Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. október 18. napján megtartott nyilvános ülésének

a) tárgysorozata,

b) jegyzőkönyve

c) rendelete: **11/2016.(X.18.)**

d) határozatai: **321/2016.(X.18.)** - **323/2016.(X.18.)**

Száma: 634-19/2016/A.

TÁRGYSOROZAT

1./ **Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről**
Előadó: Kalinák József polgármester

2./ **Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló 7/2016.(V.18.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Kalinák József polgármester

3./ **Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálatára, módosítására, egységes szerkezetbe foglalására**
Előadó: Kalinák József polgármester

4./ **Előterjesztés a Kisvárda déli tehermentesítő út kisajátítására a 4. sz. főút és a 4108.j. összekötő út között**
Előadó: Kalinák József polgármester

5./ **Egyéb kérdések, bejelentések**

Anarcs, 2016. október 18.

Kalinák József
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. október 18. napján 07.15 órakor 4546 Anarcs, Kossuth utca 30. szám alatti Házasságkötő teremben megtartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: Kalinák József polgármester
Bori József képviselő
Simon Nóra képviselő
Dr. Somogyi Gábor képviselő

Meghívottak: Győri János kirendeltség-vezető
Orbán Attiláné jegyzőkönyvvezető

Hiányzik: Kertész Zoltánné képviselő
Megellai Nándor alpolgármester
Takács Tamás képviselő
Pappné Vass Erzsébet jegyző

Kalinák József polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívottakat, megállapítja, hogy a 7 fős testületből 4 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, 07.15 órakor megnyitja azt.

Kalinák József polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőnek Bori József és dr. Somogyi Gábor képviselőket javasolja, megkérdezi, hogy van-e más javaslat.

Más javaslat nincs, **a képviselő-testület jegyzőkönyv-hitelesítőnek 4 egyhangú igen szavazattal Bori József és dr. Somogyi Gábor képviselőket választja meg.**

Kalinák József polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását javasolja. Megkérdezi, hogy van-e más javaslat.

Más javaslat nincs, a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokkal 4 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért.

(1.tsp.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester a két ülés között történt fontosabb eseményekről az alábbiakat adja elő:

- Folyamatosan zajlanak az útépítési munkálatok, bár az eső időnként akadályozza az előrehaladást.

Megérkezik Megellai Nándor alpolgármester, a képviselő-testület 5 fővel van jelen.

- Megkezdődött a ravatalozó kerítésének építése és folyamatosan épül a Szociális Ellátó udvarán a melegedő.
- A Kelet-Magyarország mai számában Anarcsról jelent meg egy cikk, melyet Kertész Zoltánné képviselő írt meg.
- A szociális ellátás későbbi működtetése kapcsán rossz előjelek mutatkoznak. Nem látják annak a lehetőségét, hogy a jövő évi normatívából továbbra is fenntartható a szolgálat. A gyermekjólét és a családsegítés a székhely település jegyzőjének hatáskörébe kerül, s csak a házi segítségnyújtás marad az önkormányzat fenntartásában. Sajnos évről évre csökkent azon tartalék összege, amit a Szociális Ellátó Szolgálat 2013-ig felhalmozott. 2016. augusztus 31-ére felhasználásra került az idei normatíva, így az év hátralévő hónapjainak kiadása már a megtakarítás terhére megy.
  A jövő évtől abban is változik a finanszírozás, hogy a gondozónak 5 gondozottat lehet ellátnia. Nagy valószínűség szerint – a működtetés további biztosítása érdekében - be kell vezetni a térítési díjat, körülbelül 300-600 forintig.
  További kérdést vet fel, hogy a feladatot a jövőben társulásban-e vagy önállóan fogják ellátni. A 2017. évi költségvetési törvény szerint a házi segítségnyújtás közfoglalkoztatottakkal ellátandó feladat. Annyi bizonyos, hogy az idős emberekre mindez rossz hatással lesz.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az elhangzottakkal kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **a képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
321/2016. (X.18.)
határozata

A két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló beszámoló tudomásul vételéről

A képviselő-testület a polgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Felelős: polgármester Határidő: azonnal

(2.tsp.) Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló 7/2016.(V.18.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester az írásbeli előterjesztést nem kívánja kiegészíteni, megkérdezi, hogy van-e hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Hozzászólás nem hangzik el, **a képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2016. (X.18.)
rendelete

a talajterhelési díjról szóló 7/2016.(V.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva
a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díjról szóló 7/2016.(V.18.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A talajterhelési díjat Anarcs Község Önkormányzata 11744034-15403746-03920000 számú, Talajterhelési díj beszedési számlájára kell megfizetni.”

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Kalinák József
polgármester

Pappné Vass Erzsébet
jegyző nevében és megbízásából:

Győri János
kirendeltség-vezető

(3.tsp.) **Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálatára, módosítására, egységes szerkezetbe foglalására**
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester az írásbeli előterjesztést röviden annyival kívánja kiegészíteni, hogy a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálata a jogszabályi változások miatt szükséges, amelyek az előterjesztésben részletesen le vannak írva.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés a leírtakkal kapcsolatosan.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **a képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
322/2016. (X.18.)
határozata

a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálatáról, módosításáról, egységes szerkezetbe foglalásáról

A Képviselő-testület:

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében- a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodását az alábbiakban módosítja:

A társulási megállapodás bevezető része az alábbiak szerint módosul:

A gyermekjóléti szolgáltatás elnevezés család és gyermekjóléti szolgáltatásra, a családi napközi elnevezés pedig családi bölcsődére változik.

A III. fejezet: A települések lakosságszáma az alábbiakra módosul:

III. A települések lakosságszáma 2015. december 31.

1	Kisvárda	17.526
2	Ajak	3.904
3	Anarcs	2.051
4	Döge	2.316
5	Dombrád	4.243
6	Fényeslitke	2.488
7	Gyulaháza	2.036
8	Jéke	767
9	Kékcse	1.640
10	Lövőpetri	515
11	Mezőladány	1.147

12	Nyírlövő	708
13	Pap	1.963
14	Pátroha	3.096
15	Rétközberencs	1.140
16	Szabolcsbáka	1.223
17	Szabolcsveresmart	1.611
18	Tiszakanyár	1.680
19	Tornyospálca	2.892
20	Újdombrád	736
21	Újkenéz	1.060

IV. A Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján

A IV. fejezet 3. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

3. az 1993. évi III. törvény 63. §- a szerinti ***házi segítségnyújtás***
Ellátási területe: Kisvárda város, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe.

IV. A Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján

A IV. fejezet 10. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

10. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. §- a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: ***családi bölcsőde***

Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírlövő, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

IV. A Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján

A IV. fejezet az alábbi szövegrésszel egészül ki:

A társulás alaptevékenysége:

a) *Alapvető szakágazat*

881000	Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

b) *alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolása:*

kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
101221	Fogyatékossággal élők nappali ellátása
102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
102031	Idősek nappali ellátása
102032	Demens betegek nappali ellátása
104012	Gyermekek átmeneti ellátása
104030	Gyermekek napközbeni ellátása
104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
104043	Család és gyermekjóléti központ
107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása
107051	Szociális étkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
107055	Falugondok, tanyagondnoki szolgáltatás

2. A társulási megállapodást a határozat melléklete szerint foglalja egységes szerkezetbe.
3. Felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében, a szükséges intézkedések megtételére és a társulási megállapodás aláírására.

A határozatról értesülnek:

1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa
2./ Kisvárdai Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Intézményirányító Osztálya

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdés k. pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 87. §-a alapján a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény paragrafusai értelmében a hatékonyabb, szakszerűbb működés érdekében a személyes gondoskodás körébe tartozó települési támogatás (hátralékkezelési szolgáltatás) a szociális alapellátási formák (étkeztetés, tanyagondnoki szolgáltatás, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, családsegítés, nappali ellátás), a személyes gondoskodás körébe tartozó szakosított ellátási formák (idősek otthona, hajléktalanok átmeneti ellátása), a személyes gondoskodás körébe tartozó gyermekjóléti alapellátások (**család és gyermekjóléti szolgáltatás**, gyermekek napközbeni ellátása: **családi bölcsőde**, bölcsőde, alternatív napközbeni ellátás, gyermekek átmeneti gondozása: helyettes szülő) intézmény közös fenntartásában, egyes alapítói jogok közös gyakorlásában, a munkavállalók közös foglalkoztatásában állapodnak meg, és ebből a célból jelen megállapodással jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre.
Jelen megállapodás aláírásával a társuló önkormányzatok, mint felek kinyilvánítják, hogy településükön a szociális alapszolgáltatások, a szakosított ellátások, a gyermekjóléti alapellátások, társulás keretében történő biztosítása a szociális biztonság megteremtése és megőrzése, a fogyatékkal élő gyermek személyiségének fejlesztése, képességeinek kibontakoztatása érdekében vált szükségessé.

I. A társulás neve, székhelye:

Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás (a továbbiakban: Társulás)
4600 Kisvárda, Szent László út 7-11.

II. A Társulás tagjai, székhelyük, képviselőjük

Kisvárda Város Önkormányzata
4600 Kisvárda, Szent László u. 7-11. sz.

Ajak Város Önkormányzata
4524 Ajak, Ady Endre u. 25.

Anarcs Község Önkormányzata
4546 Anarcs, Kossuth u. 30.

Döge Község Önkormányzata
4495 Döge, Osváth tér 1.

Dombrád Város Önkormányzata
4492 Dombrád, Rákóczi u. 36.

Fényeslitke Község Önkormányzata
4621 Fényeslitke, Rákóczi u. 1.

Gyulaháza Község Önkormányzata
4545 Gyulaháza, Petőfi u. 27.

Jéke Község Önkormányzata
4611 Jéke, Dózsa Gy. u. 15.

Kékcse Község Önkormányzata
4494 Kékcse, Fő u. 116-118.

Lövőpetri Község Önkormányzata
4633 Lövőpetri, Petőfi u. 36.

Mezőladány Község Önkormányzata
4641 Mezőladány, Dózsa Gy. u. 29.

Nyírlövő Község Önkormányzata
4632 Nyírlövő, Kossuth u. 28.

Pap Község Önkormányzata
4631 Pap, Kossuth u. 102.

Pátroha Község Önkormányzata
4523 Pátroha, Kossuth u. 82.

Rétközberencs Község Önkormányzata
4525 Rétközberencs, Fő út 33.

Szabolcsbáka Község Önkormányzata
4547 Szabolcsbáka, Kossuth u. 23.

Szabolcsveresmart Község Önkormányzata
4496 Szabolcsveresmart, Kossuth u. 80.

Tiszakanyár Község Önkormányzata
4493 Tiszakanyár, Dombrádi u. 37.

Tornyospálca Község Önkormányzata
4642 Tornyospálca, Rákóczi u. 23.

Újdombrád Község Önkormányzata
4491 Újdombrád, Fő u. 36.

Újkenéz Község Önkormányzata
4635 Újkenéz, Petőfi u. 56.

A társulás tagjait a mindenkori polgármester képviseli, helyettesítéséről a Képviselő-testület rendelkezik.

III. A települések lakosságszáma 2015. december 31.

1	**Kisvárda**	**17.526**
2	**Ajak**	**3.904**
3	**Anarcs**	**2.051**
4	**Döge**	**2.316**
5	**Dombrád**	**4.243**
6	**Fényeslitke**	**2.488**
7	**Gyulaháza**	**2.036**
8	**Jéke**	**767**
9	**Kékcse**	**1.640**
10	**Lövőpetri**	**515**
11	**Mezőladány**	**1.147**
12	**Nyírlövő**	**708**
13	**Pap**	**1.963**
14	**Pátroha**	**3.096**
15	**Rétközberencs**	**1.140**
16	**Szabolcsbáka**	**1.223**
17	**Szabolcsveresmart**	**1.611**
18	**Tiszakanyár**	**1.680**
19	**Tornyospálca**	**2.892**
20	**Újdombrád**	**736**
21	**Újkenéz**	**1.060**

IV. A Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján

1. az 1993. évi III. törvény 60. §- a szerinti ***tanyagondnoki szolgáltatás***:
Ellátási területe: Kisvárda város közigazgatási területe.

2. az 1993. évi III. törvény 62. §- a szerinti ***étkeztetés szolgáltatás***:
Ellátási területe***:*** Kisvárda város, Mezőladány közigazgatási területe.

3. **az 1993. évi III. törvény 63. §- a szerinti *házi segítségnyújtás***
Ellátási területe: Kisvárda város, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe.

4. az 1993. évi III. törvény 64. §-a és 1997. évi XXXI. törvény 39., 40. §-a szerinti ***család és gyermekjóléti szolgálat***
Ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Fényeslitke, Kékcse, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz.

5. az 1993. évi III. törvény 65. §-a szerinti ***jelzőrendszeres házi segítségnyújtás***
Ellátási területe: Kisvárda város, Ajak, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírlövő, Pap, Pátroha, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

6. az 1993. évi III. törvény 65/F. §-a szerinti nappali ellátás ***idős és demens betegek nappali*** ellátása (I., II. sz. Idősek Klubja)
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe.

7. az 1993. évi III. törvény 65/F. § c. pontja szerinti ***nappali ellátás fogyatékos személyek*** részére
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

8. az 1993. évi III. törvény 68. §-a szerinti ***idősek otthona***
Ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Jéke, Kékcse, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe, továbbá a 9/1999. (XI.24.) SZCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről 3/A. § (2) bekezdése szerint a bentlakást nyújtó intézmény esetén – az intézmény férőhelyeinek 10%-áig – az a személy is ellátható, aki az intézmény külön jogszabályban meghatározott ellátási területén nem rendelkezik bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel.

9. az 1993. évi III. törvény 80. § f., pontja szerinti ***hajléktalanok átmeneti szállása***
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Döge, Jéke, Kékcse, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe.

10*. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: *családi bölcsőde
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírlövő, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

11*.** a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: ***bölcsőde
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Döge, Gyulaháza, Jéke, Lövőpetri, Mezőladány, Pátroha, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe, továbbá az 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 94. § (5) bekezdése alapján fenntartott bölcsőde a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszáma legfeljebb 15%-áig az ellátási területén kívül lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermek ellátását is biztosíthatja, feltéve, hogy az ellátási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező valamennyi bölcsődei ellátást igénylő és arra jogosult gyermek ellátását biztosítani tudja.

12. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 49. §-a szerinti gyermekek átmeneti gondozása: ***helyettes szülő***

Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Dombrád, Döge, Gyulaháza, Jéke, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírlövő, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

13. az 1997. évi XXXI. törvény 40/A. §-a szerinti: ***Család és gyermekjóléti központ***
Ellátási területe: Kisvárda város, Ajak, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírkarász, Nyírlövő, Nyírtass, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz. közigazgatási területe.

14. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 44/A. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: ***alternatív napközbeni ellátás – Játszóház***
Ellátási területe: Kisvárda város, Ajak, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírkarász, Nyírlövő, Nyírtass, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe, valamint Magyarország további településeinek közigazgatási területe.
A Társulás főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolását és az alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölését a függelék tartalmazza.

A társulás alaptevékenysége:

c) *Alapvető szakágazat*

881000	Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

d) *alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolása:*

kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
101221	Fogyatékossággal élők nappali ellátása
102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
102031	Idősek nappali ellátása
102032	Demens betegek nappali ellátása
104012	Gyermekek átmeneti ellátása
104030	Gyermekek napközbeni ellátása
104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
104043	Család és gyermekjóléti központ
107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása
107051	Szociális étkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás

107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
107055	Falugondok, tanyagondnoki szolgáltatás

V. A Társulás döntéshozó szerve, tagjait megillető szavazati arány

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A tagokat megillető szavazatok száma 1.

VI. Döntéshozatalának módját, a minősített döntéshozatal eseteit:

1. A társulási tanács akkor határozatképes, ha az ülésén a szavazatok több mint felével rendelkező képviselő jelen van.
2. A társulási tanács döntését határozattal hozza.
3. A javaslat elfogadásához annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét, és az általuk képviselt települések lakosságszáma a jelenlévő települések összlakosság számának egyharmadát.
4. Minősített többség szükséges az alábbi döntésekhez:
a.) a társulási megállapodás módosításának kezdeményezéséről
b.) a közösen fenntartott intézmény alapító okirata, módosító okirata, megszüntető okirata elfogadásához,
c.) a közösen fenntartott intézmény költségvetésének és zárszámadásának elfogadásához,
d.) a közösen fenntartott intézmény vezetőjének vezetői megbízásához, vezetői megbízása visszavonásához,
e.) a kizáráshoz.

5. A minősített többséghez annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszáma a társult települések összlakosság számának a felét.

VII. A közös fenntartású intézmény megnevezése

Kisvárda és Térsége Szociális Szolgálat (4600 Kisvárda, Szent László u. 54.)

VIII. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértékét, teljesítésének módja

1. A társulás működésének, az intézmény közös fenntartásának fedezeteként szolgálnak a mindenkori hatályos költségvetési törvényben meghatározott állami hozzájárulások, finanszírozási, támogatási szerződésben megállapított állami és egyéb hozzájárulások, támogatások, az intézmény saját bevételei, és a fenntartói támogatások. A hozzájárulások és támogatások igénylésére Kisvárda Város Önkormányzat jogosult.

2. Az intézmény szakfeladatonként, szakfeladaton belül településenként tervezi meg a bevételeit, ezen belül a normatív bevételeket, a saját bevételeket és szükség esetén a fenntartói támogatást, a térítési díjat.

3. A kiadásokat az intézmény szakfeladatonként, szakfeladaton belül településenként tervezi meg úgy, hogy Kisvárda város tekintetében minden kiadást megtervez, míg a többi társult település esetében kizárólag személyi kiadásokat és szakmai dologi költségeket tervez. A társult települések a dologi kiadásokat saját költségvetésükben tervezik és biztosítják a mindenkori hatályos szakmai jogszabályoknak megfelelően. Amennyiben egy feladat ellátási hely több település részére is nyújt szolgáltatást, úgy a dologi költségek megosztásáról és finanszírozásáról az érintett települések külön állapodnak meg.

4. Amennyiben a bevételek meghaladják a kiadásokat, úgy a többletbevétel az adott település részére átadásra kerül, melyet kizárólag a feladatellátás dologi kiadásainak biztosítására használhat fel.

5. A Társulás önálló költségvetéssel rendelkezik.

6. A társult önkormányzatok a megállapított fenntartói támogatást félévenként, a félévet követő hónap 05. napjáig utalják át a Társulás Kereskedelmi és Hitelbank Rt. Kisvárdai Fiókjánál vezetett 10404436-50526555-90841001 számú számlájára.

IX. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás

1. Társult önkormányzatok a VIII. 2. pontban rögzített fenntartói támogatás biztosítására valamennyi pénzintézeti számlájukra, visszavonásig érvényes azonnali beszedési megbízást biztosítanak a Társulás számára. Az erről szóló felhatalmazó levél a társulási megállapodás mellékletét képezi. Kisvárda Város Önkormányzata az inkaszó benyújtására a fizetési határidő lejártát követően azonnal jogosult.

2. Az azonnali beszedési megbízás hatálya kiterjed továbbá a társult önkormányzatoknak a Kisvárda és Térsége Szociális Szolgálat felé fennálló térítési díj tartozására is. Az azonnali beszedési megbízás érvényesítésére Kisvárda Város Önkormányzat jogosult azzal, hogy az így befolyt térítési díjat köteles 3 napon belül az intézmény számlájára utalni.

X . A társulás vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje

1. Társult önkormányzatok térítésmentesen biztosítják a közös fenntartású intézmény részére a társulás létrejöttekor tulajdonukban lévő, a közös feladatellátást szolgáló ingatlanokat, ingatlan részeket és azok leltár szerinti felszerelési tárgyait, az intézmény alapító okiratában meghatározott telephelyek, nyitva álló helyiségek szerint. A Család- és Gyermekjóléti Központ által, a települések helyszínein végzett feladatokhoz a települési önkormányzatok vállalják a szükséges tárgyi feltételek biztosítását.

2. Az ingatlanok fenntartásával, karbantartásával, felújításával kapcsolatos kötelezettségek és költségek a tulajdonost terhelik.

3. A társulás működése során az 1. pontban megjelölt vagyonkörön kívüli vagyon növekmény, eltérő megállapodás hiányában, annak az önkormányzatnak a tulajdonába kerül, aki ahhoz a forrást biztosította.
Pályázatok benyújtásáról, az ahhoz szükséges források biztosításáról, az így keletkezett vagyon tulajdonjogáról az érintett társult önkormányzatok külön megállapodást kötnek.

4. A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

5. A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

XI. Intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezéseket

1. Az alapítói jogokat a Társulási Tanács gyakorolja. Ennek keretében dönt:
a.) az intézmény alapító, módosító, megszüntető okiratáról,
b.) az intézmény dokumentumainak fenntartói hatáskörbe utalt jóváhagyásáról
c.) a gazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó együttműködési megállapodásról.

XII. A társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei

A társulás szolgáltatásainak igénybevételére a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv., a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv., valamint a finanszírozási szerződés keretében működő ellátások tekintetében a finanszírozási szerződés rendelkezéseit kell alkalmazni.

XIII. Beszámolási kötelezettség

A társulás működéséről évente köteles beszámolót készíteni a társulás tagjai részére.

XIV A társulás működésének ellenőrzési rendje

A társulás működésének ellenőrzését Kisvárda Város Önkormányzata belső ellenőrzési rendszerében kerül biztosításra.

XV. A megállapodás módosításának feltételei

A megállapodás módosítását bármely társult tag a Társulás Elnökéhez írásban benyújtott kérelemben kérheti. A Társulás Elnöke köteles a kezdeményezést a Társulási Tanács soron következő ülésén, de legkésőbb 30 napon belül előterjeszteni.

XVI. A társulásba való csatlakozás, a társulásból történő kiválás és a kizárás feltételei

1. A társuláshoz csatlakozni a naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet.

2. A társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. A döntésnek tartalmaznia kell, hogy a társuló önkormányzat képviselő-testülete a társulási megállapodást elfogadja. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.
3. A társulásból ki kell zárni azt a tagot
a.) aki pénzügyi kötelezettségeit nem teljesíti, és a IX. fejezetben meghatározottak szerint beszedési megbízás első benyújtásától számított 60 napon belül nem teljesül,
b.) akinek képviselője az egymást követő 3 társulási tanácsi ülésen nem vesz részt.

XVII. A társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja

1. A Társulás megszűnése esetén a X. fejezetben szereplő vagyonelemeken túl a társulás tagjai a Társulás közös vagyonát vagyonfelosztási szerződésben osztják fel.

2. A felosztás elvei a következők:

a.) Vizsgálni kell a Társulás tagjai saját vagyoni hozzájárulásának mértékét a vagyonszaporulat létrejöttéhez. (Saját vagyon, állami források, egyéb támogatások).

b.) Meg kell határozni a teljes értéken belül az összes saját forrást, és azokat egymáshoz arányosítani kell, ez a tulajdon az arányosított részben illeti meg a megszűnéskor az önkormányzatot.

c.) A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet oly módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon célvagyon.

d.) A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, csere stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik.

e.) A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.

XVIII. A Társulási Tanács szervei

1. A társulási tanács tagjai közül elnököt és alelnököt választ.

2. Az elnök:
a.) képviseli a társulást,
b.) gyakorolja a munkáltatói jogokat a közösen fenntartott intézmény vezetője felett, a kinevezés, vezetői megbízás, felmentés kivételével az egyéb munkáltatói jogok tekintetében,
c.) összehívja és vezeti a társulási tanács üléseit,
d.) gondoskodik a társulási tanács üléseik jegyzőkönyveinek elkészítéséről.

3. A társulási tanács munkaszervezeti feladatait a Kisvárdai Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

4. A szociális és gyermekjóléti térítési díj rendeletet Kisvárda város Önkormányzata alkotja meg.

Záradék:
A társulási megállapodás a társult önkormányzatok minősített többségével hozott döntésével 2016. október 14. napjával lép hatályba.

Kisvárda, 2016……

A társulás tagjai a megállapodást az alábbi határozatokkal hagyták jóvá:

- Kisvárda Város Önkormányzata Képviselő-testületének …….. számú határozata,
- Ajak Város Önkormányzata Képviselő-testületének …… számú határozata,
- Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének …… számú határozata,
- Döge Község Önkormányzata Képviselő-testületének ……. számú határozata,
- Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének …….. számú határozata,
- Fényeslitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének …… számú határozata,
- Gyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének ……. számú határozata,
- Jéke Község Önkormányzata Képviselő-testületének …….. számú határozata,
- Kékcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének …… számú határozata,
- Lövőpetri Község Önkormányzata Képviselő-testületének …… számú határozata,
- Mezőladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének ……. számú határozata,
- Nyírlövő Község Önkormányzata Képviselő-testületének …….. számú határozata,
- Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének ……. számú határozata,
- Pátroha Község Önkormányzata Képviselő-testületének ……. számú határozata,

- Rétközberencs Község Önkormányzata Képviselő-testületének …….. számú határozata,
- Szabolcsbáka Község Önkormányzata Képviselő-testületének …….. számú határozata,
- Szabolcsveresmart Község Önkormányzata Képviselő-testületének …… számú határozata,
- Tiszakanyár Község Önkormányzata Képviselő-testületének ……. számú határozata,
- Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének ……. számú határozata,
- Újdombrád Község Önkormányzata Képviselő-testületének ……. számú határozata,
- Újkenéz Község Önkormányzata Képviselő-testületének …….. számú határozata.

1. Kisvárda Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:……. aláírás:……..

2. Ajak Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:……. aláírás:…….

3. Anarcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:……. aláírás:……..

4. Döge Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:……. aláírás:…….

5. Dombrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:……. aláírás:……..

6. Fényeslitke Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:……. aláírás:……

7. Gyulaháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:……. aláírás:……..

8. Jéke Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:……. aláírás:……..

9. Kékcse Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:…….

10. Lövőpetri Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:…….

11. Mezőladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:……..

12. Nyírlövő Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:……..

13. Pap Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:……..

14. Pátroha Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:…….

15. Rétközberencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:……

16. Szabolcsbáka Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:……

17. Szabolcsveresmart Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:……

18. Tiszakanyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:……

19. Tornyospálca Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:……

20. Újdombrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:……

21. Újkenéz Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:……. aláírás:……

(4.tsp.) **Előterjesztés a Kisvárda déli tehermentesítő út kisajátítására a 4. sz. főút és a 4108.j. összekötő út között**
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester előadja, hogy a Kisvárda déli tehermentesítő út építése kapcsán fordult a Kovács Márton Ügyvédi Iroda az önkormányzathoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló körülbelül 1,2 m2 terület kisajátításához a képviselő-testület járuljon hozzá. Tekintettel arra, hogy igen kicsi területről van szó, javasolja a képviselő-testületnek a hozzájárulás támogatását.
Megkérdezi, hogy van-e más javaslat.

Más javaslat nem hangzik el, **a képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
323/2016. (X.18.)
határozata

a Kisvárda déli tehermentesítő út kisajátításáról a 4. sz. főút és a 4108.j. összekötő út között

A Képviselő-testület:

1./ a címben megjelölt előterjesztést mellékleteivel együtt teljes terjedelemben megismerte.

2./ Hozzájárul a Kisvárda belterület 3180/10 helyrajzi számú ingatlan 1845/28583 arányú tulajdoni hányadának értékesítéséhez bruttó 4.840.- Ft, azaz Négyezer-nyolcszáznegyven forint kártalanítási ellenértékért.

3./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, adatlapok kitöltésére, az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos.

(5.tsp.) Egyéb kérdések, bejelentések

Kalinák József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a teljes szociális normatíva 50 %-át használták fel eddig. Körülbelül 10 millió forint áll még rendelkezésre, aminek a felhasználásáról a közeljövőben dönteni kell.
Meglátása szerint – ezen forrás felhasználására - szép gesztus lenne az önkormányzattól, ha karácsonyra minden anarcsi család számára 5.000 forintnak megfelelő természetbeni támogatást nyújtanának valamilyen formában. Ennek kivitelezéséhez kéri a képviselő-testület ötleteit, javaslatát, s a későbbiekben pedig döntsenek róla.

dr. Somogyi Gábor képviselő szerint a közüzemi díjak hozzájárulásaként kellene támogatást nyújtani, mert a magas összegű szennyvízdíj a lakosság elégedetlenségét váltotta ki.

Más napirendi pont nincs, Kalinák József polgármester megköszöni a képviselő-testület munkáját és az ülést 7.40 órakor bezárja.

K.m.f.

Kalinák József
polgármester

Pappné Vass Erzsébet
jegyző nevében és megbízásából:

Győri János
kirendeltség-vezető

Bori József
jkv. hitelesítő

dr. Somogyi Gábor
jkv. hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

amely készült Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. október 18. napján megtartott nyílt testületi ülésén megjelentekről

1./ Bori József .....

2./ Kalinák József .....

3./ Kertész Zoltánné .....

4./ Megellai Attila Nándor .....

5./ Simon Nóra .....

6./ dr. Somogyi Gábor .....

7./ Takács Tamás .....

MEGHÍVOTTAK:

1./ Pappné Vass Erzsébet jegyző .....

2./ Győri János kirendeltség-vezető .....

3./ Orbán Attiláné jkv.vezető .....

ANARCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE
4546 Anarcs, Kossuth út 30.
Tel.: 45/404-011, Fax: 45/404-314

Száma: 319-15/2016/A.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-ában biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testületet

2016. október 18. (kedd) 7.15 órára
ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Anarcs Község Önkormányzata Házasságkötő terme (4546 Anarcs, Kossuth utca 30.)

N A P I R E N D I J A V A S L A T

1./ **Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről**
Előadó: Kalinák József polgármester

2./ **Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló 7/2016.(V.18.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Kalinák József polgármester

3./ **Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálatára, módosítására, egységes szerkezetbe foglalására**
Előadó: Kalinák József polgármester

4./ **Előterjesztés a Kisvárda déli tehermentesítő út kisajátítására a 4. sz. főút és a 4108.j. összekötő út között**
Előadó: Kalinák József polgármester

5./ **Egyéb kérdések, bejelentések**

Anarcs, 2016. október 11.

Kalinák József
polgármester

Anarcs Község Önkormányzat
Polgármesterétől
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Telefon: (45) 404-011
Fax.: (45) 404-314

Száma: 350-2/2016/A.

E L Ő T E R J ES Z T É S
- a Képviselő-testülethez –
a talajterhelési díjról szóló 7/2016.(V.18.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Anarcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. május 18. napján megtartott ülésén alkotta meg a talajterhelési díjról szóló 7/2016.(V.18.) önkormányzati rendeletét.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya jogszabálysértést állapított meg, mivel az elfogadott rendelet nem tartalmazza a talajterhelési díj fizetésére szolgáló fizetési számla számát.

A Kormányhivatal a jogszabálysértés megszüntetésének határidejeként 2016. október 31. napját határozta meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a rendeletet módosításáról döntést hozni szíveskedjenek.

Anarcs, 2016. október 11.

Kalinák József
polgármester

Rendelet-tervezet a(z) 350-2/2016/A. ügyiratszámú előterjesztéshez:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2016. (.....)
önkormányzati rendelet-tervezete

a talajterhelési díjról szóló 7/2016.(V.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva
a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díjról szóló 7/2016.(V.18.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A talajterhelési díjat Anarcs Község Önkormányzata 11744034-15403746-03920000 számú, Talajterhelési díj beszedési számlájára kell megfizetni."

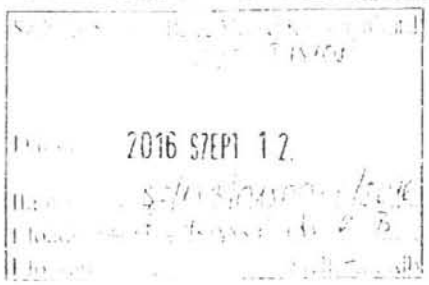
2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Szakmai konzultációs adatlap

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
Törvényességi Felügyeleti Főosztály

Ügyintéző neve: Lakatosné dr. Kondor Beatrix



I. Előzetes véleményezés

időpontja				
célja*	rendelet	határozat		működés
település				
tartalma				
megjegyzés				
irattározás időpontja				

II. Szakmai segítségnyújtás jogszabálysértés esetén

NJT nyilvántartási szám:

jogszabálysértés típusa szerint**	rendelet	határozat	működés	mulasztás
	x			
döntés megjelölése***	Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 7/2016.(V. 18.) számú rendelete (a továbbiakban: R.)			
döntés meghozatalának időpontja***	2016.05.18.			

jogszabálysértés tartalma

1. A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Kdtv.) 21/A. § szerint a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokat, valamint a díjkedvezmények és mentességek eseteit a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. A kibocsátó a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjat az önkormányzati rendeletben közzétett számla javára fizeti meg.

A fentebb meghatározott rendelkezés szerint az R.-nek tartalmi eleme a talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási szabály, talajterhelési díj fizetésére szolgáló fizetési számla száma.

2. A Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. § (5) bekezdése szerint a jegyző az egységes szerkezetű szöveget az önkormányzati rendelet vagy az önkormányzati rendeletet megváltoztató önkormányzati rendelet kihirdetését követő öt munkanapon belül a Nemzeti Jogszabálytárban közzéteszi.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII 14.) IRM rendelet 3. § (1) bekezdése szerint a jogszabály normatív tartalmú rendelkezéseit a jogszabály szakaszai és mellékletei tartalmazzák.

Tekintettel a fenti rendelkezésekre a Nemzeti Jogszabálytár felületén közzé kell tenni az R. 2. § (1) és (2) bekezdései szerinti 1., 2., 3., 4. mellékleteket.

Módosítás szükséges: 1. pont vonatkozásában.

jogszabálysértő rendeleti rendelkezés	
megsértett jogszabály	Kdtv., 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet
határidő	2016. október 31.

Gyulaházai Közös Önkormányzati Hivatal
Anarcsi Kirendeltsége
Érkezett: 2016. év 09. hó 15. nap
Sorszám: 2285 – Alszám: 1.
Előszám: ..... Utószám: .....
Ügyintéző: .....

meghossz. határidő és indoka	
jszsértés megszüntetésére tett intézkedés és annak időpontja	
megjegyzés****	
irattározás időpontja	

Nyíregyháza, 2016. szeptember 13.

.....

törvényességi felügyeleti szakügyintéző

Anarcs Község Önkormányzat
Polgármesterétől
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Telefon: (45) 404-011
Fax.: (45) 404-314

Száma: 2962/2016/A.

E l ő t e r j e s z t é s

- a Képviselő-testülethez -
a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálatára, módosítására, egységes szerkezetbe foglalására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálatát, módosítását jogszabályi változások és néhány pontosítás teszi szükségessé.

A lakosságszám aktualizálása a 2016. évi normatíva igényléséhez leadott lakosságszám adatok alapján lett átdolgozva.

2016. január 1-től a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv 40.§-a Gyermekjóléti Szolgálat elnevezésről, Család –és gyermekjóléti Szolgálatra változott.

A Társulási Megállapodás Függelék része a IV. fejezet 14. pontja után került beillesztésre változatlan tartalommal.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 175.§ (1) és (2) bekezdése értelmében a családi napközi neve, családi bölcsődére módosult. Ennek értelmében a Kisvárda és Térsége Szociális Szolgálat Lovacska Családi napközi elnevezés, Lovacska Családi Bölcsődére változott.

A házi segítségnyújtás szolgáltatás ellátási területén is változás következett be. A módosítást az indokolta, hogy Döge Község Képviselő-testülete felhatalmazta Döge község polgármesterét az ellátási szerződés megkötésére a Pátrohai Református Egyházközséggel. A házi segítségnyújtás feladatellátása a módosítást követően Kisvárda, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz települések közigazgatási területére terjed ki.

A fenti indokokra hivatkozással került módosításra a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása az alábbiak szerint:

A társulási megállapodás bevezető része módosul, mivel a gyermekjóléti szolgáltatás elnevezés család és gyermekjóléti szolgáltatásra, a családi napközi elnevezés pedig családi bölcsődére változik.

A III. fejezet: A települések lakosságszáma az alábbiakra módosul:

III. A települések lakosságszáma 2015. december 31.

1	Kisvárda	17.526
2	Ajak	3.904
3	Anarcs	2.051
4	Döge	2.316
5	Dombrád	4.243
6	Fényeslitke	2.488
7	Gyulaháza	2.036
8	Jéke	767
9	Kékcse	1.640
10	Lövőpetri	515
11	Mezőladány	1.147
12	Nyírlövő	708
13	Pap	1.963
14	Pátroha	3.096
15	Rétközberencs	1.140
16	Szabolcsbáka	1.223
17	Szabolcsveresmart	1.611
18	Tiszakanyár	1.680
19	Tornyospálca	2.892
20	Újdombrád	736
21	Újkenéz	1.060

IV. A Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján

A IV. fejezet 3. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

3. az 1993. évi III. törvény 63. §- a szerinti ***házi segítségnyújtás***
Ellátási területe: Kisvárda város, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe.

IV. A Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján

A IV. fejezet 10. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

10. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: ***családi bölcsőde***

Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírlövő, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, valamint a határozatot és a mellékletet képező egységes szerkezetű társulási megállapodást szíveskedjen elfogadni.

Anarcs, 2016. október 10.

Kalinák József
polgármester

Határozat-tervezet a(z) 2962/2016/A. számú előterjesztéshez:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016.(....)
határozat-tervezete

a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálatáról, módosításáról, egységes szerkezetbe foglalásáról

A Képviselő-testület:

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében- a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodását az alábbiakban módosítja:

A társulási megállapodás bevezető része az alábbiak szerint módosul:

A gyermekjóléti szolgáltatás elnevezés család és gyermekjóléti szolgáltatásra, a családi napközi elnevezés pedig családi bölcsődére változik.

A III. fejezet: A települések lakosságszáma az alábbiakra módosul:

III. A települések lakosságszáma 2015. december 31.

1	Kisvárda	17.526
2	Ajak	3.904
3	Anarcs	2.051
4	Döge	2.316
5	Dombrád	4.243
6	Fényeslitke	2.488
7	Gyulaháza	2.036
8	Jéke	767
9	Kékcse	1.640
10	Lövőpetri	515
11	Mezőladány	1.147
12	Nyírlövő	708
13	Pap	1.963

14	Pátroha	3.096
15	Rétközberencs	1.140
16	Szabolcsbáka	1.223
17	Szabolcsveresmart	1.611
18	Tiszakanyár	1.680
19	Tornyospálca	2.892
20	Újdombrád	736
21	Újkenéz	1.060

IV. A Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján

A IV. fejezet 3. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

3. az 1993. évi III. törvény 63. §- a szerinti ***házi segítségnyújtás***
Ellátási területe: Kisvárda város, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe.

IV. A Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján

A IV. fejezet 10. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

10. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: ***családi bölcsőde***

Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírlövő, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

IV. A Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján

A IV. fejezet az alábbi szövegrésszel egészül ki:

A társulás alaptevékenysége:

a) *Alapvető szakágazat*

881000	Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

b) *alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolása:*

kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
101221	Fogyatékossággal élők nappali ellátása
102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
102031	Idősek nappali ellátása
102032	Demens betegek nappali ellátása
104012	Gyermekek átmeneti ellátása
104030	Gyermekek napközbeni ellátása
104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
104043	Család és gyermekjóléti központ
107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása
107051	Szociális étkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
107055	Falugondok, tanyagondnoki szolgáltatás

2. A társulási megállapodást a határozat melléklete szerint foglalja egységes szerkezetbe.
3. Felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében, a szükséges intézkedések megtételére és a társulási megállapodás aláírására.

A határozatról értesülnek:

1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa
2./ Kisvárdai Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Intézményirányító Osztálya

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdés k. pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 87. §-a alapján a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény paragrafusai értelmében a hatékonyabb, szakszerűbb működés érdekében a személyes gondoskodás körébe tartozó települési támogatás (hátralékkezelési szolgáltatás) a szociális alapellátási formák (étkeztetés, tanyagondnoki szolgáltatás, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, családsegítés, nappali ellátás), a személyes gondoskodás körébe tartozó szakosított ellátási formák (idősek otthona, hajléktalanok átmeneti ellátása), a személyes gondoskodás körébe tartozó gyermekjóléti alapellátások (**család és gyermekjóléti szolgáltatás**, gyermekek napközbeni ellátása: **családi bölcsőde**, bölcsőde, alternatív napközbeni ellátás, gyermekek átmeneti gondozása: helyettes szülő) intézmény közös fenntartásában, egyes alapítói jogok közös gyakorlásában, a munkavállalók közös foglalkoztatásában állapodnak meg, és ebből a célból jelen megállapodással jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre.
Jelen megállapodás aláírásával a társuló önkormányzatok, mint felek kinyilvánítják, hogy településükön a szociális alapszolgáltatások, a szakosított ellátások, a gyermekjóléti alapellátások, társulás keretében történő biztosítása a szociális biztonság megteremtése és megőrzése, a fogyatékkal élő gyermek személyiségének fejlesztése, képességeinek kibontakoztatása érdekében vált szükségessé.

I. A társulás neve, székhelye:

Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás (a továbbiakban: Társulás)
4600 Kisvárda, Szent László út 7-11.

II. A Társulás tagjai, székhelyük, képviselőjük

Kisvárda Város Önkormányzata
4600 Kisvárda, Szent László u. 7-11. sz.

Ajak Város Önkormányzata
4524 Ajak, Ady Endre u. 25.

Anarcs Község Önkormányzata
4546 Anarcs, Kossuth u. 30.

Döge Község Önkormányzata
4495 Döge, Osváth tér 1.

Dombrád Város Önkormányzata
4492 Dombrád, Rákóczi u. 36.

Fényeslitke Község Önkormányzata
4621 Fényeslitke, Rákóczi u. 1.

Gyulaháza Község Önkormányzata
4545 Gyulaháza, Petőfi u. 27.

Jéke Község Önkormányzata
4611 Jéke, Dózsa Gy. u. 15.

Kékcse Község Önkormányzata
4494 Kékcse, Fő u. 116-118.

Lövőpetri Község Önkormányzata
4633 Lövőpetri, Petőfi u. 36.

Mezőladány Község Önkormányzata
4641 Mezőladány, Dózsa Gy. u. 29.

Nyírlövő Község Önkormányzata
4632 Nyírlövő, Kossuth u. 28.

Pap Község Önkormányzata
4631 Pap, Kossuth u. 102.

Pátroha Község Önkormányzata
4523 Pátroha, Kossuth u. 82.

Rétközberencs Község Önkormányzata
4525 Rétközberencs, Fő út 33.

Szabolcsbáka Község Önkormányzata
4547 Szabolcsbáka, Kossuth u. 23.

Szabolcsveresmart Község Önkormányzata
4496 Szabolcsveresmart, Kossuth u. 80.

Tiszakanyár Község Önkormányzata
4493 Tiszakanyár, Dombrádi u. 37.

Tornyospálca Község Önkormányzata
4642 Tornyospálca, Rákóczi u. 23.

Újdombrád Község Önkormányzata
4491 Újdombrád, Fő u. 36.

Újkenéz Község Önkormányzata
4635 Újkenéz, Petőfi u. 56.

A társulás tagjait a mindenkori polgármester képviseli, helyettesítéséről a Képviselő-testület rendelkezik.

III. A települések lakosságszáma 2015. december 31.

1	Kisvárda	17.526
2	Ajak	3.904
3	Anarcs	2.051
4	Döge	2.316
5	Dombrád	4.243
6	Fényeslitke	2.488
7	Gyulaháza	2.036
8	Jéke	767
9	Kékcse	1.640
10	Lövőpetri	515
11	Mezőladány	1.147
12	Nyírlövő	708
13	Pap	1.963
14	Pátroha	3.096
15	Rétközberencs	1.140
16	Szabolcsbáka	1.223
17	Szabolcsveresmart	1.611
18	Tiszakanyár	1.680
19	Tornyospálca	2.892
20	Újdombrád	736
21	Újkenéz	1.060

IV. A Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban résztvevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján

1. az 1993. évi III. törvény 60. §- a szerinti ***tanyagondnoki szolgáltatás***:
Ellátási területe: Kisvárda város közigazgatási területe.

2. az 1993. évi III. törvény 62. §- a szerinti ***étkeztetés szolgáltatás***:
Ellátási területe*:* Kisvárda város, Mezőladány közigazgatási területe.

3.* az 1993. évi III. törvény 63. §- a szerinti *házi segítségnyújtás
Ellátási területe: Kisvárda város, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe.

4. az 1993. évi III. törvény 64. §-a és 1997. évi XXXI. törvény 39., 40. §-a szerinti ***család és gyermekjóléti szolgálat***
Ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Fényeslitke, Kékcse, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz.

5. az 1993. évi III. törvény 65. §-a szerinti ***jelzőrendszeres házi segítségnyújtás***
Ellátási területe: Kisvárda város, Ajak, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírlövő, Pap, Pátroha, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

6. az 1993. évi III. törvény 65/F. §-a szerinti nappali ellátás ***idős és demens betegek nappali*** ellátása (I., II. sz. Idősek Klubja)
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe.

7. az 1993. évi III. törvény 65/F. § c. pontja szerinti ***nappali ellátás fogyatékos személyek*** részére
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

8. az 1993. évi III. törvény 68. §-a szerinti ***idősek otthona***
Ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Jéke, Kékcse, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe, továbbá a 9/1999. (XI.24.) SZCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről 3/A. § (2) bekezdése szerint a bentlakást nyújtó intézmény esetén – az intézmény férőhelyeinek 10%-áig – az a személy is ellátható, aki az intézmény külön jogszabályban meghatározott ellátási területén nem rendelkezik bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel.

9. az 1993. évi III. törvény 80. § f., pontja szerinti ***hajléktalanok átmeneti szállása***
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Döge, Jéke, Kékcse, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe.

10.* a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: *családi bölcsőde
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírlövő, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

11. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: ***bölcsőde***
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Döge, Gyulaháza, Jéke, Lövőpetri, Mezőladány, Pátroha, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe, továbbá az 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 94. § (5) bekezdése alapján fenntartott bölcsőde a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszáma legfeljebb 15%-áig az ellátási területén kívül lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermek ellátását is biztosíthatja, feltéve, hogy az ellátási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező valamennyi bölcsődei ellátást igénylő és arra jogosult gyermek ellátását biztosítani tudja.

12. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 49. §-a szerinti gyermekek átmeneti gondozása: ***helyettes szülő***
Ellátási területe: Kisvárda város, Anarcs, Dombrád, Döge, Gyulaháza, Jéke, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírlövő, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe.

13. az 1997. évi XXXI. törvény 40/A. §-a szerinti: ***Család és gyermekjóléti központ***
Ellátási területe: Kisvárda város, Ajak, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírkarász, Nyírlövő, Nyírtass, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz. közigazgatási területe.

14. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 44/A. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: ***alternatív napközbeni ellátás – Játszóház***
Ellátási területe: Kisvárda város, Ajak, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Jéke, Kékcse, Lövőpetri, Mezőladány, Nyírkarász, Nyírlövő, Nyírtass, Pap, Pátroha, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz közigazgatási területe, valamint Magyarország további településeinek közigazgatási területe.
A Társulás főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolását és az alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölését a függelék tartalmazza.

A társulás alaptevékenysége:

c) *Alapvető szakágazat*

881000	Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

d) *alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolása:*

kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
101221	Fogyatékossággal élők nappali ellátása
102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
102031	Idősek nappali ellátása
102032	Demens betegek nappali ellátása
104012	Gyermekek átmeneti ellátása
104030	Gyermekek napközbeni ellátása
104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
104043	Család és gyermekjóléti központ
107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása
107051	Szociális étkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
107055	Falugondok, tanyagondnoki szolgáltatás

V. A Társulás döntéshozó szerve, tagjait megillető szavazati arány

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A tagokat megillető szavazatok száma 1.

VI. Döntéshozatalának módját, a minősített döntéshozatal eseteit:

1. A társulási tanács akkor határozatképes, ha az ülésén a szavazatok több mint felével rendelkező képviselő jelen van.
2. A társulási tanács döntését határozattal hozza.
3. A javaslat elfogadásához annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét, és az általuk képviselt települések lakosságszáma a jelenlévő települések összlakosság számának egyharmadát.
4. Minősített többség szükséges az alábbi döntésekhez:

a.) a társulási megállapodás módosításának kezdeményezéséről

b.) a közösen fenntartott intézmény alapító okirata, módosító okirata, megszüntető okirata elfogadásához,

c.) a közösen fenntartott intézmény költségvetésének és zárszámadásának elfogadásához,

d.) a közösen fenntartott intézmény vezetőjének vezetői megbízásához, vezetői megbízása visszavonásához,

e.) a kizáráshoz.

5. A minősített többséghez annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszáma a társult települések összlakosság számának a felét.

VII. A közös fenntartású intézmény megnevezése

Kisvárda és Térsége Szociális Szolgálat (4600 Kisvárda, Szent László u. 54.)

VIII. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértékét, teljesítésének módja

1. A társulás működésének, az intézmény közös fenntartásának fedezeteként szolgálnak a mindenkori hatályos költségvetési törvényben meghatározott állami hozzájárulások, finanszírozási, támogatási szerződésben megállapított állami és egyéb hozzájárulások, támogatások, az intézmény saját bevételei, és a fenntartói támogatások. A hozzájárulások és támogatások igénylésére Kisvárda Város Önkormányzat jogosult.

2. Az intézmény szakfeladatonként, szakfeladaton belül településenként tervezi meg a bevételeit, ezen belül a normatív bevételeket, a saját bevételeket és szükség esetén a fenntartói támogatást, a térítési díjat.

3. A kiadásokat az intézmény szakfeladatonként, szakfeladaton belül településenként tervezi meg úgy, hogy Kisvárda város tekintetében minden kiadást megtervez, míg a többi társult település esetében kizárólag személyi kiadásokat és szakmai dologi költségeket tervez. A társult települések a dologi kiadásokat saját költségvetésükben tervezik és biztosítják a mindenkori hatályos szakmai jogszabályoknak megfelelően. Amennyiben egy feladat ellátási hely több település részére is nyújt szolgáltatást, úgy a dologi költségek megosztásáról és finanszírozásáról az érintett települések külön állapodnak meg.

4. Amennyiben a bevételek meghaladják a kiadásokat, úgy a többletbevétel az adott település részére átadásra kerül, melyet kizárólag a feladatellátás dologi kiadásainak biztosítására használhat fel.

5. A Társulás önálló költségvetéssel rendelkezik.

6. A társult önkormányzatok a megállapított fenntartói támogatást félévenként, a félévet követő hónap 05. napjáig utalják át a Társulás Kereskedelmi és Hitelbank Rt. Kisvárdai Fiókjánál vezetett 10404436-50526555-90841001 számú számlájára.

IX. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás

1. Társult önkormányzatok a VIII. 2. pontban rögzített fenntartói támogatás biztosítására valamennyi pénzintézeti számlájukra, visszavonásig érvényes azonnali beszedési megbízást biztosítanak a Társulás számára. Az erről szóló felhatalmazó levél a társulási megállapodás mellékletét képezi. Kisvárda Város Önkormányzata az inkaszó benyújtására a fizetési határidő lejártát követően azonnal jogosult.

2. Az azonnali beszedési megbízás hatálya kiterjed továbbá a társult önkormányzatoknak a Kisvárda és Térsége Szociális Szolgálat felé fennálló térítési díj tartozására is. Az azonnali beszedési megbízás érvényesítésére Kisvárda Város Önkormányzat jogosult azzal, hogy az így befolyt térítési díjat köteles 3 napon belül az intézmény számlájára utalni.

X. A társulás vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje

1. Társult önkormányzatok térítésmentesen biztosítják a közös fenntartású intézmény részére a társulás létrejöttekor tulajdonukban lévő, a közös feladatellátást szolgáló ingatlanokat, ingatlan részeket és azok leltár szerinti felszerelési tárgyait, az intézmény alapító okiratában meghatározott telephelyek, nyitva álló helyiségek szerint. A Család- és Gyermekjóléti Központ által, a települések helyszínein végzett feladatokhoz a települési önkormányzatok vállalják a szükséges tárgyi feltételek biztosítását.

2. Az ingatlanok fenntartásával, karbantartásával, felújításával kapcsolatos kötelezettségek és költségek a tulajdonost terhelik.

3. A társulás működése során az 1. pontban megjelölt vagyonkörön kívüli vagyon növekmény, eltérő megállapodás hiányában, annak az önkormányzatnak a tulajdonába kerül, aki ahhoz a forrást biztosította.
Pályázatok benyújtásáról, az ahhoz szükséges források biztosításáról, az így keletkezett vagyon tulajdonjogáról az érintett társult önkormányzatok külön megállapodást kötnek.

4. A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

5. A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

XI. Intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezéseket

1. Az alapítói jogokat a Társulási Tanács gyakorolja. Ennek keretében dönt:
a.) az intézmény alapító, módosító, megszüntető okiratáról,
b.) az intézmény dokumentumainak fenntartói hatáskörbe utalt jóváhagyásáról
c.) a gazdálkodási feladatok ellátására vonatkozó együttműködési megállapodásról.

XII. A társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei

A társulás szolgáltatásainak igénybevételére a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv., a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv., valamint a finanszírozási szerződés keretében működő ellátások tekintetében a finanszírozási szerződés rendelkezéseit kell alkalmazni.

XIII. Beszámolási kötelezettség

A társulás működéséről évente köteles beszámolót készíteni a társulás tagjai részére.

XIV A társulás működésének ellenőrzési rendje

A társulás működésének ellenőrzését Kisvárda Város Önkormányzata belső ellenőrzési rendszerében kerül biztosításra.

XV. A megállapodás módosításának feltételei

A megállapodás módosítását bármely társult tag a Társulás Elnökéhez írásban benyújtott kérelemben kérheti. A Társulás Elnöke köteles a kezdeményezést a Társulási Tanács soron következő ülésén, de legkésőbb 30 napon belül előterjeszteni.

XVI. A társulásba való csatlakozás, a társulásból történő kiválás és a kizárás feltételei

1. A társuláshoz csatlakozni a naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet.

2. A társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. A döntésnek tartalmaznia kell, hogy a társuló önkormányzat képviselő-testülete a társulási megállapodást elfogadja. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.
3. A társulásból ki kell zárni azt a tagot
a.) aki pénzügyi kötelezettségeit nem teljesíti, és a IX. fejezetben meghatározottak szerint beszedési megbízás első benyújtásától számított 60 napon belül nem teljesül,
b.) akinek képviselője az egymást követő 3 társulási tanácsi ülésen nem vesz részt.

XVII. A társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja

1. A Társulás megszűnése esetén a X. fejezetben szereplő vagyonelemeken túl a társulás tagjai a Társulás közös vagyonát vagyonfelosztási szerződésben osztják fel.

2. A felosztás elvei a következők:

a.) Vizsgálni kell a Társulás tagjai saját vagyoni hozzájárulásának mértékét a vagyonszaporulat létrejöttéhez. (Saját vagyon, állami források, egyéb támogatások).

b.) Meg kell határozni a teljes értéken belül az összes saját forrást, és azokat egymáshoz arányosítani kell, ez a tulajdon az arányosított részben illeti meg a megszűnéskor az önkormányzatot.

c.) A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet oly módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon célvagyon.

d.) A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, csere stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik.

e.) A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.

XVIII. A Társulási Tanács szervei

1. A társulási tanács tagjai közül elnököt és alelnököt választ.

2. Az elnök:
a.) képviseli a társulást,
b.) gyakorolja a munkáltatói jogokat a közösen fenntartott intézmény vezetője felett, a kinevezés, vezetői megbízás, felmentés kivételével az egyéb munkáltatói jogok tekintetében,
c.) összehívja és vezeti a társulási tanács üléseit,
d.) gondoskodik a társulási tanács üléseik jegyzőkönyveinek elkészítéséről.

3. A társulási tanács munkaszervezeti feladatait a Kisvárdai Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

4. A szociális és gyermekjóléti térítési díj rendeletet Kisvárda város Önkormányzata alkotja meg.

Záradék:
A társulási megállapodás a társult önkormányzatok minősített többségével hozott döntésével 2016. október 14. napjával lép hatályba.

Kisvárda, 2016.....

A társulás tagjai a megállapodást az alábbi határozatokkal hagyták jóvá:

- Kisvárda Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Ajak Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Döge Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Fényeslitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Gyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Jéke Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Kékcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Lövőpetri Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Mezőladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Nyírlövő Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Pátroha Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Rétközberencs Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Szabolcsbáka Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Szabolcsveresmart Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Tiszakanyár Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Újdombrád Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata,
- Újkenéz Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..... számú határozata.

1. Kisvárda Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:..... aláírás:.....

2. Ajak Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:..... aláírás:.....

3. Anarcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:..... aláírás:.....

4. Döge Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:..... aláírás:.....

5. Dombrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:..... aláírás:.....

6. Fényeslitke Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:..... aláírás:.....

7. Gyulaháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:..... aláírás:.....

8. Jéke Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:..... aláírás:.....

9. Kékcse Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

   dátum:..... aláírás:.....

10. Lövőpetri Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

11. Mezőladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

12. Nyírlövő Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

13. Pap Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

14. Pátroha Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

15. Rétközberencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

16. Szabolcsbáka Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

17. Szabolcsveresmart Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

18. Tiszakanyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

19. Tornyospálca Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

20. Újdombrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

21. Újkenéz Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében

dátum:..... aláírás:.....

Anarcs Község Önkormányzat
Polgármesterétől
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Telefon: (45) 404-011
Fax.: (45) 404-314

Száma: 2874-1/2016/A.

E l ő t e r j e s z t é s
- a Képviselő-testülethez -
a Kisvárda déli tehermentesítő út kisajátítására a 4. sz. főút és a 4108.j. összekötő út között

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kovács Márton Ügyvédi Iroda (1026 Budapest, Pasaréti út 25. A épület I/1.) a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. Törvény 2. § e) pontja alapján - kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű célból (közlekedési infrastruktúra fejlesztése) nevezetesen a Kisvárda déli tehermentesítő út a 4. sz. főút és a 4108.j. összekötő út között megnevezésű szakasz megvalósítása céljából folytatott területszerzés érdekében - azzal a kéréssel fordult Anarcs Község Önkormányzatához, hogy a tervezett nyomvonallal érintett Kisvárda belterület 3180/10 helyrajzi szám alatt felvett ingatlan egy részét kisajátítsa, mely ingatlan 1845/28583 arányú tulajdonosa Anarcs Község Önkormányzata.

A vételi ajánlat alapját képező előzetes szakvélemény alapján teljes kártalanításként a tulajdoni illetőségnek megfelelően bruttó 4.840.- Ft, azaz Négyezer-nyolcszáznegyven forint összegű kártalanítási ellenértéket ajánlottak fel.

Az előterjesztéshez mellékelem a Kovács Márton Ügyvédi Iroda által megküldött levelet mellékleteivel együtt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek.

Anarcs, 2016. október 10.

Kalinák József
polgármester

Határozat-tervezet a(z) 2874-1/2016/A. számú előterjesztéshez:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016.(....)
határozat-tervezete

a Kisvárda déli tehermentesítő út kisajátításáról a 4. sz. főút és a 4108.j. összekötő út között

A Képviselő-testület:

1./ a címben megjelölt előterjesztést mellékleteivel együtt teljes terjedelemben megismerte.

2./ Hozzájárul / Nem járul hozzá a Kisvárda belterület 3180/10 helyrajzi számú ingatlan 1845/28583 arányú tulajdoni hányadának értékesítéséhez bruttó 4.840.- Ft, azaz Négyezer-nyolcszáznegyven forint kártalanítási ellenértékért.

3./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, adatlapok kitöltésére, az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos.

Kovács Márton Ügyvédi Iroda

1026 Budapest, Pasaréti út 25. A épület I/1.Tel.: 06 1 213-01-40 /Fax: 06 1 213-01-41

Anarcs Község Önkormányzata
4546 Anarcs
Kossuth utca 30.
Magyarország

K415.01
Kisvárda déli tehermentesítő út a 4. sz. főút és a 4108. j. összekötő út között
59

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott **dr. Kovács Márton ügyvéd**, a Magyar Állam nevében eljárva – a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. számú törvény 2§ e.) pontja alapján – kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű célból (közlekedési infrastruktúra fejlesztése), nevezetesen a **Kisvárda déli tehermentesítő út a 4. sz. főút és a 4108. j. összekötő út között** megnevezésű szakasz megvalósítása céljából folytatott területszerzés érdekében az alábbiakkal fordulok Önökhöz:

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (**„NIF Zrt."**) megbízásából tájékoztatom Önöket, hogy a tervezett nyomvonal érinti **Kisvárda belterület 3180/10 hrsz**. alatt felvett ingatlant (**az „Ingatlan"**), amelynek az ingatlan-nyilvántartás szerint a T. Önkormányzat **1845/28583 arányban** tulajdonosa.

Miután a beruházás megvalósulása kisajátítás alapjául szolgáló közérdek, ezért az ingatlan nyomvonallal érintett részének tulajdonjogát – a kisajátítási tervvel összhangban – az Ingatlan vonatkozásában összesen **19 m²** területet (**az „Ingatlanrész"**) a Magyar Állam, a NIF Zrt. vagyonkezelői joga mellett meg kívánja szerezni.

A projekt az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1/a mellékletében foglaltak szerint Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházásnak minősül. Minderre figyelemmel az Ingatlan tekintetében a Kstv. 37/D. § (2) bekezdésében foglaltak alapján – a Kormányhivatal által kirendelt szakértővel – előzetes igazságügyi szakvélemény készült, melyet – tudomásunk szerint – a T. Önkormányzat jelen vételi ajánlat kézhezvételét megelőzően közvetlenül postai úton is megkapott.

A vételi ajánlat alapját képező előzetes szakvélemény a **teljes kártalanításként a tulajdoni illetőségnek megfelelően (forgalmi érték, értékcsökkenés, zöldkár, egyéb kár) bruttó 4 840, azaz bruttó Négyezer – nyolcszáznegyven forint** összegű kártalanítási ellenértéket (**„Kártalanítási ellenérték"**) összegű kártalanítási ellenértéket (**„Kártalanítási ellenérték"**) ajánlok fel az Ingatlanrész megszerzésével összefüggésben, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés megkötése esetére.

Az Ingatlanrész vonatkozásában felajánlott teljes Kártalanítási ellenérték tartalmazza az egyéb jog megszűnésének értékét is, így a megállapított Kártalanítási ellenérték felosztásának vonatkozásában a tulajdonos, illetve – amennyiben az Ingatlan nem per, teher, illetőleg igénymentes – az egyéb jog jogosultjának egybehangzó írásos nyilatkozata szükséges ahhoz, hogy a Kártalanítási ellenérték kifizetésre kerüljön.

A nyilatkozatot jelen ajánlathoz mellékelt adatlapon kell megtenni. Ennek megfelelően a mellékelt adatlapot nem csak a T. Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak, hanem az egyéb jog jogosultjának is – a megfelelő rész kitöltésével – alá kell írnia. Tájékoztatom, hogy a Megfelelő tulajdonosi/egyéb jogosulti nyilatkozat hiányában kénytelen vagyok kezdeményezni a kisajátítási eljárás megindítását.

Minderre tekintettel kérem nyilatkozzanak arra is, hogy az Ingatlant ki használja, került-e az Ingatlan vonatkozásában földhasználati jog bejegyzésre, mivel a használó egyéb jogosultnak számít. Amennyiben az Ingatlan vonatkozásában földhasználati jog került bejegyzésre, a mellékelten csatolt nyilatkozatot kérem szíveskedjen kitöltetni a Földhasználati jogosulttal, illetve erdő művelési ágban nyilvántartott terület esetén az Erdőgazdálkodóval.

A Kártalanítási ellenértéket a Magyar Állam az adásvételi szerződés megkötésétől számított 60 (hatvan) napon belül fizeti meg, az Ingatlanrész birtokbaadásának feltételével.

Jelen ajánlatot levelem kézhezvételétől számított 30 (harminc) napig tartom fenn.

Tájékoztatom Önöket arról, hogy a kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű célra tekintettel az értékesítésből származó jövedelem adómentes, továbbá a vételárból történő ingatlanvásárlás, – megszűnt jog helyébe azonos jog vásárlása – illetékmentes.

Amennyiben a fenti ajánlatot elfogadják, és hajlandóak az Ingatlanrész tulajdonjogát adásvétel útján átruházni, úgy a mellékelt „adatlap"-ot kitöltve, és aláírva, postafordultával szíveskedjenek visszaküldeni, hogy a szerződést elkészíthessük.

Amennyiben az ajánlatot nem fogadják el, vagy kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül nem érkezne válasz Önöktől, úgy a jogszabályi rendelkezések szerint kezdeményezem a kisajátítási eljárás megindítását, és így biztosítom a beruházási cél megvalósulását.

A jelen vételi ajánlat alapját képező előzetes szakvéleményt a kisajátítási eljárás során a Kstv. 37/B. § (2) – (3) bekezdésében foglaltak alapján szakértői véleményként fel kell használni, az előzetes szakvélemény felhasználása során pedig az előzetes szakvéleményt úgy kell tekinteni, mintha azt a kisajátítási eljárásban kirendelt szakértő készítette volna.

Természetesen, amennyiben az ügyben személyes egyeztetést igényelek, úgy kérem munkanapokon és munkaidőben keressék dr. Szigeti Zoltán ügyvéd kollégámat a 06 30 4419792 számon, illetve dr. Horváth Péter Ákos ügyvédjelölt kollégámat a 06 20 2104360 számon, vagy hívják Irodánkat a fent megjelölt telefonszámon.

Budapest, 2016. szeptember 22.

Ajánlott!
Tértivevényes!

Tisztelettel:

Kovács Márton Ügyvédi Iroda
dr. Kovács Márton ügyvéd
1026 Budapest, Pasaréti út 25/A.
Tel.: 213-0140 Fax: 213-0141
Ad. sz.: 18104621-2-41
Nyilvántartási szám: 17296

dr. Kovács Márton
ügyvéd

ADATLAP

Mint a .....(település).....hrsz-ú ingatlan(ok) tulajdonosa kijelentjük, hogy a tulajdon illetőségre tett összesen .....Ft, azaz .....Ft ajánlatot elfogadom, és egyben hozzájárulok a kisajátításhoz szükséges telekalakításhoz.
A szerződés megkötéséhez szükséges adatok:

Önkormányzat neve: .....

KSH törzsszám: .....

Adószám: .....

Székhely: .....

Bankszámla száma: .....

Képviselő neve: .....

Képviselő Testületi határozat száma:
.....

Elérhetőség telefonon: .....

Ingatlanilletőség használója:
(név/teljes cégnév).....(cím/székhely).....

(cég esetén a képviselő neve, állandó lakcíme).....

Kizárólag bérleti jog / egyéb jog fennállta esetén kérjük a négyzetbe X-jellel a kívánt szövegrészt megjelölni, illetve a kipontozott részt kitölteni.

☐ **Bérleti jog/ egyéb jog jogosultja hozzájárulok, hogy a teljes kártalanítási összeg / egyösszegben a kezelő részére kerüljön kifizetésre, a kártalanítási összeg felosztása tekintetében a tulajdonossal külön megállapodást kötünk.**

☐ **Bérleti jog /egyéb jog jogosultja kijelentem, hogy a bérleti jogom / egyéb jogom megváltása fejében a teljes kártalanítási összegből/ .....Ft-ra, azaz.....Ft-ra tartok igényt. Mint az ingatlan tulajdonosa kijelentem, hogy a bérleti jog / egyéb jog jogosultjának ezen igényével egyetértek, kérem, hogy a átvevő a bérleti jog/ egyéb jog jogosultját megillető kártalanítási összeget közvetlenül részére fizesse.**

./.

A szerződés megkötéséhez szükséges az alábbi adatlapot mint bérleti jog / egyéb jog jogosultja jelen nyilatkozatommal együtt kitöltöm, sajátkezűleg aláírom és az ajánlati lapon szereplő határidőig és címre postán megküldöm.

A szerződés megkötéséhez szükséges az érvényes személyi igazolvány és az adókártya/ cég esetén 3 hónapnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány.

Kelt.....2016. .....hó.....napján

.....
tulajdonos aláírása

.....
bérleti/egyéb jog jogosultjának aláírása

Adatlap a bérlő / egyéb jogosult részére

Adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges adataim:

Családi név: .....

Utónév: .....

Lánykori családi név: .....

Lánykori utónév: .....

Állampolgárság: .....

Anyja neve: .....

Állandó lakcím: .....

Születési hely: .....

Születési idő: .....

Személyazonosító (személyi szám): .....

Személyi igazolvány szám: .....

Adóazonosító(adókártya): .....

Cégnév (teljes): .....

Cégjegyzékszám: .....

KSH törzsszám: .....

Adószám: .....

Székhely: .....

Képviselő neve: .....

Képviselő állandó lakcíme: .....

Bankszámla száma (magánszemély és cég esetén is): .....

Elérhetőség telefonon (magánszemély és cég esetén is): .....

Kelt .....2016.....hó.....nap

.....

Bérlő/ egyéb jogosult aláírása

ADATLAP
Gazdasági Társaság részére

FIGYELEM: Az Adatlaphoz mellékelni kell a Társaság képviseletére jogosult személy aláírás mintáját!

Cégnév: .....

Székhely: .....

Cégjegyzékszám: .....

Adószám: .....

A Társaság képviseletére jogosult személy:

Kérjük, hogy a négyzetbe X-jellel a kívánt szövegrészt szíveskedjen megjelölni.

☐ **az Eladó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Áfa törvény) 88. § (1) bekezdésének a./ pontja alapján határidőben bejelentette az adóhatóságnak, hogy az ingatlanértékesítés tekintetében az adókötelessé tételt választotta és kötelezi magát, hogy a kisajátítási eljárást helyettesítő adásvételi szerződés megkötése során a vonatkozó számláját az ÁFA törvény 86. § (1) bekezdés k./ pontjára, a 88.§ (1) bekezdésének a./ pontjára, valamint a 142.§ (1) bekezdés e./ pontjára (fordított adózásra) tekintettel állítja ki.**

☐ **az Eladó kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Áfa törvény) 88. § (1) bekezdésének a./ pontja szerinti nyilatkozatot nem tett az adóhatóságnak, melyre tekintettel a Társaságra az Áfa törvény 86. § (1) bekezdésének k./ pontjában rögzített általános szabály vonatkozik, azaz az ingatlan értékesítése mentes az adó alól, továbbá az érintett ingatlanrész nem építési telek (telekrész), melyre tekintettel kötelezi magát, hogy a kisajátítási eljárást helyettesítő adásvételi szerződés megkötése során a vonatkozó számláját az ÁFA törvény 86. § (1) bekezdés k./ pontjára tekintettel – adó felszámításától mentesen – állítja ki.**

Kelt.....2016. .....hó.....napján

.....
Képviseletre jogosult aláírása

Kállai András
4491 Újdombrád, Szabadság u. 1.
A munkavégző neve

Kisvárda
Város
Belterület

Munkaszám:32-59 /2016.

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/356/2016

KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 3180/10 helyrajzi számú földrészletről

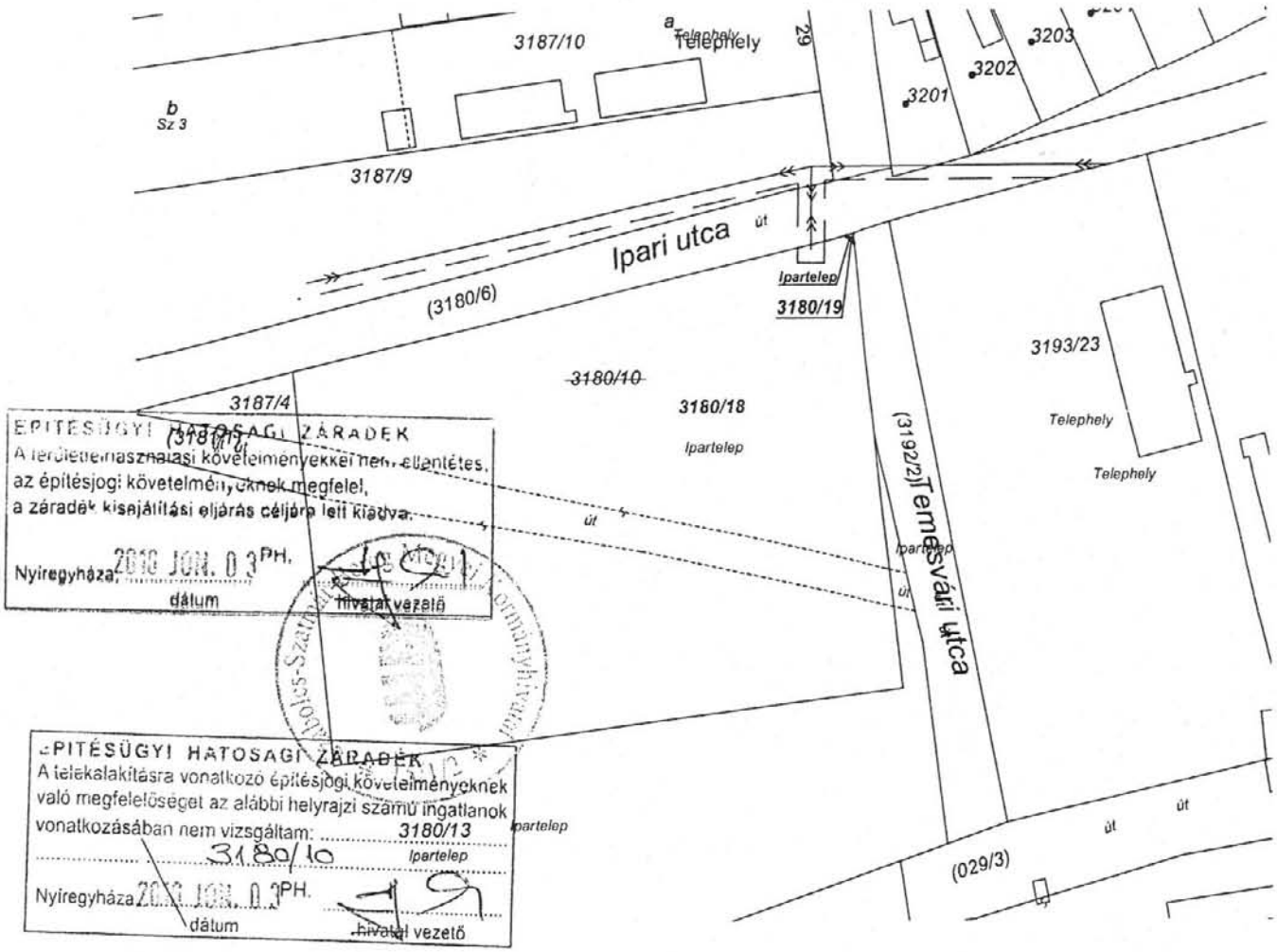
Kisvárda déli tehermentesítő út kisajátítása a 4.sz. főút és a 4108.j. összekötő út között

Koo.szám: 105-2/2016.

Méretarány: 1:2000

59.Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



Kisajátítást kérő: Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

1134 Budapest, Váci út 45.

3162-4/2016

Újdombrád, 2016. március 17.-án

Kállai András, készítő

földm.ig. száma: 3025/2008

Kállai András
minőséget tanusító földmérő
Ing. rend.min. száma: 1614/2000

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

2016 MÁJ. 23

Kisvárda, 2016. ..... hó ..... nap

P.H.

KÁLLAI ANDRÁS
Ingatlanrendező Földmérő
4491 Újdombrád, Szabadság út 1.
Adószám: 62661902-2-15 (Jár.Fh.)
ING.REND.: 1614/2000
KAM.TAG.: 15/0592

Záradékoló: .....
Ing.rend.min.sz.: Vincze Kálmán
Ingatlanrendező Földmérő
Mk. szám: 1761/2002

Kállai András
4491 Újdombrád, Szabadság út 1.
Munkaszáma: 32-59/2016

3/624/2016

Sz-Sz-B Megye
Kisvárda
belterület

Adatszolgáltatási ikt. szám: ***2-356/2016***

TERÜLETKIMUTATÁS

a 3180/10 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

59. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.
1134 Budapest, Váci út 45.

Újdombrád, 2016.03.17.

Készítő: ..... Kállai András
Szakképzettsége: Ingatlanrendező földmérő
Földmérő igazolvány száma:3025/2008

Minőséget tanúsító tervező: .....Kállai András
Szakképzettsége: Ingatlanrendező földmérő
Ing.rend.min.száma: 1614/2000

KÁLLAI ANDRÁS
Ingatlanrendező Földmérő
4491 Újdombrád, Szabadság út 1.
Adószám: 62661982-1-35
ING.REND.: 1614/2000
KAM.TAG.: 15/0592

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékoltatni kell.

Kisvárda 2016, 2016 MÁJ. 23 .....

záradékoló:

Ing.rend. Min.sz.:

Vincze Károly
Ingatlanrendező Földmérő
Mérnöki: 1780/2001

Sorszám	Kisajátítás előtti állapot							Kisajátítás utáni állapot									Megjegyzés
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	Kat. jöv.	Kisajátítás utáni				Kisajátított		Visszamaradt		Szolgalmi és egyéb használati jogok	
								Helyrajzi szám	alrészlet			terület	Kat. Jöv.	terület	Kat. Jöv.		
			betüjelzés	müv.ága	min. oszt.	ha.m^2	AK.fillér		betüjelzés	müv.ága	min. oszt.	ha.m^2	AK.fillér	ha.m^2	AK.fillér		
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14
1		3180/10		Ipartelep		1.9254	0.00	**3180/18**		Ipartelep				**1.9235**	**0.00**	1	
								3180/19		Ipartelep		**0.0019**	**0.00**				
	Összesen:					**1.9254**	**0.00**					**0.0019**	**0.00**	**1.9235**	**0.00**		

1 vezetékjog: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth Lajos utca 41. 38 m2 - 30539/2009

Gyulaházai Közös Önkormányzati Hivatal
Anarcsi Kirendeltsége
Érkezett: 2016. év 09. hó 23. nap
Sorszám: 2874 – Alszám: .....
Előszám: ..... Utószám: .....
Ügyintéző: K.T.

NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.

Ikt.szám: K- 11335 /2016.

MEGHATALMAZÁS

Alulírott **Nagy Róbert Attila**, a **NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság** (Magyar Állam kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, rövidített cégnév: NIF Zrt., székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., cégjegyzékszám: 01-10-044180, statisztikai számjel: 11906522-4211-114-01, adószám: 11906522-2-41) önállóan képviseletre jogosult vezérigazgatója ezennel

meghatalmazom

a **Rátky és Társa Ügyvédi Irodát** (székhely: 1024 Budapest, Ady Endre utca 19.A.;. képviseli: dr. Rátky Miklós irodavezető ügyvéd), - mint a NIF Zrt.-vel 4500009963 SAP számon létrejött ügyvédi megbízási szerződés alapján eljáró megbízottat –, továbbá **társügyintézőként a Klinger Ügyvédi Irodát** (székhely: 1024 Budapest, Ady Endre utca 19.A.; képviseli: dr. Klinger Dóra ügyvéd), a **Dr. Bátonyi Ügyvédi Irodát** (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 25., képviseli: dr. Bátonyi Richárd), és a **Kovács Márton Ügyvédi Irodát** (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 25.; képviseli: dr. Kovács Márton), hogy a **„Kisvárda déli tehermentesítő út megépítése a 4. sz. főút és a 4108. j. összekötő út között" – elnevezésű projekt (projektkód: K415.01)** megvalósításához szükséges területek – így a jelen meghatalmazás mellékletében felsorol ingatlanok – tekintetében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (1) bekezdése alapján a Magyar Állam tulajdonába, valamint a NIF Zrt., mint vagyonkezelő javára történő megszerzése céljából a NIF Zrt.-t képviselje, a szükséges kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések megkötése érdekében eljárva vételi ajánlatot tegyen, és az okiratokat megszerkessze. Továbbá meghatalmazom, hogy a területszerzéssel kapcsolatos ingatlanügyi (földhivatali), szükség esetén kisajátítási vagy egyéb hatósági, bírósági eljárásban a NIF Zrt.-t teljes jogkörrel képviselje, helyette és nevében eljárjon; illetőleg, hogy a tulajdoni lap másolatokat, iratmásolatokat az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonilap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról rendelkező 1996. évi LXXXV. törvény 30. § (1) bekezdés a) pontja alapján díjmentesen beszerezze. A meghatalmazott részéről ügyintéző ügyvédként eljárásra jogosultak az ügyvédi iroda ügyvédei, ügyvédjelöltjei, helyettesítésük esetén pedig a helyettes ügyvéd, vagy ügyvédjelölt.
A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Budapest, 2016. július 13.

NIF Zrt.

Nagy Róbert Attila
vezérigazgató
Meghatalmazó

A meghatalmazást tudomásul veszem és elfogadom.

Rátky és Társa Ügyvédi Iroda	**Klinger Ügyvédi Iroda**	**Kovács Márton Ügyvédi Iroda**	**dr. Bátonyi Ügyvédi Iroda**
	KLINGER Ügyvédi Iroda Dr. Klinger Dóra ügyvéd 1024 Ady Endre út 19/A. Tel.: 36-1-336-3396 Fax: 36-1-336-9399	dr. Kovács Márton Ügyvédi Iroda 1026 Budapest, Pasaréti út 25/A. Tel.: 213-0140 Fax: 213-0141 Adószám: 18246609-2-41 Nyilvántartási szám: 17299	DR. BÁTONYI ÜGYVÉDI IRODA 1026 Budapest, Pasaréti út 25/A. 1/1. Tel.: 213-0140 Fax: 213-0141 Adószám: 18246609-2-41 Nyilvántartási szám: 15982
dr. Rátky Miklós	**dr. Klinger Dóra**	**dr. Kovács Márton**	**dr. Bátonyi Richárd**

NEMZETI
INFRASTRUKTÚRA
FEJLESZTŐ ZRT.

Ikt.szám: K- /2016.

INGATLANILSTA
KISVÁRDA

	Hrsz.		Hrsz.		Hrsz.
1	0313/5	*31*	3173/3	*61*	3193/24
2	0318/4	*32*	03/1	*62*	3193/13
3	0318/5	*33*	3178/2	*63*	3193/12
4	0318/6	*34*	3178/4	*64*	3193/14
5	0318/7	*35*	3178/5	*65*	3197/13
6	0318/19	*36*	3178/6	*66*	3197/3
7	0318/20	*37*	3178/7	*67*	3197/8
8	0318/21	*38*	3178/8	*68*	3196
9	0318/22	*39*	3178/9	*69*	3520/3
10	0318/18	*40*	3178/12	*70*	3964/6
11	0306/11	*41*	3178/13	*71*	7120
12	0306/10	*42*	3178/14		
13	0306/9	*43*	3178/15		
14	0306/8	*44*	3178/16		
15	0306/7	*45*	3178/17		
16	0306/6	*46*	3178/19		
17	0306/5	*47*	3178/20		
18	0306/16	*48*	3178/21		
19	0306/18	*49*	3178/22		
20	0306/14	*50*	3178/23		
21	0306/13	*51*	3187/7		
22	0306/1	*52*	3187/10		
23	0305/1	*53*	3187/9		
24	0305/2	*54*	3180/6		
25	0304/6	*55*	3180/10		
26	3095/4	*56*	3192/1		
27	0325/2	*57*	3192/2		
28	0325/1	*58*	3201		
29	0327/1	*59*	3202		
30	3173/4	*60*	3200		