállítási szerződés aláírására a Nyírerdő Zrt.-vel.

Felelős: polgármester Határidő: azonnal

(5.tsp.) **Előterjesztés az Anarcs Községi Szociális Ellátó Szolgálat 2017. évi működési feltételeiről**
Előadó**:** Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester elmondja, hogy a társulás tegnap tárgyalta ezen napirendi pontot, s úgy döntött, hogy 2017. évben is társulási formában kívánja tovább működtetni a szolgálatot. Felkérték a jegyzőket, hogy dolgozzák ki az intézmény 2017. január 1. napjától Gyulaháza székhelyre való átkerülését. Felvetődött, hogy próbálják meg új feladatok bevonásával túlélni ezt az alacsonyan finanszírozott időszakot. Tervezik egységesíteni a szociális étkeztetést, s akkor Gyulaházán és Tornyospálcán is úgy működne, mint jelenleg Anarcson. Bevezetésre kerülne a nappali ellátás. A legnagyobb probléma a házi segítségnyújtás nagyon alacsony finanszírozásából adódik. Ha az ellátotti kör legalább 7 fő lenne, a rendszer biztosan működőképes lenne. Ha azonban nem változik az ellátotti létszám, és a garantált bérminimum megemelkedik, akkor az nagymértékben befolyásolná a személyes gondoskodás ellátási helyzetét. Szükségessé vált a gondozottak felülvizsgálata, amely halvány reményt adhat arra, hogy a dolgozók jelentős része a korábbiakhoz hasonlóan tovább legyen foglalkoztatva. A gondozottak körében felmérést készítettek a térítési díj bevezetésére vonatkozóan. Az ellátottak nagy része úgy nyilatkozott, hogy a 3.500 forintos díjat elfogadhatónak tartja és megfizetnék annak érdekében, hogy továbbra is biztosított legyen a gondozásuk.
Az önkormányzatok számára ez kötelezően ellátandó feladat. A normatív finanszírozás azonban nem fedezi a kiadásokat, ezért változtatni kell a rendszer további működtetése érdekében. Erre a változtatásra pedig fel kell készülni.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés a tájékoztatójával kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzik el, **a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
326/2016. (XI.16.)
határozata

A Képviselő-testület Kalinák József polgármesternek az Anarcs Községi Szociális Ellátó Szolgálat 2017. évi működési feltételeiről szóló tájékoztatóját tudomásul vette.

Felelős: polgármester Határidő: azonnal

(6.tsp.) Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által ellátott feladatok ellátási módjának felülvizsgálatára
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester előadja, hogy a Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás kéri a képviselő-testület nyilatkozatát, hogy az ellátási formák 9 pontját továbbra is a kisvárdai társulással kívánja az önkormányzat ellátni. Ezek az ellátási formák az alábbiak: jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, idős és demens betegek nappali ellátása, nappali ellátás fogyatékos személyek részére, hajléktalanok átmeneti szállása, családi bölcsőde, bölcsőde, helyettes szülő, Család- és gyermekjóléti központ, alternatív napközbeni ellátás – játszóház.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
327/2016. (XI.16.)
Határozata

a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által ellátott feladatok ellátási módjának felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület:

1./ Áttekintette a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által jelenleg ellátott feladatok ellátásának módját.
2./ 2017. január l. napjától, továbbra is a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által kívánja a feladat ellátást megvalósítani.

(7.tsp.) Előterjesztés közmeghallgatás összehívására
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester az írásbeli előterjesztéstől eltérően, az iskola vezetésével történő egyeztetés alapján javasolja a közmeghallgatás időpontját 2016. december 9. napján 17 órára kitűzni. A napirendi pontokra vonatkozó javaslata változatlan marad.

Más javaslat nincs, **a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
328/2016. (XI.16.)
határozata

közmeghallgatás összehívásáról

A Képviselő-testület:

1. elhatározza, hogy 2016. december 9. napján 17 órakor a Czóbel Minka Általános Iskola és Óvoda aulájában közmeghallgatást tart.

2. A közmeghallgatás napirendje:
   1./ Beszámoló a 2016. évi költségvetési gazdálkodásról
   2./ Tájékoztató a 2017. évi költségvetési elképzelésekről
   3./ Lakossági kérdések, bejelentések

3. Felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás helyéről, időpontjáról és napirendjéről a lakosságot legalább 15 nappal előbb az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel és szórólap útján tájékoztassa.

Határidő: 2016. december 9. Felelős: polgármester

Kalinák József polgármester ezen napirenden belül javasolja a már hagyományos idősek napja rendezvény megszervezését az előző évek gyakorlatához hasonlóan. Javasolja, hogy a 60. életévüket betöltött, anarcsi állandó lakóhellyel rendelkezők részére 3 ezer forintos vásárlási utalványt, 1 csomag szaloncukrot ajándékozzanak vendéglátással és szórakoztató műsorral egybekötve. A rendezvény időpontját 2016. december 10. napján 11 órára javasolja meghatározni.

Egyéb javaslat nincs, **a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
329/2016. (XI.16.)
határozata

idősek napja szervezéséről

A Képviselő-testület

1. elhatározza, hogy 2016. december 10. napján 11.00 órától a Czóbel Minka Általános Iskola és Óvoda tornatermében Idősek napja rendezvényt szervez.

2. az idősek napja alkalmából valamennyi, a településen élő 60 éven felüli személyt vendégül lát és megajándékoz egy 3.000,- Ft-os vásárlási utalvánnyal és egy csomag szaloncukorral.

3. felkéri a polgármestert a rendezvény megszervezésével kapcsolatos előkészületek elvégzésére.

4. az Idősek napja megrendezéséhez szükséges forrást saját költségvetéséből biztosítja.

Felelős: polgármester Határidő: 2016. december 10.

Kalinák József polgármester említést tesz arról, hogy az önkormányzatot megillető egyéb szociális normatíva összege 2016-ban 21 millió forint. Augusztus 31. napjáig ezen összeg felét használták fel. Számításai szerint 3 millió forint még elkölthető ebből a tételből év végéig, amelyre javaslatot kíván tenni. Véleménye szerint van arra lehetőség, hogy hivatalból – nem pedig kérelemre – települési támogatást állapít meg a képviselő-testület minden anarcsi lakott lakásra, a fűtési kiadások támogatására 5 ezer forint összegben. Kéri a képviselő-testületet, hogy gondolják át a felvetését, és a közeljövőben döntsenek róla.

Távozik dr. Somogyi Gábor képviselő, a képviselő-testület 6 fővel van jelen.

Kalinák József polgármester a 8.), 9.), 10.) napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

A zárt ülést követően a képviselő-testület 6 fővel, nyilvános ülésen folytatja munkáját.

(11.tsp.) Előterjesztés egyházi temetők fenntartásával kapcsolatos megállapodás megkötésére
Előadó: Takács Tamás képviselő

Takács Tamás képviselő előadja, hogy a temetők fenntartása örökös problémája az egyházaknak. Ismerteti Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény ide vonatkozó részeit, mely szerint 100 ezer forint támogatás illeti meg az önkormányzatot a temető fenntartása céljából.

Győri János kirendeltség-vezető tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy temető fenntartási támogatásra azok az önkormányzatok jogosultak, akiknek volt elszámolt összeg ezen a kormányzati funkción. A megelőző 2 év mindig az irányadó, tehát ha 2015. évben volt tétel ezen a funkción elszámolva, akkor 2017. évben a rendszer automatikusan leválogatja és megállapítja a támogatást az önkormányzat részére.

Kalinák József polgármester nem látja akadályát a megállapodás megkötésének. Véleménye szerint ebben az esetben az önkormányzat élhet azzal a jogával, hogy egy meghatározott területen köztemetőt tart fenn és oda temettet.

Takács Tamás képviselő elmondja, hogy a két temetőt az egész község használja és csak egy szűk körre hárul az üzemeltetése. Ha megállapodást kötnének az önkormányzattal, akkor az állami támogatást az egyház megkapná. A másik megoldás az lenne, ha az önkormányzat teljesen átvenné a temetők működtetését. Kéri, hogy tisztázzák a kérdést, hogy a jelenleg egyházi fenntartású temetők, vagy azok egy része átadható-e az önkormányzatnak.

Kalinák József polgármester szerint az önkormányzat szívesen átveszi a temetők üzemeltetését. A szomszédos Gyulaházán már ez megtörtént és teljesen gördülékenyen zajlott. A megállapodás megkötésének nem látja akadályát akár önkormányzati, akár egyházi fenntartásra vonatkozóan.
Tisztában van azzal, hogy jelentős költség az, amit az egyházak a temetők fenntartására költenek, melynek a 90 %-át az önkormányzat vissza tudná igényelni. Ezért egyszerűbb lenne, ha kezelésre az egyházak átadnák az önkormányzatnak. Nem látja akadályát annak, hogy a költségeket az önkormányzat átvállalja, de pénzt az egyháznak nem adnak át.

Takács Tamás képviselő felkéri Győri János kirendeltség-vezetőt, hogy a lehetőségek jogi oldalát járja körül és a közeljövőben tájékoztassa a képviselő-testületet a megállapodás megkötésének jogi hátteréről.

(12.tsp.) Egyéb kérdések, bejelentések

Takács Tamás képviselő tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Református Egyházközség idén is tervezi a szilveszteri bál megszervezését.

Kalinák József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat perben áll a Caminus Zrt-vel, amellyel a „Szemünk fénye” programban való részvételre vonatkozóan volt megállapodásuk. A cég évek óta nem fizette ki a számlákat, ezért több mint 1 millió forintot követelnek tőle. dr. Dolhai Ágnes ügyvéd képviseli az önkormányzatot, aki először a peren kívüli megegyezés érdekében folytat tárgyalásokat.

Takács Tamás képviselő a Rabovay kúria helyzetéről érdeklődik.

Kalinák József polgármester elmondja, hogy kérték a Forster Gyula Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központtól a Rabovay kúria műemléki védelem alóli kivonását, amely megtörtént és jogerőre emelkedett. Kérvényezte az E.ON-tól az elektromos hálózat átkötését, az engedély megadása jelenleg folyamatban van. Ha mindez megtörténik, az épület lebontható lesz.
Tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet, hogy a Filip Istvánné által bérelt önkormányzati szociális bérlakás áramszámlája 260 ezer forint volt. Az E.ON dolgozóit felkérte, hogy vizsgálják át a hálózatot, de rendkívüli eltérést nem tapasztaltak. Elképzelhető, hogy valaki lopta tőle az áramot.

Takács Tamás képviselő véleménye szerint tegyenek büntető feljelentést ellene.
Megkérdezi, hogy az eszközkezelőhöz került ingatlanokból nem lehetne-e vásárolni.

Kalinák József polgármester válaszában elmondja, hogy két lakatlan lakás van, amely az eszközkezelőhöz került. Lehetne kérni az ingyenes vagyon-kezelésbe adást, de ezek a házak lakás céljára használhatatlanok, ezekre nagyon sokat kellene költeni. Az alacsony bérleti díjból pedig 30 % az államot illeti.

Más napirendi pont nincs, egyéb felvetés nem hangzik el, Kalinák József polgármester megköszöni a képviselő-testület munkáját és az ülést 18 óra 50 perckor bezárja.

K.m.f.

Kalinák József
polgármester

Pappné Vass Erzsébet
jegyző nevében és megbízásából:

Győri János
kirendeltség-vezető

Takács Tamás
jkv. hitelesítő

Simon Nóra
jkv. hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

amely készült Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 16. napján megtartott nyílt testületi ülésén megjelentekről

1./ Bori József .....

2./ Kalinák József .....

3./ Kertész Zoltánné .....

4./ Megellai Attila Nándor .....

5./ Simon Nóra .....

6./ dr. Somogyi Gábor .....

7./ Takács Tamás .....

MEGHÍVOTTAK:

1./ Pappné Vass Erzsébet jegyző .....

2./ Győri János kirendeltség-vezető .....

3./ Orbán Attiláné jkv.vezető .....

ANARCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE
4546 Anarcs, Kossuth út 30.
Tel.: 45/404-011, Fax: 45/404-314

==========

Száma: 319-16/2016/A.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-ában biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testületet

2016. november 16. (szerda) 16.00 órára
ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Anarcs Község Önkormányzata Házasságkötő terme (4546 Anarcs, Kossuth utca 30.)

N A P I R E N D I J A V A S L A T

1./ **Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről**
Előadó: Kalinák József polgármester

2./ **Előterjesztés egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előadó: Kalinák József polgármester

3./ **Előterjesztés az Anarcs Községi Szociális Ellátó Szolgálat 2017. évi működési feltételeiről**
Előadó: Kalinák József polgármester

4./ **Előterjesztés fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatására**
Előadó: Kalinák József polgármester

5./ **Előterjesztés fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatására**
Előadó: Kalinák József polgármester

6./ **Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulója keretében benyújtott pályázatok elbírálására**
Előadó: Kalinák József polgármester

7./ **Egyéb kérdések, bejelentések**

Anarcs, 2016. november 8.

Kalinák József
polgármester

Anarcs Község Önkormányzat
Polgármesterétől
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Telefon: (45) 404-011
Fax.: (45) 404-314

Száma: 2938-3/2016/A.

ELŐTERJESZTÉS
-a Képviselő-testülethez-
egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

A háziorvosi körzetek meghatározásáról jelenleg a 4/2007.(III.30.) rendelet (továbbiakban: rendelet) szól. Ez a rendelet az akkor hatályos, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény alapján került elfogadásra. A rendelet alapján a háziorvosi és fogorvosi alapellátási körzet Anarcs község teljes közigazgatási területére kiterjed.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (továbbiakban: Etv.) 2015. augusztus 1-én lépett hatályba. Az Etv.5. §-a kimondja, hogy:

„(1) A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,

b) a fogorvosi alapellátásról,

c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,

d) a védőnői ellátásról, és

e) az iskola-egészségügyi ellátásról."

Az Etv. 6. §-a szerint:

„(1) A települési önkormányzat képviselő-testülete - a Kormány által kijelölt praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit.

(2) Az (1) bekezdés szerinti körzetek megállapítása és kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét is."

A jelenleg hatályos rendeletünkben csak a háziorvosi és a fogorvosi körzet határa került meghatározásra. Az Etv. alapján azonban valamennyi az önkormányzat által működtetett egészségügyi alapellátásra vonatkozóan rendeletben kell kialakítani a körzethatárokat.

A háziorvosi és a fogorvosi ellátás mellett településünkön védőnői és iskola-egészségügyi ellátás is működik, így a rendeletben ezeket is szabályozni kell.

A jelenleg hatályos rendeletet célszerű hatályon kívül helyezni és egy új, a Jat. szabályainak megfelelő rendeletet alkotni az egészségügyi alapellátási körzetekről.

Valamennyi egészségügyi alapellátás – háziorvos, fogorvos, védőnő, iskola-egészségügy - a község egész területére terjed ki.

A rendelet-tervezet elfogadása előtt ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét. A tervezet megküldésre került a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet részére. Az Intézet az alábbi véleményt adta: „Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet-tervezetben szereplő adatok és a körzetek szerinti felosztások megfelelőek."

Tisztelt Képviselő-testület!

A fent leírtak alapján kérem, hogy az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló új önkormányzati rendeletet a tervezet szerint elfogadni szíveskedjenek.

Anarcs, 2016. november 2.

Kalinák József
polgármester

Rendelet-tervezet a(z) 2938-3/2016/A. számú előterjesztéshez:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016.(....)
önkormányzati rendelet-tervezete

az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,
az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,
az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6.§ (2) bekezdésében meghatározott alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület):

a) háziorvosi,
b) fogorvosi,
c) védőnői és
d) iskola-egészségügyi

egészségügyi alapellátást működtet.

2.§

A háziorvosi egészségügyi alapellátás körzete Anarcs Község közigazgatási területére terjed ki.

3. §

A fogorvosi egészségügyi alapellátás körzete Anarcs Község közigazgatási területére terjed ki.

4. §

A védőnői egészségügyi alapellátás körzete Anarcs Község közigazgatási területére terjed ki.

5. §

Az iskola-egészségügyi egészségügyi alapellátás körzete Anarcs Község közigazgatási területén működő köznevelési intézményekre terjed ki.

6. §

(1) Ez a rendelet 2016. december 1. napján lép hatályba.
(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló 4/2007.(III.30.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Anarcs, 2016. november 2.

Kalinák József.
polgármester

Pappné Vass Erzsébet jegyző
nevében és megbízásából:

Győri János
kirendeltség-vezető

Anarcs Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2016.(....)
az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet indokolása

Általános indokolás

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvényben megfogalmazott eredeti jogalkotói hatáskörében, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (Etv.) 6.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményének kikérésével alkotta meg rendeletét.

A korábbi rendeletben az akkori jogszabályoknak megfelelően csak a háziorvos és a fogorvosi körzet megállapítása történt meg. Az Etv. kimondja, hogy a települési önkormányzat háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti, védőnői és iskola-egészségügyi ellátásról köteles gondoskodni. Ennek megfelelően az önkormányzat által működtetett valamennyi egészségügyi alapellátás körzetét rendeletben kell megállapítani.

Anarcs Község Önkormányzata háziorvosi, fogorvosi, védőnői és iskola egészségügyi alapellátást működtet.
Mivel a háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló 4/2007.(III.30.) önkormányzati rendelet nem felel meg a Jat. szabályainak, így új rendelet megalkotására kerül sor.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Az önkormányzat által működtetett egészségügyi alapellátási formák kerültek meghatározásra.

2. §-hoz

A háziorvosi egészségügyi alapellátás körzete került itt megállapításra, mely a község közigazgatási területe.

3. §-hoz

A fogorvosi egészségügyi alapellátás körzete került itt megállapításra, mely a község közigazgatási területe.

4. §-hoz

A védőnői egészségügyi alapellátás körzete került megállapításra, mely a község közigazgatási területére terjed ki.

5. §-hoz

Az iskola-egészségügyi egészségügyi alapellátás körzete Anarcs Község közigazgatási területén működő köznevelési intézményekre (iskolára és óvodára) terjed ki.

6. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezés.

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

A tervezett önkormányzati rendelet valamennyi jelentősnek ítélt hatása, így különösen

1. társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

1.1. társadalmi hatásai:
A működési területek meghatározása egyértelművé teszi az alapellátások területét, ami a folyamatos ellátás érdekében elengedhetetlen.

1.2. gazdasági hatásai:
A rendelet-tervezet gazdasági hatásai nem mérhetőek.

1.3. költségvetési hatásai:
Nem jár költségvetési kihatással a megalkotása.

2. környezeti és egészségügyi következményei:
A rendelet tervezetnek környezeti hatása és egészségi következménye nincs.

3. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
Adminisztratív terheket növelő vagy csökkentő hatása nincs a jogszabály megalkotásának.

4. Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:
Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény kimondja, hogy a települési önkormányzat rendeletben szabályozza az általa működtetett egészségügyi alapellátások körzethatárait. Ennek elmaradása mulasztásos törvénysértést eredményez, amely miatt a kormányhivatal élni fog felügyeleti jogkörével.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak, nincs kockázata a végrehajtásnak.

Anarcs, 2016. november 2.

Győri János
az előzetes hatásvizsgálatot végző

Iktatószám: VI-1684/2/2016
Ügyintéző: Hrabovszky Eszter

Gyulaházai Közös Önkormányzati Hivatal – Anarcsi Kirendeltség
Pappné Vass Erzsébet
4546 Anarcs, Kossuth u. 30.

Tárgy: Vélemény egészségügyi tárgyú rendelethez

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tájékoztatom, hogy Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet-tervezetben szereplő adatok és a körzetek szerinti felosztások megfelelőek.

Budapest, 2016. október 21.

Tisztelettel,

Dr. Surján Orsolya
mb. főigazgató

H-1113 Budapest, Diószegi út 64.

T/P: +36-1-365-1540 | F: +36-1-209-3337
titkarsag@nefi.hu | www.nefi.hu

Gyulaházai Közös Önkormányzati Hivatal
Anarcsi Kirendeltsége
Érkezett: 2016. év 10. hó 25. nap
Sorszám: 2938 Alszám: 1.
Előszám: Utószám:
Ügyintéző:

Szakmai konzultációs adatlap

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
Törvényességi Felügyeleti Főosztály

Érkezett: 2015 OKT 18.

Ügyintéző neve: Lakatosné dr. Kondor Beatrix

I. Előzetes véleményezés

időpontja			
célja*	**rendelet**	**határozat**	**működés**
település			
tartalma			
megjegyzés			
irattározás időpontja			

II. Szakmai segítségnyújtás jogszabálysértés esetén

NJT nyilvántartási szám:

jogszabálysértés típusa szerint**	**rendelet**	**határozat**	**működés**	**mulasztás**
	X			
döntés megjelölése***	**Anarcs Község Önkormányzata képviselő-testületének a háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló 4/2007. (III. 30.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.)**			
döntés meghozatalának időpontja***	**2007.03.30.**			

jogszabálysértés tartalma

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eü tv.) **5. § (1) bekezdése** szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:
a) a háziorvosi, **házi gyermekorvosi ellátásról,**
b) a fogorvosi alapellátásról,
c) **az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,**
d) a **védőnői ellátásról**, és
e) az **iskola-egészségügyi ellátásról.**

Az egészségügyi alapellátásról szóló törvény 6. § (1) és (2) bekezdései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete - a Kormány által kijelölt praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Több településre is kiterjedő ellátás esetén a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok erre irányuló megállapodásban határozzák meg.
Az (1) bekezdés szerinti körzetek megállapítása és kialakítása során **ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét** is.

Az R. 1. § (1) bekezdése szerint a Képviselő-testület az alapellátás keretében rendelkezik a háziorvosi és fogorvosi ellátásról.

Tekintettel az R. 1. § (1) bekezdésére, valamint az R. tartalmára, hivatkozással a fentebb megjelölt jogszabályhelyekre a képviselő-testületnek az R.-ben kötelező szabályozási tartalommal rendelkeznie kell **házi gyermekorvosi, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti, a védőnői,** valamint az **iskola-egészségügyi ellátásról.**

Amennyiben a rendeletben nem szabályozott ellátások több településre is

	kiterjedően kerülnek biztosításra, úgy a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok erre irányuló megállapodásban határozzák meg. Javasoljuk az R. felülvizsgálatát és a jogszabályi előírásokkal összhangban lévő rendelet megalkotását.
jogszabálysértő rendeleti rendelkezés	
megsértett jogszabály	Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése, 6. § (1) bekezdése
határidő	2016.11.30
meghossz. határidő és indoka	
jszsértés megszüntetésére tett intézkedés és annak időpontja	
megjegyzés****	
irattározás időpontja	

Nyiregyháza, 2016. október 17.

.....

törvényességi felügyeleti szakügyintéző

Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Anarcs
Társulási Tanács Elnöke
4546 Anarcs, Kossuth út 30.
Szám: 3134/2016/A

Tájékoztatás
- a Társulási Tanácshoz-
A Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Anarcs 2017. évi működési feltételeinek alakulásáról

A Magyarország 2017 évi központi költségvetése - „3. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása" fejezet - Társulásunk működését az alább felsoroltak szerint érinti.

a.) Család és gyermekjóléti szolgáltatást: 2016 évben Anarcs-Gyulaháza-Szabolcsbáka településen látta el a feladatot a Társulás.
2017 évben kikerül a Társulás által elvégzett feladatok közül.
A feladat ellátása átkerül a Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői hatáskörébe. (Gyulaháza)

c.) Szociális étkezés:
Az elmúlt évek során csak Anarcs településen látta el a feladatot a Társulás.
2017 évben kikerül a Társulás által elvégzett feladatok közül.

d.) Házi segítségnyújtás:
A Társulás 12 fő gondozónő foglalkoztatásával 108 fő engedélyezett gondozottat, valósan a gondozási napló szerint 102 fő gondozását látja el.

2016 évre tervezett-várható költségvetési mutatók:

Bevétel:

102 fő gondozott után kapott alap normatíva 145.000 Ft/fő/év = 14.790.000.- Ft
102 fő gondozott után kapott társulási kiegészítő normatíva
43.500 Ft/fő/év = 4.437.000.- Ft
A feladat ellátására kapott normatív támogatás: = 19.227.000.- Ft

Kiadás:

Csak a kötelező 8 órára járó alapbérrel számolva (mivel a szociális területen dolgozók bérpótlékát a központi költségvetés lefedezi)
- 12 fő dolgozó havi 129.000 Ft- os bére + 27% szociális hozzájárulási adó
129.000 Ft/hó + 34.830 Ft/hó *12 hó* 12 fő = 23.591.520.- Ft
- 1 fő vezető gondozó (intézményvezető) kb. 165.000.Ft/hó = 2.514.600.- Ft
Bérjellegű kiadások összesen: 26.106.120.- Ft

A házi segítségnyújtás 2016. évi várható kiadása és bevétele közti egyenleg:

- 6.879.120.- Ft

A társulás 2016. évi kiadási és bevételi egyenlegét további negatív irányba módosítja a Családsegítés és gyermekjóléti szolgálatnál foglalkoztatott „többlet" létszám felmondási időre és végkielégítésre kifizetett bérköltsége.

1 fő 8 hónap kb. 175.000.- Ft/hó + 27% szociális hoz.adó: -1.778.000.- Ft

2017 évre már csak a Házi segítségnyújtás feladat ellátása marad (maradhat) a Társulás által elvégzendő feladatok közül.

2017 évi normatív finanszírozás.

a.) Szociális segítés:

Fajlagos támogatás: 25.000.-Ft/fő

A feladat ellátható közfoglalkoztatottak alkalmazásával.
A normatíva személyi jellegű kiadásokra nem fordítható, ha a feladatot közfoglalkoztatott végzi.
-A Társulás ezen feladat ellátását nem kívánja végezni. (Közfoglalkoztatás??)

b.) Személyi gondozás:

Fajlagos támogatás: 210.000.-Ft/fő

Az 1/2000.évi SZCSM rendelet melyet az 55/2015 EMMI rendelet módosított:
5 fő gondozott létszám esetén 1 fő gondozót kell foglalkoztatni.

A jelenleg foglalkoztatott 12 fő gondozói létszám 60 fő gondozását végezheti.

2017.évi normatív bevételek: (várható- tervezhető)

Alap normatíva: 60 fő gondozott*210000.-Ft/fő	= 12600000.-Ft
Kiegészítő társulási normatíva: 60* 63000.-Ft/fő	= 3780000.-Ft
Normatív támogatás összesen.	16380000.-Ft

2017 évi személyi kiadások:	
12 fő gondozó*135000.-Ft/fő + járulékadó	= 24688000.-Ft
1 fő vezető gondozó vagy intézményvezető	
165000.-Ft/fő +járulékadó:	= 2514600.-Ft
Személyi kiadások összesen.	27202600.-Ft

2017 évi finanszírozási hiány: **10.822.000.-Ft**

Ez a hiány összeg 60 fő gondozott évi 251 nap/óra gondozási időre lebontva: 718.-Ft/gondozási óra finanszírozási hiányt jelent.
Gondozási díjként ez az összeg nem érvényesíthető, sem a gondozott sem az önkormányzat átvállalni nem képes.

Felmérés készült a gondozottak között a gondozási díj megfizethető mértékéről. 60 fő nyilatkozott, hogy havi 3500.-Ft gondozási díjat hajlandó lenne megfizetni. Ez napi gondozási óránként 160.-Ft, ha az önkormányzat is hozzá járul ekkora összeggel még akkor is 398.-Ft/gondozási óra hiányzik.

Éves hiány ezekkel a mutatókkal 5.993.880.-Ft.

Az itt felvázoltak alapján nem látom lehetőségét annak, hogy a Társulás 2017. évben továbbra is képes legyen biztosítani működésének feltételeit.

Anarcs, 2016.11.09.

Tisztelettel:

Kalinák József

Anarcs Község Önkormányzat
Polgármesterétől
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Telefon: (45) 404-011
Fax.: (45) 404-314

Száma: 2683-5/2016/A.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Villás István (született: Kisvárda, 1983.06.10., anyja neve: Hován Ilona) 4600 Kisvárda, Gyár úti ltp. 30. fsz. 1. és Belicza Mária (született Kisvárda, 1990.01.20., anyja neve: Szabó Mária) 4546 Anarcs, Állomás tér 1. szám alatti lakosok kérelmet terjesztettek elő fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatására.

Villás István megvásárolta az Anarcs belterület 144 helyrajzi számú ingatlant 2016. szeptember 19. napján kelt adás-vételi szerződés alapján. Kérelmező megfelel az Anarcs Község Képviselő-testületének a fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatásról szóló 10/2005. (VI.30.) Ökt. számú rendeletében foglalt feltételeknek.

A Képviselő-testület 2016. szeptember 13. napján megtartott ülésén már tárgyalta nevezett és Belicza Mária 4546 Anarcs, Állomás tér 1. szám alatti lakos kérelmét és a 316/2016.(IX.13.). határozatával nevezetteket 500.000.- Ft összegű, visszatérítendő, kamatmentes –lakásvásárlási – támogatásban részesítette. Nevezettek a megállapított önkormányzati támogatásról írásban lemondtak, mivel az ingatlan adás-vételi szerződése módosításra került tulajdonos változás miatt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

Anarcs, 2016. november 3.

Kalinák József
polgármester

Határozat-tervezet a(z) 2683-5/2016/A. számú előterjesztéshez:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2016. (.....)
határozat-tervezete

fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatásáról

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **Villás István** (született: Villás István, Kisvárda, 1983. 06. 10., an: Hován Ilona) **4600 Kisvárda, Gyár úti ltp. 30. fsz. 1. szám alatti lakos** részére **500.000,- Ft,** azaz ötszázezer forint összegű, visszatérítendő, kamatmentes – **lakásvásárlási – kölcsönt nyújt.**
A támogatásban részesülővel Anarcs Község Önkormányzata megállapodást köt, melyben rögzítésre kerül a támogatás összege, a visszafizetéssel illetve annak elmulasztásával kapcsolatos szabályok.
Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a megállapított támogatást az igénybevételt követő hónap első napjától számított 60 hónap alatt, kell visszafizetni. A törlesztő részletek visszafizetésének havi esedékességi határnapja minden hónap 15. napja.
A lakásszerzési támogatás visszafizetésének biztosítására, annak összegéig a megvásárolt lakóházra Anarcs község Önkormányzata javára jelzálogjog kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. E határozat felülvizsgálatát lehet kérni jogszabálysértésre hivatkozással a közlés napjától számított 30 napon belül a Nyíregyházi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól. A pert az Önkormányzat ellen kell indítani.

INDOKOLÁS

Villás István és Belicza Mária kérelmet nyújtottak be, melyben fiatalok első lakásszerzésének támogatását kérték lakásvásárláshoz. Kérelmezők élettársak, 35. életévüket nem töltötték be, a kérelmezőknek külön-külön vagy együttesen ½ részarányt meghaladó lakástulajdona nincs és soha nem volt.
2016. október 25.. napján beadott kérelmükhöz csatolták a 2016. szeptember 19. napján kelt adás-vételi szerződést.
Kérelmezők megfelelnek a támogatás folyósítási feltételeinek, ezért a Képviselő-testület a rendelkező rész szerint határozott.
A Képviselő-testület határozatát a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 19. § (2) bekezdésén, 100. § a) pontján valamint Anarcs Község Képviselő-testületének a fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatásról szóló 10/2005. (VI.30.) Ökt. számú rendelete alapján hozta.

Felelős: polgármester Határidő: 2016. december 15.

Anarcs Község Önkormányzat
Polgármesterétől
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Telefon: (45) 404-011
Fax.: (45) 404-314

Száma: 2937-3/2016/A.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Márta Viktor (született: Márta Viktor, Kisvárda, 1994. április 7., anyja neve: Paszternák Mária) 4546 Anarcs, Park utca 13. és Mártáné Hosszú Veronika (született: Hosszú Veronika, Vásárosnamény, 1996. január 12., anyja neve: Krecz Veronika) 4546 Anarcs, Park utca 13. szám alatti lakosok kérelmet terjesztettek elő fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatására.

Nevezettek megvásárolták az Anarcs belterület 142 helyrajzi számú ingatlant 2016. július 22. napján kelt adás-vételi szerződés alapján. Kérelmezők megfelelnek az Anarcs Község Képviselő-testületének a fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatásról szóló 10/2005. (VI.30.) Ökt. számú rendeletében foglalt feltételeknek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

Anarcs, 2016. november 3.

Kalinák József
polgármester

Határozat-tervezet a(z) 2937-3/2016/A. számú előterjesztéshez:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2016. (.....)
határozat-tervezete

fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatásáról

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **Márta Viktor** (született: Márta Viktor, Kisvárda, 1994. április 7., anyja neve: Paszternák Mária) **4546 Anarcs, Park utca 13. és Mártáné Hosszú Veronika** (született: Hosszú Veronika, Vásárosnamény, 1996. január 12., anyja neve: Krecz Veronika) **4546 Anarcs, Park utca 13. szám alatti lakosok** részére **300.000,- Ft,** azaz háromszázezer forint összegű, visszatérítendő, kamatmentes – **lakásvásárlási – kölcsönt nyújt.**

A támogatásban részesülőkkel Anarcs Község Önkormányzata megállapodást köt, melyben rögzítésre kerül a támogatás összege, a visszafizetéssel illetve annak elmulasztásával kapcsolatos szabályok.

Felhívja a kérelmezők figyelmét, hogy a megállapított támogatást az igénybevételt követő hónap első napjától számított 60 hónap alatt, kell visszafizetni. A törlesztő részletek visszafizetésének havi esedékességi határnapja minden hónap 15. napja.

A lakásszerzési támogatás visszafizetésének biztosítására, annak összegéig a megvásárolt lakóházra Anarcs község Önkormányzata javára jelzálogjog kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. E határozat felülvizsgálatát lehet kérni jogszabálysértésre hivatkozással a közlés napjától számított 30 napon belül a Nyíregyházi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól. A pert az Önkormányzat ellen kell indítani.

INDOKOLÁS

Márta Viktor és Mártáné Hosszú Veronika kérelmet nyújtottak be, melyben fiatalok első lakásszerzésének támogatását kérték lakásvásárláshoz. Kérelmezők házastársak, 35. életévüket nem töltötték be, a kérelmezőknek külön-külön vagy együttesen ½ részarányt meghaladó lakástulajdona nincs és soha nem volt.

2016. október 10. napján beadott kérelmükhöz csatolták a 2016. július 22. napján kelt adás-vételi szerződést.

Kérelmezők megfelelnek a támogatás folyósítási feltételeinek, ezért a Képviselő-testület a rendelkező rész szerint határozott.

A Képviselő-testület határozatát a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 19. § (2) bekezdésén, 100. § a) pontján valamint Anarcs Község Képviselő-testületének a fiatalok első lakásszerzésének önkormányzati támogatásról szóló 10/2005. (VI.30.) Ökt. számú rendelete alapján hozta.

Felelős: polgármester Határidő: 2016. december 15.