Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. január 14. napján megtartott nyilvános ülésének

a) tárgysorozata,

b) jegyzőkönyve,

c) rendelete:

d) határozatai: **1/2013. (I.14.)** - **4/2013. (I.14.)**

29/2013. (I.14.) - **30/2013. (I.14.)**

Száma: 388-1/2013.

T Á R G Y S O R O Z A T

1./ **Előterjesztés az állami fenntartásba került köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyonnal kapcsolatos vagyonkezelési szerződés megkötésére**
Előadó: Kalinák József polgármester

2./ **Előterjesztés a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2003. (XI.24.) rendelet módosítására**
Előadó: dr. Dolhai Edina jegyző

3./ **Előterjesztés a települési folyékony hulladékkezelésre kötött közszolgáltatási szerződés módosítására**
Előadó: Kalinák József polgármester

4./ **Előterjesztés az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2010. (IV.30.) rendelet módosítására**
Előadó: Kalinák József polgármester

5./ **Előterjesztés Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekek napközbeni ellátásának térítési díjáról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezésére**
Előadó: Kalinák József polgármester

6./ **Előterjesztés a személy gondoskodás körébe tartozó egyes szociális alapellátások, szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátások közös fenntartásáról szóló rendelet-tervezet véleményezésére**
Előadó: Kalinák József polgármester

7./ **Előterjesztés támogatással megvalósuló kazán-beruházásra vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére**
Előadó: Kalinák József polgármester

9./ **Egyéb kérdések, bejelentések**

Anarcs, 2013. január 14.

Anarcs Község Polgármestere

Kalinák József
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. január 14. napján megtartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint

Hiányzik: Megellai Nándor alpolgármester, valamint Kantár Elemérné a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke.

Kalinák József polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, megállapítja, hogy a 7 fős testületből 6 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kertész Zoltánné és Simon Nóra képviselőket javasolja, megkérdezi, hogy van-e más javaslat.

Más javaslat nincs, **a Képviselő-testület jegyzőkönyv-hitelesítőnek 6 egyhangú igen szavazattal Kertész Zoltánné és Simon Nóra képviselőket választja meg.**

Kalinák József polgármester a meghívóban kiküldött napirendi pontokhoz az alábbi napirendi pontok felvételét javasolja:

2./ Előterjesztés a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2003. (XI.24.) rendelet módosítására
3./ Előterjesztés a települési folyékony hulladékkezelésre kötött közszolgáltatási szerződés módosítására
9./ Egyéb kérdések, bejelentések

Megkérdezi, hogy van-e más javaslat a napirendekre vonatkozóan.

Takács Tamás képviselő javasolja, hogy tárgyaljon a képviselő-testület a Polgárőrszervezet támogatásáról.

Kalinák József polgármester javasolja, hogy beszéljenek róla az Egyebek napirendi ponton belül, de döntést még ne hozzanak, mivel a szervezet kérelmét még a mai nap folyamán kapták meg, így a lehetőségeket még nem dolgozták ki.

Más javaslat nem hangzik el, a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontok kiegészítésével egyetért.

A képviselő-testület a kiegészített napirendi pontokkal 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért.

(1. tsp) **Előterjesztés az állami fenntartásba került köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyonnal kapcsolatos vagyonkezelési szerződés megkötésére**
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester előadja, hogy január első napjaiban a Tankerület Igazgatója megkereste az önkormányzatokat, hogy január 15-ig kössék meg a vagyonkezelési szerződést. Az ingó vagyon átadására április 30-ig kerül sor. Az ingóságok tekintetében nem tudnak teljeskörűen rendelkezni, mivel a felmérés még nem készült el.

Ezt követően felolvassa a működési költségek viselésének szabályait.

Előadja továbbá, hogy megkérdezte Igazgató Asszonyt, hogy mi lesz az intézmény bérleti szerződésével, a tornaterem eseti használatával. Igazgató Asszony azt kérte, hogy az élő bérleti szerződések másolatát bocsássák rendelkezésére. Véleménye szerint a Klebersberg Intézményfenntartó Központ foga a szerződésben az önkormányzat helyébe lépni, tehát ő lesz a bérbeadó és a bérleti díj is őt fogja megilletni. A tornaterem esetenkénti használatának bizonyára nem lesz akadálya, de a rendezvényeket 15 nappal előtte be kell jelenteni. Tájékoztatta Igazgató Asszonyt arról, hogy az épületnek nincs külön biztosítása, mert az önkormányzat egy mindenre kiterjedő biztosítással rendelkezik. Ha a KIK megköti az új biztosítást, akkor a Groupama biztosítónak jelezni fogják, hogy vegyék ki belőle az iskolát és az alkalmazottakat.
A szerződést holnap alá kell írniuk, bár sok tisztázatlan dolgot tartalmaz, melyekre bizonyára választ kapnak. Összességében elmondható, hogy mindenki igyekszik korrektül megoldani a dolgokat.

Kertész Zoltánné képviselő tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a dolgozói étkezéssel kapcsolatosan egy táblázatot, felmérést kellett kitölteni, melyben ki kellett számolnia a napi egyszeri meleg étkezés költségeit.

Takács Tamás képviselő a tornaterem használatával kapcsolatosan érdeklődik.

Kalinák József polgármester válaszában elmondja, hogy a tornaterem sportra történő használatát bizonyára támogatni fogják, minden más esetben azonban engedélyezni kell.

Takács Tamás képviselő megkérdezi, hogy az ingóvagyon milyen értéken áll.

Kertész Zoltánné képviselő válaszában elmondja, hogy folyamatosan vezetve dolgoznak rajta.

Takács Tamás képviselő szerint ennek meg kellett lenni az előző években is.

Kertész Zoltánné képviselő hozzáteszi, hogy nagyon sok olyan eszköz van, ami nyilvántartásban szerepel, de az értéke már nulla. A pályázaton elnyert eszközök, berendezések Tornyospálcán vannak leltárba véve, például 18 db számítógép, 4 db digitális tábla, 4 db laptop.

Takács Tamás képviselő megkérdezi, hogy a biztosítások hogyan vannak kötve.

Kalinák József polgármester válaszában elmondja, hogy fix összeget fizetnek, ezen felül van a számítástechnikai eszközök díja.

Takács Tamás képviselő megjegyzi, hogy a rezsiköltségeknél a konyha nem szerepel.

Kalinák József polgármester hozzáteszi, hogy a konyha külön mérőn van a víz és a gáz szempontjából. A könyvtár ugyanazon a mérőn van, mint az iskola, de a víz és az áram fogyasztását külön mérő méri.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2013.(I.14.)
határozata

A Képviselő-testület:

1./ Vagyonkezelési szerződést köt a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a 2013. január 1. napjától állami fenntartásba került köznevelési feladatok ellátását szolgáló, az önkormányzat tulajdonában álló ingó és ingatlan vagyon kezelésére a határozat mellékletét képező tartalommal.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal **Felelős:** polgármester

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Anarcs Község Önkormányzata
székhelye: 4546 Anarcs Kossuth utca 30.
képviseli: Kalinák József János polgármester
törzsszáma: 731894
adóigazgatási azonosító száma: 15731890-2-15
bankszámlaszáma: 11744034-15403746-00000000
statisztikai számjele: 15731890-8411-321-15
mint átadó (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
székhelye: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14.
képviseli: Béres Jánosné tankerületi igazgató
adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000
ÁHT azonosítója: 335262
statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
mint átvevő (a továbbiakban: KIK)

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról". A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KIK-et jelölte ki.

Az intézmény(eke)t a KIK működteti.

Az Nkt. 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézmény(ek)ben levő eszközöket, felszereléseket –, a KIK ingyenes vagyonkezelésébe kerül.

A Felek a Törvény 13.§ (2) a) pontja alapján 2012. december 11-én átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben meghatározták a KIK ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat vagyonkezelésbe adja, a KIK vagyonkezelésbe veszi az Anarcs belterület 276 helyrajzi számú, 3019 m^2 alapterületű, általános iskola és óvoda" megjelölésű, a valóságban 4546 Anarcs, Iskola utca 2. szám alatt található ingatlannak a szerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon zöld színnel jelölt helyiségeit, valamint a szerződés 2. számú mellékletét képező leltárban szereplő ingóságokat.
2. A KIK az ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.

Felek Jogai és kötelezettségei

3. A KIK vagyonkezelésében levő ingatlant a Pedagógiai Programban, az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat – a KIK-kel legalább 15 nappal korábban történt megállapodást követően – önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használja.
4. A KIK biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a KIK által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
5. A KIK-et a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalom, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,

b) a vagyont biztosítékul nem adhatja,

c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,

d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint

e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalomhoz történő hozzájárulást.

6. A KIK a vagyonkezelésében levő és a közös használatra szolgáló vagyont, a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.

7. Amennyiben a KIK a vagyonkezelésében levő vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.

8. A KIK viseli a vagyonkezelésében levő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.

9. A KIK felelős az ingatlannal kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

10. A KIK köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.

11. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a KIK nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.

12. A KIK a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.

13. A KIK köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.

14. A KIK köteles tűrni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.

15. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a KIK köteles viselni.

16. A KIK felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a KIK kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a KIK-et a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.

17. Az Önkormányzat a KIK-től követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a KIK a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

18. A KIK gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.

19. A KIK a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult

    a) a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,

    b) az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.

20. A beruházás, felújítás értékét a KIK-nek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.

21. A KIK az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.

22. A KIK jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.

23. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a KIK tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.

24. A KIK vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A KIK a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.

25. Tulajdonosi ellenőrzés

    Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a KIK működésének zavarása nélkül, előzetes étesítés alapján a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

a) a KIK használatában álló ingatlan területére, illetve KIK által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,

b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,

c) a KIK alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,

d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a KIK-et, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

Működési költségek viselésének szabályai

26. A KIK a vagyonkezelésében levő ingatlan vagyon használatával kapcsolatos közüzemi díjakat, üzemeltetési költségeket – 2013. január 1. napjától, de legkésőbb a 2013. január 4. napján rögzített óraállásoktól kezdődően – az alábbiak szerint viseli:

a) villamos energia:

aa) a 7633002036/001 gyári számú fogyasztásmérő által mért villamos energia költségeit teljes egészében a KIK viseli oly módon, hogy a fogyasztásmérőt átíratja és annak az önkormányzat használatában maradó alapterületre jutó arányos részét (6,55 %-át) az önkormányzat minden hónapban megtéríti a KIK részére a KIK által kibocsátott számla alapján.

ab) a 8101551671/001 gyári számú fogyasztásmérő által mért villamos energia költségeit teljes egészében a KIK viseli oly módon, hogy a fogyasztásmérőt átíratja és annak az önkormányzat használatában maradó alapterületre jutó arányos részét (6,55 %-át) az önkormányzat minden hónapban megtéríti a KIK részére a KIK által kibocsátott számla alapján.

b) gáz: a 05085332 gyári számú fogyasztásmérő által mért gáz energia költségeit a KIK viseli oly módon, hogy a fogyasztásmérőt átíratja és annak az önkormányzat használatában maradó alapterületre jutó arányos részét (9,3 %-át) az önkormányzat minden hónapban megtéríti a KIK részére a KIK által kibocsátott számla alapján.

c) víz: a 34264187 gyári számú fogyasztásmérő által mért vízdíjat teljes egészében a KIK viseli oly módon, hogy a fogyasztásmérőt átíratja.

d) folyékony hulladék: a közszolgáltatási díjat az önkormányzat fizeti, melyből havonta a 34264187 gyári számú fogyasztásmérő által mért, elfogyasztott vízmennyiséggel azonos mennyiségű szennyvíz közszolgáltatási díját a KIK megtéríti az önkormányzat részére az önkormányzat által kiállított számla alapján.

e) szilárd hulladék: közszolgáltatási díját a KIK viseli közvetlenül a közszolgáltató részére.

f) telefon: a telefondíjat a KIK viseli, oly módon, hogy az vezetékes telefon előfizetését átíratja.

g) internet: az internet díját a KIK viseli, oly módon, hogy az internet előfizetését átíratja.

27. Az Önkormányzat a KIK-re jutó költséget, illetve a KIK az önkormányzatra jutó költséget havonta utólag a tárgyhónapot követő hónap ötödik napjáig számlázza, amelyet a KIK, illetve az önkormányzat a számla kézhezvételét követő 15 banki napon belül köteles átutalással megfizetni. A fizetés késedelme esetén, a fizetési határnaptól az Önkormányzatot, illetve a KIK-t a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

28. A költségviselés arányát és a 2013. január 4-i óraállásokat a szerződés 3. számú melléklete tartalmazza.

A szerződés megszűnése

29. A szerződést Felek 2013. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása az körülírt ingatlanban megszűnik.

30. A KIK a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

31. Amennyiben a KIK az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a KIK a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a KIK-et az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.

32. Amennyiben a KIK az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a KIK-nek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a KIK költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a KIK költségén gondoskodni.

33. A szerződés megszűnése esetén KIK cserehelyiségre igényt nem tarthat.

34. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a KIK köteles gondoskodni.

Egyéb rendelkezések

35. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

36. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Önkormányzat: Kalinák József János polgármester

Telefon: 06303700535

Fax: 0645404314

e-mail: polgarmester@anarcs.hu

KIK: Béres Jánosné
Kisvárdai tankerületi igazgató
Telefon: 06309340112
e-mail: janosne.beres@klik.gov.hu

37. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Kisvárdai Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

38. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.

39. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

40. A Megállapodás 5 eredeti példányban készült és 7 számozott oldalból áll, amelyből 2 példány az Átadót, 3 példány az Átvevőt illet meg.

A szerződés a mellékleteivel együtt érvényes.

Mellékletek:

1. számú melléklet: alaprajz
2. számú melléklet ingóvagyon leltár
3. számú melléklet költségviselés aránya, óraállások

Kelt: Kisvárda, 2013. január 15.

....

Önkormányzat KIK

ellenjegyzem: ellenjegyzem:

....

Önkormányzat KIK

(2. tsp.) **Előterjesztés a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2003. (XI.24.) rendelet módosítására**
Előadó: dr. Dolhai Edina jegyző

Kalinák József polgármester előadja, hogy a 2. és a 3. napirendi pontok összekapcsolódnak egymással. Kovács József vállalkozó mostani ajánlata még mindig kedvezőbb, mint a 2011-ben más szolgáltatók által adott ajánlatok. A Várda-Víz Kft. ajánlata már tavaly meghaladta Kovács József idei ajánlatát. A szolgáltatást szinte csak az intézmények veszik igénybe.

Takács Tamás képviselő megkérdezi, hogy mi indokolja, hogy az intézményeknek drágábban szállít, mint magánszemélyeknek.

dr. Dolhai Edina jegyző elmondja, hogy nem a szállít drágábban az intézményeknek, ott az ártalmatlanítás és elhelyezés díja magasabb.

Kalinák József polgármester szerint az üzemanyag ára és a szállítás költsége arányos, elfogadható mértékű. A rendelet elfogadását javasolja.

Más javaslat nem hangzik el, a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2013. (I.15.)
önkormányzati rendelet-tervezete

a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2003. (XI.24.) rendelet módosításáról

Anarcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésének e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2003. (XI.24.) rendelet 8. § (3)-(4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8.§

(3)
a) A települési folyékony hulladék egységnyi díjtétele magánszemélyek esetén 1.310,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 1.030,- Ft/m^3 + ÁFA, az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 50,- Ft/ m^3 + ÁFA csökkentve a lakossági települési folyékony hulladék ártalmatlanításának támogatásával.
Ezt a különbözetet díjkompenzáció formájába az önkormányzat havonta utólag fizeti meg a közszolgáltatónak, a közszolgáltató által benyújtott és a lerakóhely üzemeltetője által igazolt számlák alapján.

Az önkormányzat a lakossági települési folyékony hulladék ártalmatlanításának támogatását a lakossági folyékony hulladék becsült évi mennyisége alapján igényli Magyarország mindenkori éves költségvetési törvénye alapján.
b) A települési folyékony hulladék egységnyi díjtétele nem magánszemélyek esetében 1.460,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 1.030,- Ft/m^3 + ÁFA az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 200,- Ft/ m^3 + ÁFA.
(4) A közszolgáltatási díjak 2013. december 31.napjáig érvényesek.

2. §

A rendelet 2013. január 15. napján lép hatályba és 2012. január 16. napján hatályát veszti.

Kalinák József
polgármester

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

dr. Dolhai Edina
jegyző

(3. tsp.) Előterjesztés a települési folyékony hulladékkezelésre kötött közszolgáltatási szerződés módosítására
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, kérdés, javaslat a folyékony hulladékkezelésre kötött közszolgáltatatási szerződés módosításával kapcsolatosan.

Kérdés, javaslat nem hangzik el, a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2013. (I.14.)
határozata

Kovács József egyéni vállalkozóval kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról

1. A Képviselő-testület a Kovács József egyéni vállalkozóval a települési kommunális folyékony hulladékkezelésre kötött közszolgáltatási szerződést a melléklet szerinti tartalommal módosítja.

2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester — Határidő: 2013. január 14.

Melléklet a 2/2013. (I.14.) határozathoz

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely egyrészről **Anarcs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete** (4546 Anarcs, Kossuth utca 30., képviseli: Kalinák József polgármester) mint **megrendelő**,
másrészről **Kovács József egyéni vállalkozó** (székhelye: 46000 Kisvárda, Mező utca 3/b., bankszámláját vezető pénzintézet megnevezése és bankszámlaszáma: Rétköz Takarékszövetkezet Kisvárdai Fiókja 67900103-10002656), mint **közszolgáltató**
között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Szerződő felek a települési kommunális folyékony hulladékkezelés tárgyában a közöttük 2011. december 20. napján létrejött közszolgáltatási szerződésük VIII. 1) és 2) pontját az alábbiak szerint **módosítják.**

1. Szerződő felek a szerződés VIII. 1) és 2) pontját az alábbiak szerint módosítják

VIII. A közszolgáltatásért fizetendő díj

1.) Anarcs község közigazgatási területén a települési folyékony hulladék gyűjtésének, szállításának és a kijelölt ártalmatlanító helyen való ártalmatlanításának és megsemmisítésének egységnyi díja:
a) magánszemélyek esetén 1.310,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 1.030,- Ft/m^3 + ÁFA, az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 50,- Ft/ m^3 + ÁFA csökkentve a lakossági települési folyékony hulladék ártalmatlanításának támogatásával.
Ezt a különbözetet díjkompenzáció formájába az önkormányzat havonta utólag fizeti meg a közszolgáltatónak, a közszolgáltató által benyújtott és a lerakóhely üzemeltetője által igazolt számlák alapján.
b) nem magánszemélyek esetében 1.460,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 1.030,- Ft/m^3 + ÁFA az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 200,- Ft/ m^3 + ÁFA.

1.) A közszolgáltatás díja 2013. december 31. napjáig érvényes.

2. Szerződő felek kijelentik, hogy a közszolgáltatási szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Alulírott szerződő felek a szerződésmódosítást helybenhagyólag aláírjuk.

Anarcs, 2013. január .....

.....	.....
Anarcs Közég Önkormányzatának Képviselőtestülete	Kovács József
képv.: Kalinák József polgármester	közszolgáltató
megrendelő	

dr. Dolhai Edina jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a szilárdhulladék közszolgáltatási díjának emeléséről nem kell döntenie a testületnek, mivel az új hulladék törvény értelmében a közszolgáltató 4,2 % mértékű díjemelést alkalmazhat mindaddig, amíg a miniszter rendeletben a közszolgáltatás díját meg nem állapítja.

Kalinák József polgármester elmondja, hogy a jövőben bevezetésre kerül a 80 literes gyűjtőedény, melyet az ingatlan tulajdonosának kell megvásárolni és azt be kell jelenteni. Ennek 210 forint lesz a díja.

Bori József képviselő megkérdezi, hogy a 65 év felettieknek nem lehetne-e ingyenesen nyújtani a szolgáltatást.

Kalinák József polgármester szerint akkor az önkormányzatnak kellene átvállalni a költséget. Azt is figyelembe kell venni, hogy az adott házba bejelentett lakosok számát is vizsgálni kell, és sok helyen az idős nagyszülőhöz be vannak jelentkezve a gyerekei vagy unokái.

(4. tsp.) Előterjesztés az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2010. (IV.30.) rendelet módosítására
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester előadja, hogy a rendelet-tervezet elkészült, mely részletesen taglalja megalkotásának szükségességét. Felhívja a figyelmet arra, hogy a rendelet az anarcsi konyhán előállított és értékesített ételek díjára vonatkozik.

dr. Dolhai Edina jegyző azt a kiegészítést teszi, hogy az intézményi térítési díj mértéke a 2011. évi szinten van, azóta nem változott.

Kalinák József polgármester hozzáteszi, hogy az iskolai dolgozók tekintetében jelenleg nem látják a lehetőségét annak, hogy - az elmúlt évekhez hasonlóan - idén is átvállalhatná az önkormányzat a dolgozók egyszeri meleg étkezésének költségét. Az óvodai dolgozók esetében még elfogadható lenne, mivel saját intézmény alkalmazottairól van szó. Az átmeneti időszakra úgy döntött, hogy minden dolgozó részesül egyszeri meleg étkezésben. Ha biztosítanák az ebédet a dolgozóknak az 850 forintba kerülne ebédenként.

Takács Tamás képviselő megkérdezi, hogy hány ember érintett az iskolában.

Kertész Zoltánné képviselő válaszában elmondja, hogy 18 fő alkalmazott van az iskolában, akik jelenleg napi egyszeri meleg étkezésben részesülnek.

dr. Dolhai Edina jegyző számításai szerint az iskolai dolgozók étkezése 3.800 ezer forintba kerül egy évben.
Ezt követően ismerteti az új gyermekvédelmi törvény szabályait.

Kalinák József polgármester hozzáfűzi, hogy az étkezés biztosítása az önkormányzat feladata, de kérdés, hogy kinek kell vezetni a nyilvántartást.

Kertész Zoltánné képviselő úgy véli, hogy külön díjazás nélkül egy pedagógus fogja elvégezni a napi feladatiban.

Kalinák József polgármester megkérdezi, hogy van-e más hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Más hozzászólás nincs a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2013. (I.15.)
önkormányzati rendelete

az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2010. (IV.30.) rendelet módosításáról

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (2a) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2013. január 17. napján lép hatályba és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Kalinák József
polgármester

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

dr Dolhai Edina
dr. Dolhai Edina
jegyző

1. melléklet a 2/2013. (I.15.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 4/2010. (IV.30) önkormányzati rendelethez

A szociális étkeztetés intézményi térítési díja (Áfa nélkül)

Intézményi térítési díj: 270,- Ft/adag

Az ebéd lakásra szállításának intézményi térítési díja (Áfa nélkül): 62,- Ft/adag

Az alkalmazotti étkeztetés intézményi térítési díja (Áfa nélkül)

Az étkezést igénybe vevő köztisztviselők, közalkalmazottak (csak ebéd): 431,- Ft/nap (ÁFA nélkül)

A vendég étkeztetés intézményi térítési díja (Áfa nélkül)

Az étkezést igénybevevő egyéb személyek (vendégebéd): 431,- Ft/nap (ÁFA nélkül)

Az iskolai étkeztetés intézményi térítési díja (Áfa nélkül)

ISKOLÁS	Fizetendő intézményi térítési díj
tízórai	53,- Ft/adag
ebéd	196,- Ft/adag
uzsonna	53,- Ft/adag

(5. tsp.) **Előterjesztés Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekek napközbeni ellátásának térítési díjáról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet véleményezésére**
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontra vonatkozóan.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2013. (I.14.)
határozata

Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekek napközbeni ellátásának térítési díjáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

A Képviselő-testület

Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekek napközbeni ellátásnak térítési díjáról szóló rendelet-tervezetét teljes terjedelemben megismerte, azt előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadni.

Felelős: polgármester **Határidő:** 2013. január 16

(6. tsp.) **Előterjesztés a személy gondoskodás körébe tartozó egyes szociális alapellátások, szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátások közös fenntartásáról szóló rendelet-tervezet véleményezésére**
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester előadja, hogy a Kistérségi Szociális Szolgálat intézményvezetője azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy módosítsák a társulási megállapodást, mivel a fogyatékos személyek ellátását Pap község, a bölcsődei ellátást Fényeslitke és Pap község, valamint a családi napközi ellátását Fényeslitke község nem kérte. Kékcse település pedig a Társulásból való kilépését jelentette be.
Megkérdezi, hogy van-e észrevétele a képviselő-testületnek a megállapodásra vonatkozóan.

Hozzászólás nincs, a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2013. (I.14.)
h a t á r o z a t a

a személyes gondoskodás körébe tartozó egyes szociális alapellátások, szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátások közös fenntartásáról szóló Társulási megállapodás módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

A Képviselő-testület

1. a személyes gondoskodás körébe tartozó egyes szociális alapellátások, szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátások közös fenntartásáról szóló Társulási Megállapodást, a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, 2013. január 1. napjától módosítja.
2. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester **Határidő**: 2012. január 15.

Melléklet a 4/2013.(I.14.) határozathoz

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS
a személyes gondoskodás körébe tartozó egyes szociális alapellátások, szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátások közös fenntartására
(egységes szerkezetbe foglalt)

Amely létrejött a jelen megállapodást aláíró települési önkormányzatok képviselő-testületei (továbbiakban: önkormányzatok) között az alábbiak szerint:
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, a hatékonyabb, szakszerűbb működés érdekében a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapellátási formák (házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, a családsegítés, nappali ellátás), a személyes gondoskodás körébe tartozó szakosított ellátási formák (idősek otthona, hajléktalanok átmeneti ellátása), a személyes gondoskodás körébe tartozó gyermekjóléti alapellátások (gyermekjóléti szolgáltatás, gyermekek napközbeni ellátása : családi napközi, bölcsőde, gyermekek átmeneti gondozása: helyettes szülő) tekintetében az intézmény közös fenntartásában, egyes alapítói jogok közös gyakorlásában, a munkavállalók közös foglalkoztatásában állapodnak meg, és ebből a célból jelen megállapodással intézményfenntartó társulást hoznak létre.
Jelen megállapodás aláírásával a társuló önkormányzatok, mint felek kinyilvánítják, hogy településükön a szociális alapszolgáltatások, a szakosított ellátások, a gyermekjóléti alapellátások intézménytársulás keretében történő biztosítása a szociális biztonság megteremtése és megőrzése, a fogyatékkal élő gyermek személyiségének fejlesztése, képességeinek kibontakoztatása érdekében vált szükségessé. A felek közös érdeke a közösen fenntartott intézmény útján biztosított feladatok hatékony és eredményes működtetése, illetve ellátása.

I.
Általános rendelkezések

1. A társulás neve: Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás

2. A társulás székhelye: 4600 Kisvárda, Szent László u. 7-11. sz.

3. A társulás tagjainak neve és székhelye:
Kisvárda Város Önkormányzat Képviselő-testülete
4600 Kisvárda, Szent László u. 7-11.
Ajak Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
4524 Ajak, Ady Endre u. 25.
Anarcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4546 Anarcs, Kossuth u. 30.
Döge Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4495 Döge, Virág u. 1/d.
Dombrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete
4492 Dombrád, Rákóczi u. 36.
Fényeslitke Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4621 Fényeslitke, Rákóczi u. 1.
Gyulaháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4545 Gyulaháza, Petőfi u. 27.
Jéke Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4611 Jéke, Dózsa Gy. u. 15.
Lövőpetri Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4633 Lövőpetri, Petőfi u. 36.
Mezőladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4641 Mezőladány, Dózsa Gy. u. 29.
Nyírlövő Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4632 Nyírlövő, Kossuth u. 28.
Pap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4631 Pap, Kossuth u. 102.
Pátroha Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4523 Pátroha, Kossuth u. 82.
Rétközberencs község Önkormányzat Képviselő-testülete
4525, Rétközberencs, Fő út 33.
Szabolcsbáka Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4547, Szabolcsbáka, Kossuth út 23.
Szabolcsveresmart Község Önkormányzati Képviselő-testülete
4496, Szabolcsveresmart, Kossuth út 80.
Tiszakanyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4493 Tiszakanyár, Dombrádi u. 37.
Tornyospálca Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4642 Tornyospálca, Rákóczi u. 23.
Újdombrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4491 Újdombrád, Fő u. 36.
Újkenéz Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4635 Újkenéz, Petőfi u. 56.

4. A társulás felügyeleti szerve:
A 3. pontban megnevezett települési önkormányzatok képviselő-testületei.

5. A közös feladat és hatáskör gyakorlásával megbízott képviselő-testület neve, székhelye:
Kisvárda Város Önkormányzati Képviselő-testülete
4600 Kisvárda, Szent László u. 7-11.sz.

6. A társulás működési, illetékességi területe:
A 3. pontban megnevezett társult települési önkormányzatok közigazgatási területe.

7. A társulás jogállása:
A társulás jogi személyiséggel nem rendelkezik.

8. A társulás által ellátandó feladatok:
1. az 1993. évi III. törvény 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás
ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Jéke, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz, közigazgatási területe
2. az 1993. évi III. törvény 64. §-a szerinti családsegítés
ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Fényeslitke, Jéke, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz,
3. az 1993. évi III. törvény 65. §-a szerinti jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
ellátási területe: Kisvárda város, Ajak, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Mezőladány, Pap, Pátroha, Tiszakanyár, Tornyospálca, Jéke, Újdombrád, Újkenéz, közigazgatási területe.
4. az 1993. évi III. törvény 65/F. §-a szerinti nappali ellátás *idősek és demens személyek nappali ellátása, I., II. sz. idősek klubja*
ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Jéke, Mezőladány, Fényeslitke, Pátroha, Újkenéz, Anarcs, Gyulaháza közigazgatási területe
5. az 1993. évi III. törvény 65/F. § c. pontja szerinti nappali ellátás fogyatékos személyek részére
ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Fényeslitke, Pátroha, Újkenéz, Ajak, Anarcs, Dombrád, Lövőpetri, Nyírlövő, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád közigazgatási területe
6. az 1993. évi III. törvény 68. §-a szerinti idősek otthona
ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Jéke, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe
7. az 1993. évi III. törvény 80. § f., pontja szerinti hajléktalanok átmeneti szállása
ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Jéke, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe
8. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39. §-a szerinti gyermekjóléti szolgáltatás
ellátási területe: Kisvárda város, Pap, Jéke, Döge, Fényeslitke, Pátroha, Mezőladány, Újkenéz
9. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: családi napközi
ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz, Ajak, Anarcs, Dombrád, Lövőpetri, Nyírlövő, Pap, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád közigazgatási területe
10. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: bölcsőde

ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz, Anarcs, Lövőpetri, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád közigazgatási területe
11. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 49. §-a szerinti gyermekek átmeneti gondozása: helyettes szülő
ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz, Anarcs, Dombrád, Pap, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád közigazgatási területe

9. A közösen fenntartott intézmény neve, székhelye:
Kistérségi Szociális Szolgálat
4600 Kisvárda, Szent László u. 54.

10. A társulás 2007. február 15. napjától határozatlan időre jön létre.

II.
A társulás célja, tevékenységi köre, feladata, feladatellátás módja

A társulás létrehozásának célja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás, 64. §-a szerinti családsegítés, 65. §-a szerinti jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, az 1993. évi III. törvény 65/F. §-a szerinti nappali ellátás idős, *demens* és fogyatékos személyek részére, az 1993. évi III. törvény 68. §-a szerinti idősek otthona, az 1993. évi III. törvény 80. § f., pontja szerinti hajléktalanok átmeneti szállása, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39. §-a, szerinti gyermekjóléti szolgáltatás, 42.§, 43.§ szerint gyermekek napközbeni ellátása (családi napközi, bölcsőde), a 49.§ szerinti gyermekek átmenti gondozása (helyettes szülő), önkormányzati feladatainak ellátásában a társult önkormányzatok együttműködjenek egy intézmény közös fenntartásában. Ennek alapján a társulás fő célja a társult tagok közigazgatási területén - a fent felsorolt igazgatási feladatok ellátásával kapcsolatos – az együttműködés és egy intézmény közös fenntartása.

1. A feladatellátás módja:
A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei a szociális és gyermekjóléti feladataik ellátását jelen társulás keretén belül Kisvárda székhellyel szervezik meg. A székhely intézményét, a Kistérségi Szociális Szolgálatot (székhelye: 4600 Kisvárda, Szent László u. 54., továbbiakban: intézmény) a társult feladatok tekintetében közösen tartják fenn.

2. Kinevezési rend, kinevezési, megbízási jogkör gyakorlása:

A közösen fenntartott intézmény vezetője felett a kinevezési, megbízási, felmentési jogkört Kisvárda Város Önkormányzati Képviselő-testülete gyakorolja. Kisvárda Város Önkormányzata a döntés előtt a társult települési önkormányzatok polgármestereinek véleményét az előzetes eljárás keretében köteles kikérni. Az egyéb munkáltatói jogot Kisvárda Város Önkormányzat Polgármestere gyakorolja.

A 8. pontban meghatározott feladatokat ellátó telephelyen foglalkoztatott közalkalmazottak felett, a kinevezés- és egyéb munkáltatói jogot az Intézményvezető gyakorolja. A társult települési önkormányzatoknál fennálló munkáltatói lakáskölcsön tartozásaikat változatlan feltételek mellett törleszthetik.

3. Rendeletalkotási jogosultság meghatározása:

A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei megállapodnak abban, hogy Kisvárda Város Önkormányzata kapja meg a felhatalmazást, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybe vételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet megalkotására. Egyben kötelezik Kisvárda Város Önkormányzatát, ezen rendelet megalkotására.

A társult önkormányzatok Kisvárda város önkormányzata által alkotott rendeletet, annak rendelkezéseit magukra nézve kötelező érvényű rendelkezésként fogadják el.

A rendeletben szabályozni kell az irányadó jogszabályokban előírt valamennyi esetkört.

A rendeletalkotáshoz szükséges hatásvizsgálatot Kisvárda Város Önkormányzata végzi el.

Kisvárda Város Önkormányzata által alkotott rendeletben meghatározott szociális ellátásokért fizetendő térítési díjak valamennyi önkormányzat vonatkozásában egyformán kerülnek bevezetésre, a térítési díj csökkentésének, elengedésének esetei és módjai, valamint a jogosultsági feltételek szintén egyformán kerülnek bevezetésre, a kedvezmények kérdésében az egyedi döntés meghozatala helyben, a rendelet-alkotásra nem jogosult társult önkormányzatoknál kerülnek meghozatalra.

A rendeletet évente kétszer, Kisvárda Város Önkormányzata felülvizsgálja, és szükség szerint kezdeményezi annak módosítását.

A rendelet megalkotása, módosítása előtt elkészített rendelet-tervezetet a társult települések önkormányzatainak jegyzői véleményezik.

III.
Költségek viselése, megosztása

A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei az alábbiak szerint biztosítják az intézmény működéséhez szükséges anyagi, tárgyi, technikai, személyi feltételeket.
Az intézmény, illetve telephelyei közös fenntartásával és működésével kapcsolatos pénzügyi fedezetet a központi költségvetésben a helyi önkormányzatok számára biztosított hozzájárulások, támogatások képezik. Az intézmény és a telephelyek közös fenntartásával, működésével kapcsolatos működési költségek fedezetét elsődlegesen:

- az éves költségvetési törvényben meghatározott jogcímen járó támogatás
- a feladatellátással kapcsolatos finanszírozási szerződésben meghatározott támogatás
- az intézmény külső forrásokból nem fedezett működési kiadását - az idősek otthona és a hajléktalan szálló kivételével - többletköltségét a társult önkormányzatok képviselő-testületei pénzügyi hozzájárulás címén biztosítják, de csak azon esetekben, amikor a település a szolgáltatást igénybe veszi.

1. Az intézményi költségek viselésének aránya és teljesítésének feltételei:

1. Az intézmény működési engedélyének kiadását követő hónap első napjától a feladatellátásra központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás igénylésére Kisvárda Város Önkormányzata jogosult.

2. Az intézmény a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatásból, továbbá a térítési díjakból nem fedezett működési kiadásait a társult önkormányzatok lakosságarányosan megosztják - az idősek otthona és a hajléktalan szálló kivételével - és negyedévente, Kisvárda Város Önkormányzata részére minden hónap minden negyedév első hónapjának 5. napjáig átutalják.

3. Kisvárda Város Önkormányzata által az intézményfenntartáshoz igénybe vett központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás az intézmény működési, személyi, illetve felhalmozási jellegű kifizetéséhez vehető igénybe, az más célra nem használható.

4. A Kistérségi Szociális Szolgálat közösen fenntartott feladatai mellett nyújtott egyéb ellátásainak, valamint a telephelyen működtetett irodák dologi kiadásai közül a fűtés, a világítás, a vízszolgáltatás és telefondíj költségei nem terhelik a jelen megállapodással létrehozott intézmény fenntartó társulást.

5. Az intézmény fejlesztése tekintetében a pénzügyi hozzájárulás a társulásban résztvevő önkormányzatok teherbíró képességének figyelembe vételével külön megállapodás alapján kerül meghatározásra. Az intézményi feladatellátáshoz térítésmentesen használatba átadott ingatlanok rendeltetésszerű használatához szükséges rekonstrukciós, felújítási feladatokat a társult képviselő-testületek a költségvetési koncepció készítésének időpontjában áttekintik és egyeztetik. Rekonstrukciós, felújítási feladatok elvégzéséhez külső erőforrások bevonására társult települési önkormányzatok képviselő-testületei kölcsönösen törekednek.

6. A társult önkormányzatok által a feladatellátáshoz biztosított ingatlan az ingatlan fekvése szerinti önkormányzatok külön tulajdonát képezi, a társuló önkormányzatok a feladatellátáshoz szükséges mértékben biztosítják azok ingyenes használatát. Jelen megállapodás aláírását követően az intézményi telephelyeken végzett értéknövelő beruházásokkal keletkezett vagyonnövekmény a társulásban résztvevő önkormányzatok közös tulajdonába kerülnek pénzügyi hozzájárulásuk arányában. Az intézmény, a térítésmentesen használatába adott ingatlanokat a Ptk. használatjogára vonatkozó előírásai szerint mindaddig használhatja, amíg azok a társulási megállapodásban meghatározott feladatot szolgálják.

7. A társulás megszűnése esetén, az elszámolás szempontjából a Ptk. közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó szabályai az irányadóak. A társulás tagja az őt megillető vagyonnövekmény kiadására abban az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a társulás feladatainak ellátását. Ellenkező esetben a társulás volt tagját a társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

8. A társulási megállapodás jogszerűen felmondott taggal, kizárt taggal, illetve a társulás megszűnése esetén valamennyi taggal a kilépés, a kizárás, illetve megszűnés időpontjához viszonyított tételes költségelszámolással legkésőbb az arra okot adó körülmény bekövetkeztét követő 30 napon belül el kell számolni.

Kistérségi szintű feladatellátás megszűnése esetén társult települési önkormányzatok képviselő-testületei a szociális és gyermekjóléti feladatokról önállóan gondoskodnak. A társulás, az intézmény és a telephelyek feladatellátásával kapcsolatos jelentősebb módosításokat a társult települési önkormányzatok egyetértésével hajtja végre.

2. Költségvetéssel kapcsolatos egyeztetési eljárás, egyetértési jog gyakorlása:
A feladatellátással kapcsolatos pénzügyi hozzájárulás mértékét a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei, polgármesterek útján a költségvetési tervezés időszakában egyeztetik. A pénzügyi hozzájárulás összegét a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei, költségvetési évenként állapítják meg, vizsgálják felül és indokolt esetben módosítják.
Közös fenntartású intézmény, telephelyek költségvetési tervezetét (költségvetési rendeletet) és a zárszámadását (költségvetési beszámolót) előzetesen egyeztetik az érintett települések polgármesterei útján. Az intézmény költségvetési tervét, költségvetési rendeletét, a központi társulási hozzájárulást, felhasználást, a beszámolót és zárszámadást a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei együttes ülés keretében tárgyalják meg, elfogadásához a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek egyetértése szükséges.
Kisvárda város önkormányzatának jegyzője a költségvetési támogatás, a pénzügyi támogatás felhasználásáról minden költségvetési év végén elszámol. Az év végi beszámolót a tárgyévet követő évben legkésőbb a zárszámadás határnapjáig Kisvárda város önkormányzat jegyzője elkészíti és benyújtja a társult települési önkormányzatok képviselő-testületeinek.

3. Pénzügyi ellenőrzés:
A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei a feladatellátás, a feladatellátás költségterve, pénzügyi hozzájárulás befizetése, az előirányzat felhasználása, az elszámolás ellenőrzése tekintetében Kisvárda Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát jelölik meg.

IV.
Tájékoztatás, beszámolás

A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei az intézmény vezetőjével évenként a feladatellátásról, az intézmény közös fenntartásáról tájékoztatást kérhetnek. A társult települési önkormányzatok polgármesterei évente egyszer, legkésőbb a zárszámadás elfogadásával egyidejűleg beszámolnak a képviselő-testületnek az intézményi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósításáról.
Kisvárda Város Önkormányzata köteles minden évben – az intézményen keresztül – beszámolni az elvégzett feladatokról, a biztosított előirányzat felhasználásáról. Ezen túlmenően az intézmény vezetője szükséges esetben közös feladatellátással kapcsolatos adatszolgáltatást az érintett önkormányzatok, valamint más szervek munkájához az adatvédelmi szabályok figyelembe vételével adatot szolgáltat.

V.
Társulás tagsági viszonya

1. Belépés, csatlakozás:
A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei át nem ruházható jogkörükben eljárva minősített többséggel hozott határozatukban mondják ki a társulásban való részvételt, a társuláshoz való csatlakozást.
A társuláshoz csatlakozni kívánó települési önkormányzat képviselő-testületei társulási nyilatkozatot tartalmazó határozatát a társulást alkotó települési önkormányzat képviselő-testületeinek, valamint Kisvárda és Térsége Többcélú Kistérségi Társulásnak meg kell küldeni. A határozatban ki kell mondani a társult települési önkormányzat képviselő-testületének, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek fogadja el, vállalja az évenként megállapított és felülvizsgált költségek/pénzügyi hozzájárulás viselését, teljesítését. A csatlakozásról szóló döntést legalább 3 hónappal korábban kell közölni a

társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületeivel, valamint Kisvárda és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsával. A csatlakozással kapcsolatos kérdésekben a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel döntenek.

2. Felmondás

A társulási megállapodást a társulás tagja a naptári év utolsó napjával mondhatja fel. A felmondásról szóló minősített többséggel hozott határozati döntést legalább 3 hónappal korábban köteles meghozni, és a társulás tagjaival, valamint Kisvárda és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsával közölni.

3. Kizárás

A társulás tagjainak több mint a fele minősített többséggel hozott határozatában a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja azt a települési önkormányzat képviselő-testületét, amely a társulási megállapodásban foglalt kötelezettségének, ismételt felhívásra sem tesz eleget a megadott határidőre.

Fontos oknak minősül:

- a képviselő-testület a pénzügyi hozzájárulás nem, vagy nem határidőben, - több alkalommal, de legalább kétszer - fizeti be, utalja át.
- A társulás működéséhez szükséges előzetes egyeztetési, valamint döntési kötelezettségének nem tesz eleget.

4. Megszűnés

A társulás megszűnik:

- ha a társulás valamennyi tagja kimondja megszűnését,
- a bíróság jogerős döntése alapján,
- ha a társulás tagjainak száma kettő alá csökken.

A társulás tagjai a társulási megállapodás módosításáról, megszüntetéséről, vagy felmondásáról, a kezdeményezés megküldésétől számított, legkésőbb 60 napon belül döntenek.
A társulás tagjai a kilépéskor és a társulás megszűnésekor kötelesek egymással elszámolni.

VI.
Vegyes rendelkezések

Jelen megállapodás 2007. február 15. napjával lép hatályba és határozatlan időre szól.

A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Ötv., a Ttv., a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv., a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv., valamint a Ptk. szabályai az irányadóak.

A társulás tagjai egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen megállapodásból eredő, illetve a társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton kívánják rendezni. A bírói út igénybe vételével kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre. A jogvita eldöntésére a Kisvárdai Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

A társulási megállapodást annak elolvasását, tartalmának megismerését, és megértését követően a társulást alkotó települési önkormányzat képviselő-testülete nevében eljárva a polgármesterek, mint akaratukkal mindenben megegyezően, saját kezű aláírással látják el.

K i s v á r d a, 2012. december ....

1. Kisvárda Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
2. Ajak Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
3. Anarcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
4. Döge Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
5. Dombrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
6. Fényeslitke Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
7. Gyulaháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
8. Jéke Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
9. Lövőpetri Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
10. Mezőladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
11. Nyírlövő Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
12. Pap Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
13. Pátroha Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
14. Rétközberencs község Önkormányzat Képviselőtestülete nevében
.....
15. Szabolcsbáka Község Önkormányzat Képviselőtestülete nevében
.....
16. Szabolcsveresmart Község Önkormányzati Képviselőtestülete nevében
.....
17. Tiszakanyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
18. Tornyospálca Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
19. Újdombrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
20. Újkenéz Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....

(7. tsp.) **Előterjesztés támogatással megvalósuló kazán-beruházásra vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére**
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester előadja, hogy az óvodai fűtés alternatív megoldását biomassza kazánnal kívánják biztosítani. A pályázat elkészült, a Munkaügyi Központ támogatását megkaptuk. A hatósági szerződés rögzíti a feladatokat és vállalásokat. A projekt 2012. december 1-től 2013. november 30-ig 2 fő foglalkoztatására valamint két kazán beépítésére ad lehetőséget összesen 4.797.600 forint értékben. Április végéig pénzügyi beszámolót kell készíteni a beruházásról, s ezt követően folyamatosan jelentést kell adni a működéséről. 2018-ig a rendszer működtetésére kötelezettséget vállaltak. Az egyik kazán az iskolaépület óvodai részének fűtését látja majd el, a másik pedig a Szociális Ellátó Szolgálatnál lesz beüzemelve. Számolni kell azzal, hogy a Szociális Ellátó Szolgálatnál kazánház építése is szükséges, de azt a projekt nem hagyta jóvá.
A kivitelezést generál-kivitelezésben célszerű megvalósítani, s javasolja, hogy olyan kivitelezővel kössenek szerződést, akinek van gyakorlata.
Bóka Ferenc vállalkozót kereste meg ezügyben, akivel sikerült közös nevezőre jutnia. Bóka Úr szerint a beruházás ezért az összegért határidőre elvégezhető, s Szociális Ellátónál olyan tárolóhely megépítésére is van lehetőség, ami a kazánház szerepét fogja betölteni.

Bori József képviselő megkérdezi, hogy szóba jöhet-e más kivitelező.

Kalinák József polgármester válaszában elmondja, hogy ezen kívül egyről van tudomása, s az a Handel Kft. Vele azonban nem tárgyalt a kivitelezésről.

Takács Tamás képviselő előadja, hogy ezt az előterjesztést nem fogja megszavazni. Megkérdezi, hogy miért pont Bóka Ferenccel szeretne Polgármester Úr szerződést kötni. Miért nem kereste meg Hegedüs János anarcsi vállalkozót is. Megkérdezi továbbá, hogy készült-e konkrét terv, s a kazánbeszerzésre kértek-e más árajánlatot. A költségek miért nem tételesen vannak megjelölve a táblázatban.

Kalinák József polgármester válaszában elmondja, hogy nem kért más árajánlatot, s nem keresett meg más vállalkozót a kivitelezéssel kapcsolatosan. Hozzáteszi, hogy azt kell megvalósítani, amit a szerződés jóváhagyott.

Takács Tamás képviselő megjegyzi, hogy a táblázatban nem szerepel, hogy milyen tartozékot szereznek be, s szeretné tudni, hogy a 4.800 ezer forintban mi van benne.

Kalinák József polgármester előadja, hogy nem célja mindenáron az új kazánok beszerzése, de úgy gondolja, hogy ha a támogatást elnyerték, el is kell vele számolni. Ezért fontos, hogy minden egység legyen beépítve, amit a szerződés tartalmaz.

Takács Tamás képviselő egyetért az elhangzottakkal, csak nem látja tisztán, hogy ennyi pénzért mit csinálnak valójában. Előbb azt kellene leírni, hogy mi az elképzelés, s csak utána jöjjön a kivitelezés. Ha a generál-kivitelezőnek ennyi pénzt odaadnak, biztos, hogy arra fog törekedni, hogy minél olcsóbban oldja meg a kivitelezést, s minél több pénzt hozzon ki belőle.

Kalinák József polgármester elmondja, hogy a szerződés adott 10 napot arra, hogy elkezdjék a beruházást, de az előleggel már január 15-ig el kell számolni. A támogatásból 3 millió forint előleget már megkaptak. A kazán még nincs legyártva, de március 30-ig a rendszernek működnie kell.

Takács Tamás képviselő hozzáteszi, hogy a szerződés 2012. október 26-án volt aláírva, s úgy véli, hogy ezt már korábban meg kellett volna beszélniük. El kellett volna készíttetni a terveket, s közösen dönteniük kellett volna a kivitelezőről. Tavaly is Bóka Ferenc volt a kivitelező, s akkor 1 millió forint munkadíj merült fel. Két hónap lett volna a tervek elkészítésére. Meglátása szerint ez egy felületes vállalkozói szerződés.

Kalinák József polgármester hozzáfűzi, hogy a tervezés folyamatban van, amely része a vállalkozói szerződésnek.
A pályázat készítésekor a végrehajtható összegeket építették be, az adatok adottak voltak. A fel nem használt pénzt vissza kell adni, de akkor kéményt, tárolót miből fognak építeni. Kazánházat nem lehet építeni, de betervezték egy tároló építését, ami nem engedélyköteles. Ha mindezeket külön-külön terveztetik, akkor annak költségét az önkormányzatnak kell állnia. A pályázat a kémény építését és a puffertartály beszerzését nem ismeri el, de ezek is lesznek.

Takács Tamás képviselő szeretné látni, hogy mennyi lesz a kivitelező munkadíja. Meglátása szerint azért van a képviselő-testület, hogy hozzájárulását adja egy-egy beruházáshoz, de mindezt október 28-án kellett volna megbeszélni.

Kertész Zoltánné és Simon Nóra képviselők egyetértenek abban, hogy ha megvan a pályázati pénz, akkor meg kell valósítani a beruházást.

Bori József képviselő megkérdezi, hogy van-e annyi idő, hogy másik tervezőt is felkérjenek.

Kalinák József polgármester szerint van rá idő, csak az elszámolásnak is jónak kell lenni.

Kertész Zoltánné képviselő javasolja, hogy kérjenek fel egy szakembert, beszéljék meg vele, hogy ebből a pénzből mit mennyiért lehet megvalósítani, de ne hagyják a pénzt elveszni.

Takács Tamás képviselő hozzáfűzi, hogy azt ő sem szeretné, csak azt kifogásolja, hogy nem anarcsi a kivitelező, s csak egy ajánlat van.

Kalinák József polgármester elmondja, hogy ennél a pályázatnál a kivitelezőnek nagyon szabad keze van, de egyes tételek túl, más tételek pedig alul vannak tervezve. A testület felelőssége, hogy az önkormányzatnak ne kerüljön plusz pénzébe ez a beruházás.

Takács Tamás képviselő felveti, hogy az engedélyes terv egy példányát el lehetne-e kérni.

Kalinák József polgármester elmondja, hogy ha először terveztetnek, akkor a pályázatot nem tudták volna benyújtani. A kivitelező készíti a terveket is.

Takács Tamás képviselő szerint közel 5 millió forintról van szó, ami nem kevés pénz. Ezzel az eljárással nem ért egyet, s ezt nem fogja megszavazni. Október 26-a óta lett volna idő tervet készíttetni. Ha hozzá kell tenni 1 millió forintot, tegyék hozzá, csak végre valamit rendesen csináljanak végig.

Kalinák József polgármester nem ért egyet a javaslattal. Véleménye szerint a testület meghozza ezt a döntést, a felelősség pedig az övé. Hozzáteszi, hogy ez a szerződés szabályos, mivel egy vállalkozóval olyan kivitelezői szerződést kötnek, hogy a hatósági szerződésben

leírtakat valósítsa meg. A cél megvalósul, a kapott támogatással elszámolnak, s az önkormányzatnak egyetlen fillérjébe sem kerül.

Takács Tamás képviselő javasolja, hogy keressenek tervezőket és készíttessék el az engedélyes tervet 5 napon belül. Javasolja, hogy keressék meg Dagonya Zoltán, Hegedüs János és Bóka Ferenc vállalkozókat a tervezésre és az engedélyeztetésre.

Más javaslat nincs, a képviselő-testület a módosító javaslatot, mely szerint Dagonya Zoltán, Hegedűs János és Bóka Ferenc vállalkozóktól kérjen a polgármester árajánlatot a tervezésre és engedélyeztetésre, 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

(8. tsp.) Egyéb kérdések, bejelentések

Kalinák József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy KEOP pályázattal napkollektoros rendszer kiépítésére van lehetőség közintézmények melegvízzel történő ellátása érdekében. Ezzel kapcsolatosan több lehetőséget átbeszéltek, de tavaly nem feleltek meg a kiírásnak. Most az iskolaépület konyhai és óvodai szárnyának melegvízzel való ellátását lehetne megoldani a támogatással. A projekt 15 millió forintba kerülne 85 %-os támogatottsággal, 15 % önerő biztosításával. Az Euro-Consulting pályázatíró úgy hirdeti a projektet, hogy az önerő alapítványi úton nullára csökkenthető.
Kéri a képviselő-testület állásfoglalását, hogy érdemben foglalkozzanak-e a pályázat előkészítésével, mivel első lépésként 2009-ig visszamenőleg számlákat, kimutatásokat kell összegyűjteni. Ha a képviselő-testület nem támogatja az ötletet, akkor fölöslegesen nem dolgoznak vele.

Takács Tamás képviselő megkérdezi, hogy van-e valamilyen előrelátás az óvoda sorsáról.

Kalinák József polgármester válaszában elmondja, hogy valószínűleg 2013-ban nem kerül állami fenntartás alá. 2014. a választás éve lesz. Azt követően azonban előfordulhat hogy - ha az iskola állam általi fenntartása sikeres – az óvoda is átkerül.
Két lehetőség közül foglaljon állást a testület:
- egyelőre nem hoz döntést
- nem látja szükségességét, így nem kíván élni a lehetőséggel.

Hozzáteszi, hogy a tanúsítványokat saját erőből kell beszerezni.
Javasolja, hogy most ne lépjenek az ügyben.

A képviselő-testület egyetért Kalinák József polgármester javaslatával.

Kalinák József polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy tavaly egy társaság kölcsönkérte az önkormányzat Nissan kisbuszát, Budapestre mentek a BNV-re. Most ismét igényt tartanak rá, de mivel nincs erre vonatkozó szabályzatuk, ezért kéri a testület véleményét, hogy milyen formában adják kölcsön.

Takács Tamás képviselő szerint önköltségi számítás alapján valamilyen szabályzatot ki kell dolgozni.

Dr. Dolhai Edina jegyző szerint olyan szabályzatot célszerű készíteni, amelyben meghatározzák a napi bérleti díjat, illetve azt, hogy tele tankkal adják, s tele tankkal hozzák vissza a járművet.

Kalinák József polgármester szerint üzemanyag + kilométerenként 9 forintban kellene meghatározni.

Takács Tamás képviselő a kilométer-díj alapján javasolja meghatározni.

Kalinák József polgármester úgy gondolja, hogy számolni kell a gépjárművezető díjával is. A kisbusz átlagos fogyasztása 8-9 liter között van. Számításai szerint a bérleti díj 50 forint legyen kilométerenként, s csak az önkormányzat sofőrjével.

Távozik dr. Somogyi Gábor képviselő, a képviselő-testület 5 fővel van jelen.

Kalinák József polgármester javasolja a bérleti díj mértékét 50 forint/kilométerben, a gépjárművezető díját pedig 1.200 forint/munkaidőn kívüli óra összegben megállapítani.

Más javaslat nem hangzik el, a képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2013. (I.14.)
határozata

Az önkormányzat tulajdonát képező Nissan Primastar típusú gépjármű nem hivatali célú használatáért fizetendő díjról

A Képviselő-testület elhatározza, hogy a tulajdonát képező Nissan Primastar típusú gépjárművet szabad kapacitásában gépjárművezetővel együtt bérbe adja. A gépjármű használatáért fizetendő díj mértéke 50,- Ft/megtett km továbbá a gépjárművezető díja, mely bruttó 1.200,- Ft/munkaidőn túli óra. A gépjármű használata során felmerülő egyéb költség (pl.: parkolási díj, autópálya díj, stb.) is a gépjárművet igénylőt terheli.

Megérkezik dr. Somogyi Gábor képviselő, a képviselő-testület 6 fővel folytatja munkáját.

Kalinák József polgármester ismerteti a Polgárőrszervezet beadványát, melyben a szervezet kéri hiteltartozásának önkormányzat általi átvállalását, s ezért az önkormányzat rendelkezésére bocsátaná a tulajdonában álló gépjárművet.
Az autó 540 ezer forintot ér, a hiteltartozás 970 ezer forint. A szervezet elképzelése az lenne, hogy az önkormányzat vállalja át a hitel törlesztését, s gondoskodjon a jármű fenntartásáról és használatra adja át a Polgárőrszervezetnek.
Számításai szerint a jármű fenntartása, a kötelező egyéb kiadásokkal éves szinten körülbelül 200 ezer forintjába kerülnek az önkormányzatnak. Az autó becsült értéke 540 ezer forint, miközben a hitele 970 ezer forint.
Véleménye szerint a járművet vissza kell adni a banknak.

Takács Tamás képviselő szerint most egyszeri 400 ezer forintot kell kifizetni érte. Így azonban gyakorlatilag kihasználatlan a jármű.

Kalinák József polgármester úgy véli, hogy buta döntés volt a polgárőrségtől, hogy bizonytalan bevételre hitelt vett fel autóvásárlásra. Mindenképpen jó lenne a szervezetnek, ha valamilyen módon ki tudna ebből szállni, de nem látja reális esélyét, hogy az önkormányzat átvállalhatná a tartozását.

Dr. Dolhai Edina jegyző elmondja, hogy első gondolata az volt, hogy ha a testület eleget tesz a szervezet kérelmének, akkor hol van a jó gazda gondosságával való gazdálkodás, hisz egy 500 ezer forintot érő gépjárművet 970 ezer forintért vesz meg. Ettől függetlenül meg fogja nézni a jogi lehetőségét, hogy mit lehet ilyenkor tenni.

Takács Tamás képviselő szerint előfordul, hogy jogtalanul járnak el, de azokon szemet szoktak hunyni.

Kertész Zoltánné képviselő megkérdezi, hogy a kúria állapotát nem kellene-e jelezni a műemlékvédelemnek.

Dr. Dolhai Edina jegyző elmondja, hogy már a Járási Hivatalhoz tartozik.

Kertész Zoltánné képviselő felveti, hogy még mindig nem kapta meg a képviselő-testület tagjainak elérhetőségét, amit a honlapon közzé tudnak tenni.

Dr. Dolhai Edina jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Anarcs belterület 16 hrsz-ú, „kivett, beépítetlen terület" megjelölésű ingatlan jelenleg állami tulajdonban van, aminek térítésmentesen átadását igényelheti az önkormányzat államtól, valamely kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából. Amennyiben igényt tart rá az önkormányzat, dönteni kell róla és meg kell jelölni a hasznosítás célját. *Ezt követően ismerteti az önkormányzati törvényből a szóba jöhető célokat.*

Kérdés, hozzászólás, javaslat nincs. A képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2013. (I.14.)
határozata

Állami vagyon igényléséről

A Képviselő-testület

1. kifejezi azon igényét, mely szerint kéri, hogy az állam a 14/28-ad arányú tulajdonát képező, Anarcs belterület 16 hrsz-ú „kivett, beépítetlen terület" megjelölésű ingatlan adja Anarcs Község Önkormányzata ingyenes tulajdonába.

2. Az ingatlant közút kialakítása érdekében szükséges bővítés céljára használná.

3. A segítendő feladat: településüzemeltetés (helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása)

4. Vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is – megtérítését.

5. Felhatalmazza a polgármestert az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester Határidő: 2013. január 14.

Távozik dr. Somogyi Gábor, a képviselő-testület 5 fővel van jelen.

Bori József képviselő megkérdezi, hogy mi lett a pénztárhiánnyal, mivel Nagy Ágnes, a pénztáros átkerült a Járási Hivatalhoz.

Dr. Dolhai Edina jegyző válaszában elmondja, hogy a hiány vissza lett fizetve. Egyharmadát Nagy Ágnes, egyharmadát Polgármester Úr, egyharmadát pedig ő fizette vissza.

Más felvetés nincs, Kalinák József polgármester megköszöni a testület munkáját és az ülést bezárja.

K.m.f.

Kalinák József
polgármester

dr. Dolhai Edina
jegyző

Kertész Zoltánné
jkv. hitelesítő

Simon Nóra
jkv. hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

amely készült Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. január 14. napján megtartott nyilvános testületi ülésén megjelentekről

1./ Bori József .....

2./ Kalinák József .....

3./ Kertész Zoltánné .....

4./ Megellai Attila Nándor .....

5./ Simon Nóra .....

6./ dr. Somogyi Gábor .....

7./ Takács Tamás .....

MEGHÍVOTTAK:

1./ dr. Dolhai Edina jegyző .....

2./ Orbán Attiláné jkv.vezető .....

3./ Kantár Elemérné RNÖ Elnök .....

ANARCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE
4546 Anarcs, Kossuth út 30.
Tel.: 45/404-011, Fax: 45/404-314

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45.§-ában biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testületet

2013. január 14. 16^{00} órára
ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal házasságkötő terem (4546 Anarcs, Kossuth utca 30.)

NAPIRENDI JAVASLAT

1. **Előterjesztés az állami fenntartásba került köznevelési feladatok ellátást szolgáló ingó és ingatlan vagyonnal kapcsolatos vagyonkezelési szerződés megkötésére**
   Előadó: Kalinák József polgármester

2. **Előterjesztés az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2010. (IV.30.) rendelet módosítására**
   Előadó: Kalinák József polgármester

3. **Előterjesztés Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekek napközbeni ellátásának térítési díjáról szóló rendelet-tervezet véleményezésére**
   Előadó: Kalinák József polgármester

4. **Előterjesztés a személyes gondoskodás körébe tartozó egyes szociális alapellátások, szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátások közös fenntartásáról szóló Társulási megállapodás módosítására és egységes szerkezetbe foglalására**
   Előadó: Kalinák József polgármester

5. **Előterjesztés támogatással megvalósuló kazán-beruházásra vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére**
   Előadó: Kalinák József polgármester

6. **Előterjesztés átmeneti segély iránti kérelmek elbírálására (ZÁRT ÜLÉS!) SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS**
   Előadó: Kalinák József polgármester

Anarcs, 2013. január 11.

Kalinák József
polgármester

Anarcs Község Önkormányzatának
Polgármestere
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Tel.: 45/404-011
Fax.: 45/404-314

Száma: 43-2/2013.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

Állami fenntartásba került köznevelési feladatok ellátást szolgáló ingó és ingatlan vagyonnal kapcsolatos vagyonkezelési szerződés megkötésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Anarcs Község Önkormányzata 2012. december 11. napján átadás-átvételi megállapodást kötött a Klebersberg Intézményfenntartó Központtal (a továbbiakban: KIK) az állami fenntartásba kerülő köznevelési intézmények átadás-átvételéről.

A KIK 2013. január 7. napján azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy ezalapján a megállapodás alapján kössünk vele vagyonkezelési szerződést.

A vagyonkezelési szerződés-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a vagyonkezelési szerződést az előterjesztést szerinti tartalommal megkötni!

Anarcs, 2013. január 11.

Anarcs Község Polgármestere

Kalinák József
polgármester

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2013.(.....)
határozat-tervezete

A Képviselő-testület:

1./ Vagyonkezelési szerződést köt a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a 2013. január 1. napjától állami fenntartásba került köznevelési feladatok ellátását szolgáló, az önkormányzat tulajdonában álló ingó és ingatlan vagyon kezelésére a határozat mellékletét képező tartalommal.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal **Felelős:** polgármester

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS
(tervezet)

amely létrejött egyrészről a

Anarcs Község Önkormányzata
székhelye: 4546 Anarcs Kossuth utca 30.
képviseli: Kalinák József János polgármester
törzsszáma: 731894
adóigazgatási azonosító száma: 15731890-2-15
bankszámlaszáma: 11744034-15403746-00000000
statisztikai számjele: 15731890-8411-321-15
mint átadó (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
székhelye: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14.
képviseli: Béres Jánosné tankerületi igazgató
adóigazgatási azonosító száma: 15799658-1-41
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000
ÁHT azonosítója: 335262
statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
mint átvevő (a továbbiakban: KIK)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról". A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KIK-et jelölte ki.

Az intézmény(eke)t a KIK működteti.

Az Nkt. 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézmény(ek)ben levő eszközöket, felszereléseket –, a KIK ingyenes vagyonkezelésébe kerül.

A Felek a Törvény 13.§ (2) a) pontja alapján 2012. december 11-én átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben meghatározták a KIK ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat vagyonkezelésbe adja, a KIK vagyonkezelésbe veszi az Anarcs belterület 276 helyrajzi számú, 3019 m^2 alapterületű, általános iskola és óvoda" megjelölésű, a valóságban 4546 Anarcs, Iskola utca 2. szám alatt található ingatlannak a szerződés 1. számú mellékletét képező alaprajzon zöld színnel jelölt helyiségeit, valamint a szerződés 2. számú mellékletét képező leltárban szereplő ingóságokat.

2. A KIK az ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.

Felek Jogai és kötelezettségei

3. A KIK vagyonkezelésében levő ingatlant a Pedagógiai Programban, az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat – a KIK-kel legalább 15 nappal korábban történt megállapodást követően – önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használja.

4. A KIK biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a KIK által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.

5. A KIK-et a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

   a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalom, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,

   b) a vagyont biztosítékul nem adhatja,

   c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,

   d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint

   e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalomhoz történő hozzájárulást.

6. A KIK a vagyonkezelésében levő és a közös használatra szolgáló vagyont, a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.

7. Amennyiben a KIK a vagyonkezelésében levő vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.

8. A KIK viseli a vagyonkezelésében levő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.

9. A KIK felelős az ingatlannal kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

10. A KIK köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.

11. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a KIK nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.

12. A KIK a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.

13. A KIK köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.

14. A KIK köteles tűrni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.

15. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a KIK köteles viselni.

16. A KIK felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a KIK kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a KIK-et a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.

17. Az Önkormányzat a KIK-től követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a KIK a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

18. A KIK gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.

19. A KIK a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult

a) a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,

b) az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.

20. A beruházás, felújítás értékét a KIK-nek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.

21. A KIK az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.

22. A KIK jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.

23. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a KIK tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.

24. A KIK vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A KIK a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.

25. Tulajdonosi ellenőrzés

Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a KIK működésének zavarása nélkül, előzetes étesítés alapján a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

a) a KIK használatában álló ingatlan területére, illetve KIK által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,

b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,

c) a KIK alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,

d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a KIK-et, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

Működési költségek viselésének szabályai

26. A KIK a vagyonkezelésében levő ingatlan vagyon használatával kapcsolatos közüzemi díjakat, üzemeltetési költségeket – 2013. január 1. napjától, de legkésőbb a 2013. január 4. napján rögzített óraállásoktól kezdődően – az alábbiak szerint viseli:

a) villamos energia:

aa) a 7633002036/001 gyári számú fogyasztásmérő által mért villamos energia költségeit teljes egészében a KIK viseli oly módon, hogy a fogyasztásmérőt átíratja és annak az önkormányzat használatában maradó alapterületre jutó arányos részét (6,55 %-át) az önkormányzat minden hónapban megtéríti a KIK részére a KIK által kibocsátott számla alapján.

ab) a 8101551671/001 gyári számú fogyasztásmérő által mért villamos energia költségeit teljes egészében a KIK viseli oly módon, hogy a fogyasztásmérőt átíratja és annak az önkormányzat használatában maradó alapterületre jutó arányos részét (6,55 %-át) az önkormányzat minden hónapban megtéríti a KIK részére a KIK által kibocsátott számla alapján.

b) gáz: a 05085332 gyári számú fogyasztásmérő által mért gáz energia költségeit a KIK viseli oly módon, hogy a fogyasztásmérőt átíratja és annak az önkormányzat használatában maradó alapterületre jutó arányos részét (9,3 %-át) az önkormányzat minden hónapban megtéríti a KIK részére a KIK által kibocsátott számla alapján.

c) víz: a 34264187 gyári számú fogyasztásmérő által mért vízdíjat teljes egészében a KIK viseli oly módon, hogy a fogyasztásmérőt átíratja.

d) folyékony hulladék: a közszolgáltatási díjat az önkormányzat fizeti, melyből havonta a 34264187 gyári számú fogyasztásmérő által mért, elfogyasztott vízmennyiséggel azonos mennyiségű szennyvíz közszolgáltatási díját a KIK megtéríti az önkormányzat részére az önkormányzat által kiállított számla alapján.

e) szilárd hulladék: közszolgáltatási díját a KIK viseli közvetlenül a közszolgáltató részére.

f) telefon: a telefondíjat a KIK viseli, oly módon, hogy az vezetékes telefon előfizetését átíratja.

g) internet: az internet díját a KIK viseli, oly módon, hogy az internet előfizetését átíratja.

27. Az Önkormányzat a KIK-re jutó költséget, illetve a KIK az önkormányzatra jutó költséget havonta utólag a tárgyhónapot követő hónap ötödik napjáig számlázza, amelyet a KIK, illetve az önkormányzat a számla kézhezvételét követő 15 banki napon belül köteles átutalással megfizetni. A fizetés késedelme esetén, a fizetési határnaptól az Önkormányzatot, illetve a KIK-t a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

28. A költségviselés arányát és a 2013. január 4-i óraállásokat a szerződés 3. számú melléklete tartalmazza.

A szerződés megszűnése

29. A szerződést Felek 2013. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása az körülírt ingatlanban megszűnik.

30. A KIK a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

31. Amennyiben a KIK az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a KIK a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a KIK-et az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.

32. Amennyiben a KIK az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a KIK-nek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a KIK költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a KIK költségén gondoskodni.

33. A szerződés megszűnése esetén KIK cserehelyiségre igényt nem tarthat.

34. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a KIK köteles gondoskodni.

Egyéb rendelkezések

35. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

36. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Önkormányzat: Kalinák József János polgármester

Telefon: 06303500535

Fax: 0645404314

e-mail: polgarmester@anarcs.hu

KIK: (név/szerv neve/beosztás stb; elérhetőségek)

37. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Kisvárdai Járási Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

38. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.

39. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

40. A Megállapodás 5 eredeti példányban készült és 7 számozott oldalból áll, amelyből 2 példány az Átadót, 3 példány az Átvevőt illet meg.

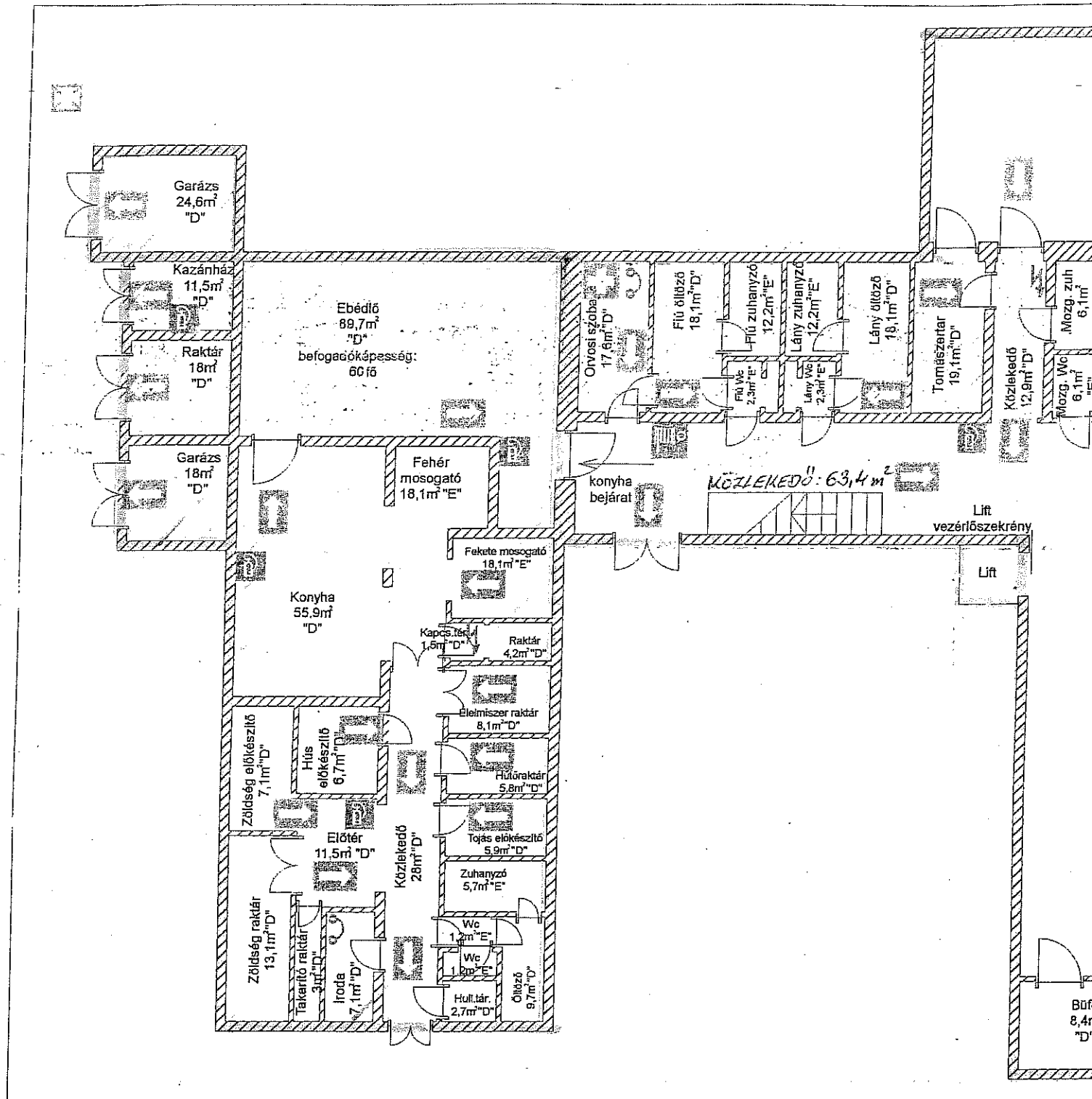
A szerződés a mellékleteivel együtt érvényes.

Mellékletek:

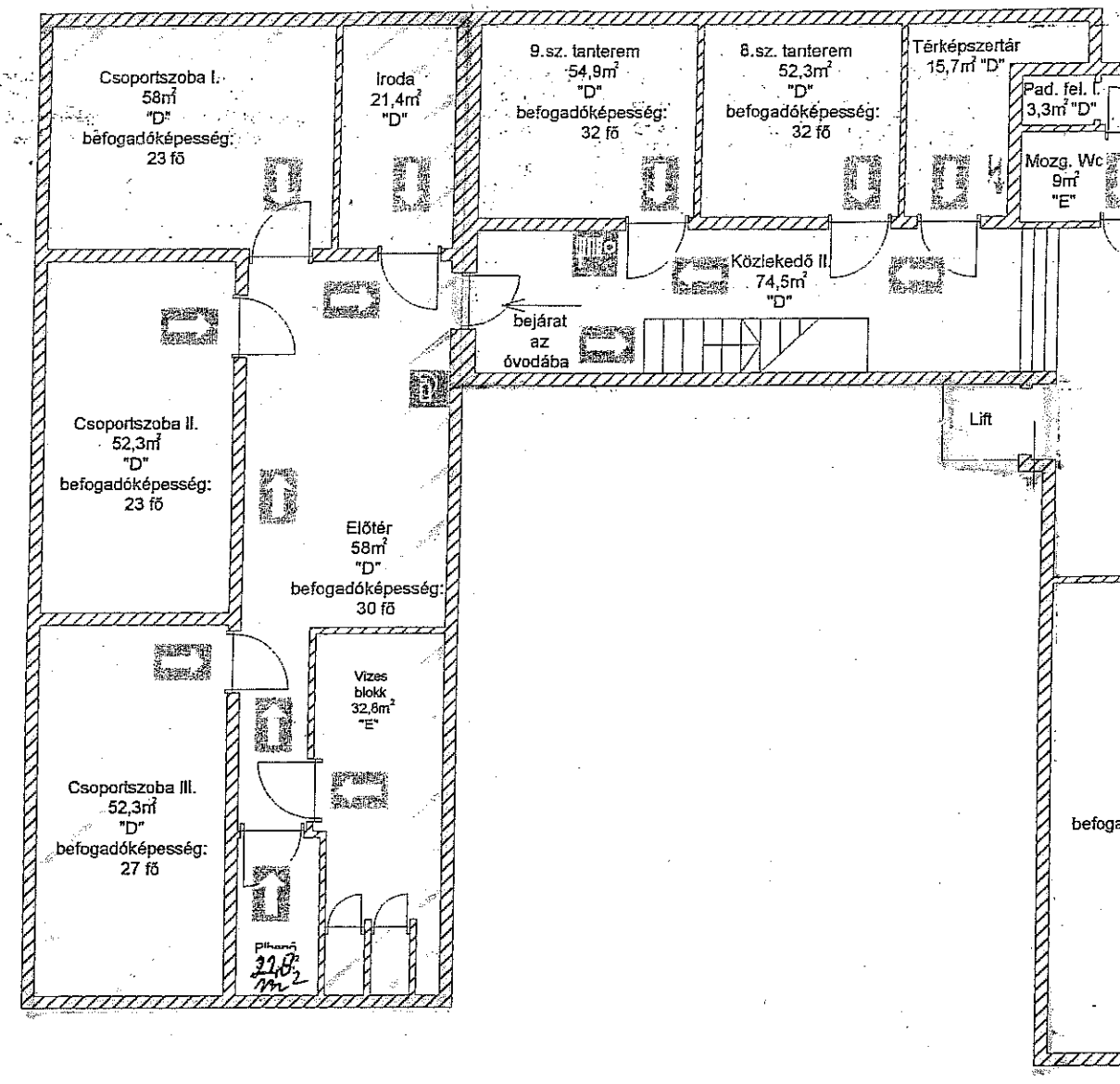
1. számú melléklet: alaprajz
2. ingóvagyon leltár
3. költségviselés aránya, óraállások

Kelt: .....

.....	.....
Önkormányzat	**KIK**
ellenjegyzem:	ellenjegyzem:
.....	.....
Önkormányzat	**KIK**


Garázs
24,6m²
"D"
Kazánház
11,5m²
"D"
Raktár
18m²
"D"
Garázs
18m²
"D"
Ebédlő
89,7m²
"D"
befogadóképesség:
60 fő
Fehér
mosogató
18,1m² "E"
konyha
bejárat
Orvosi szoba
17,6m² "D"
Fiú öltöző
18,1m² "D"
Fiú zuhanyzó
12,2m² "E"
Lány zuhanyzó
12,2m² "E"
Lány öltöző
19,1m² "D"
Tornaszertár
19,1m² "D"
Közlekedő
12,9m² "D"
Mozg. zuh
6,1m²
Mozg. Wc
6,1m²
Fiú Wc
2,3m² "E"
Lány Wc
2,3m² "E"
KÖZLEKEDŐ: 63,4 m²
Lift
vezérlőszekrény
Lift
Fekete mosogató
18,1m² "E"
Konyha
55,9m²
"D"
Kapcs.tér
1,5m² "D"
Raktár
4,2m² "D"
Élelmiszer raktár
8,1m² "D"
Hús
előkészítő
6,7m² "D"
Zöldség előkészítő
7,1m² "D"
Hűtőraktár
5,8m² "D"
Előtér
11,5m² "D"
Közlekedő
28m² "D"
Tojás előkészítő
5,9m² "D"
Zuhanyzó
5,7m² "E"
Zöldség raktár
13,1m² "D"
Takarító raktár
3m² "D"
Iroda
7,1m² "D"
Wc
1,2m² "E"
Wc
1,2m² "E"
Hull.tár.
2,7m² "D"
Öltöző
9,7m² "D"

FÖLD


Csoportszoba I.
58m²
"D"
befogadóképesség:
23 fő
Iroda
21,4m²
"D"
9.sz. tanterem
54,9m²
"D"
befogadóképesség:
32 fő
8.sz. tanterem
52,3m²
"D"
befogadóképesség:
32 fő
Térképszertár
15,7m² "D"
Pad. fel. I.
3,3m² "D"
Mozg. Wc
9m²
"E"
Közlekedő II.
74,5m²
"D"
bejárat
az
óvodába
Lift
Csoportszoba II.
52,3m²
"D"
befogadóképesség:
23 fő
Előtér
58m²
"D"
befogadóképesség:
30 fő
Vizes
blokk
32,6m²
"E"
Csoportszoba III.
52,3m²
"D"
befogadóképesség:
27 fő
befoga

EMELE

3. számú melléklet

A költségviselés arányáról és a 2013. január 4. napján leolvasott fogyasztásmérő adatairól

1. **Villamos energia**

Fogyasztásmérő gyári száma	óraállás	Fogyasztásmérő által mért teljes alapterület	Átadásra kerülő alapterület	Átadásra kerülő költség aránya
7633002036/001	13865 kWh	2105, 2 m^2	1967,4 m^2	93,45 %
8101551671/001	20068 kWh	2105, 2 m^2	1967,4 m^2	93,45 %

2. **Gáz**

Fogyasztásmérő gyári száma	óraállás	Fogyasztásmérő által mért teljes alapterület	Átadásra kerülő alapterület	Átadásra kerülő költség aránya
05085332	74740 m^3	2169,2 m^2	1967,4 m^2	90,7 %

3. **Víz**

Fogyasztásmérő gyári száma	óraállás	Fogyasztásmérő által mért teljes alapterület	Átadásra kerülő alapterület	Átadásra kerülő költség aránya
34264187	04845 m^3	1967,4 m^2	1967,4 m^2	100 %

Anarcs Község Önkormányzatának
J e g y z ő j e
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Tel.: 45/404-011
Fax.: 45/404-314
Száma:.200../2013.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő-testülethez -

a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2003. (XI.24.) rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. LVII. törvény 44/C. §-a szabályozza, hogy az önkormányzat rendeletének mit kell tartalmazni. Eszerint:

44/C. § (1) A települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átvételére köteles szennyvíztisztító telepet, szennyvízelvezető mű erre kijelölt elemét, a tavas vagy egyéb szennyvíztisztító művet (a továbbiakban együtt: átadási hely) a vízügyi hatóság – az átadás helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője véleményének kikérésével – jelöli ki.

(2) A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

a) a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait;

b) a közszolgáltató megnevezését, valamint annak a működési területnek a határait, amelyen belül a közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet;

c) a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit;

d) a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit;

e) az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit;

f) az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;

g) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.

Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület 2011. december 19. napján közszolgáltatási szerződést kötött Kovács József egyéni vállalkozóval 2013. december 31. napjáig, indokolt a közszolgáltatási díj felülvizsgálata.

A közszolgáltató megküldte a költségkalkulációját, mely szerint 1030 Ft/m^3+áfa összegért vállalná a gyűjtést és szállítást. Az ártalmatlanítási és az elhelyezési díj mértéke nem változott. Ez azt jelenti, hogy 130 Ft+áfa összeggel emelkedik a közszolgáltatási díj mértéke köbméterenként.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelet Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a rendeletet megalkotni!

Anarcs, 2013. január 14.

dr. Dolhai Edina
jegyző

INDOKOLÁS

a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2003. (XI.24.) rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Az 1. § - hoz

A 2. § a 2013. évben alkalmazható legmagasabb egységnyi díj mértékét állapítja meg.

A 2. § - hoz

A hatályba lépésről rendelkezik.

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2013. (I.....)
önkormányzati rendelet-tervezete

a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2003. (XI.24.) rendelet módosításáról

Anarcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésének e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2003. (XI.24.) rendelet 8. § (3)-(4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8.§

(3)
a) A települési folyékony hulladék egységnyi díjtétele magánszemélyek esetén 1.310,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 1.030,- Ft/m^3 + ÁFA, az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 50,- Ft/ m^3 + ÁFA csökkentve a lakossági települési folyékony hulladék ártalmatlanításának támogatásával.
Ezt a különbözetet díjkompenzáció formájába az önkormányzat havonta utólag fizeti meg a közszolgáltatónak, a közszolgáltató által benyújtott és a lerakóhely üzemeltetője által igazolt számlák alapján.
Az önkormányzat a lakossági települési folyékony hulladék ártalmatlanításának támogatását a lakossági folyékony hulladék becsült évi mennyisége alapján igényli Magyarország mindenkori éves költségvetési törvénye alapján.
b) A települési folyékony hulladék egységnyi díjtétele nem magánszemélyek esetében 1.460,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 1.030,- Ft/m^3 + ÁFA az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 200,- Ft/ m^3 + ÁFA.
(4) A közszolgáltatási díjak 2013. december 31.napjáig érvényesek.

2. §

A rendelet 2013. január 15. napján lép hatályba és 2012. január 16. napján hatályát veszti.

Kalinák József
polgármester

dr. Dolhai Edina
jegyző

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 9/2003. (XI.24.) rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

I. TÁRSADALMI HATÁSOK:

Társadalmi hatás továbbra is biztosított lesz a szolgáltatás jelenlegi szinten történő ellátása, a lakosság igényeinek megfelelő kielégítése.

II. GAZDASÁGI, KÖLTSÉGVETÉSI HATÁSOK:

A díj emelés mértéke jelentős, ami a lakosság számára plusz anyagi terhet jelent.

III. KÖRNYEZETI HATÁSOK:

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása minimális.

IV. EGÉSZSÉGI KÖVETKEZMÉNYEK:

A költségvetési rendelet-tervezetnek egészségi következménye nincs.

V. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK:

A rendelet módosítása nem okoz többlet adminisztratív terhet.

VI. JOGSZABÁLY MEGALKOTÁSÁNAK SZÜKSÉGESSÉGE, A JOGALKOTÁS ELMARADÁSÁNAK VÁRHATÓ KÖVETKEZMÉNYE

Az önkormányzati rendelet megalkotása szükséges, mivel a közszolgáltatási díj mértéke változik.

VII. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek jelenleg is adottak.

Anarcs Község Önkormányzatának
P o l g á r m e s t e r e
4546 Anarcs, Kossuth u. 30.
Tel.: 45/404-011
Fax.:45/404-314

Száma: 200-2/2013.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

A települési folyékony hulladékkezelésre kötött közszolgáltatási szerződés módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. december 19. napján megtartott testületi ülésén a 358/2011. (XII.19.) határozatával a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatás tárgyában Kovács József egyéni vállalkozóval (4600 Kisvárda, Mező utca 3/B) közszolgáltatási szerződést kötött 2012. január 1. napjától 2013. december 31. napjáig, legfeljebb azonban a szennyvíztisztítási projekt elkészültéig.

A közszolgáltatási szerződés VIII. pontja rendelkezik a közszolgáltatásért fizetendő díjról, mely szerint:

„VIII. A közszolgáltatásért fizetendő díj.

1.) Anarcs község közigazgatási területén a települési folyékony hulladék gyűjtésének, szállításának és a kijelölt ártalmatlanító helyen való ártalmatlanításának és megsemmisítésének egységnyi díja:
a) magánszemélyek esetén 1180,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 900,- Ft/m^3 + ÁFA, az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 50,- Ft/ m^3 + ÁFA csökkentve a lakossági települési folyékony hulladék ártalmatlanításának támogatásával (100,- Ft/ m^3).
A 100,- Ft/ m^3 összegű különbözetet díjkompenzáció formájába az önkormányzat havonta utólag fizeti meg a közszolgáltatónak, a közszolgáltató által benyújtott és a lerakóhely üzemeltetője által igazolt számlák alapján.
b) nem magánszemélyek esetében 1330,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 900,- Ft/m^3 + ÁFA az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 200,- Ft/ m^3 + ÁFA.

2.) A közszolgáltatás díja 2012. december 31. napjáig érvényes.
….."

Kovács József egyéni vállalkozó által előterjesztett díj módosítására irányuló javaslat szerint a közszolgáltatási díj az alábbiak szerint alakulna 2013. január 1. napjától:

„VIII. A közszolgáltatásért fizetendő díj

1.) Anarcs község közigazgatási területén a települési folyékony hulladék gyűjtésének, szállításának és a kijelölt ártalmatlanító helyen való ártalmatlanításának és megsemmisítésének egységnyi díja:

a) magánszemélyek esetén 1.310,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 1030,- Ft/m^3 + ÁFA, az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 50,- Ft/ m^3 + ÁFA csökkentve a lakossági települési folyékony hulladék ártalmatlanításának támogatásával.
Ezt a különbözetet díjkompenzáció formájába az önkormányzat havonta utólag fizeti meg a közszolgáltatónak, a közszolgáltató által benyújtott és a lerakóhely üzemeltetője által igazolt számlák alapján.
b) nem magánszemélyek esetében 1.460,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 1030,- Ft/m^3 + ÁFA az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 200,- Ft/ m^3 + ÁFA."

VIII. 2) pontban van szabályozva a közszolgáltatási díj érvényességi ideje, mely a módosítást követően 2013. december 31. napjára változik.

A közszolgáltatási szerződés egyéb rendelkezései nem változnak.

Fent részletezettekre tekintettel kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozatot meghozni.

Anarcs, 2013. január 14.

Kalinák József
polgármester

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
... /2013. (.....)
határozat-tervezete

Kovács József egyéni vállalkozóval kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról

1. A Képviselő-testület a Kovács József egyéni vállalkozóval a települési kommunális folyékony hulladékkezelésre kötött közszolgáltatási szerződést a melléklet szerinti tartalommal módosítja.

2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. január 14.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely egyrészről **Anarcs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete** (4546 Anarcs, Kossuth utca 30., képviseli: Kalinák József polgármester) mint **megrendelő**, másrészről **Kovács József egyéni vállalkozó** (székhelye: 46000 Kisvárda, Mező utca 3/b., bankszámláját vezető pénzintézet megnevezése és bankszámlaszáma: Rétköz Takarékszövetkezet Kisvárdai Fiókja 67900103-10002656), mint **közszolgáltató** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Szerződő felek a települési kommunális folyékony hulladékkezelés tárgyában a közöttük 2011. december 20. napján létrejött közszolgáltatási szerződésük VIII. 1) és 2) pontját az alábbiak szerint **módosítják.**

1. Szerződő felek a szerződés VIII. 1) és 2) pontját az alábbiak szerint módosítják

VIII. A közszolgáltatásért fizetendő díj

1.) Anarcs község közigazgatási területén a települési folyékony hulladék gyűjtésének, szállításának és a kijelölt ártalmatlanító helyen való ártalmatlanításának és megsemmisítésének egységnyi díja:
a) magánszemélyek esetén 1.310,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 1.030,- Ft/m^3 + ÁFA, az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 50,- Ft/ m^3 + ÁFA csökkentve a lakossági települési folyékony hulladék ártalmatlanításának támogatásával.
Ezt a különbözetet díjkompenzáció formájába az önkormányzat havonta utólag fizeti meg a közszolgáltatónak, a közszolgáltató által benyújtott és a lerakóhely üzemeltetője által igazolt számlák alapján.
b) nem magánszemélyek esetében 1.460,- Ft/m^3 + ÁFA, melyből a gyűjtés és szállítás díja 1.030,- Ft/m^3 + ÁFA az ártalmatlanítás díja 230,- Ft/m^3 + ÁFA, és az elhelyezés díja 200,- Ft/ m^3 + ÁFA.

3.) A közszolgáltatás díja 2013. december 31. napjáig érvényes.

2. Szerződő felek kijelentik, hogy a közszolgáltatási szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Alulírott szerződő felek a szerződésmódosítást helybenhagyólag aláírjuk.

Anarcs, 2013. január .....

.....	.....
Anarcs Közég Önkormányzatának Képviselőtestülete képv.: Kalinák József polgármester megrendelő	Kovács József közszolgáltató

Anarcs Község Önkormányzatának
P o l g á r m e s t e r e
4546 Anarcs, Kossuth u. 30.
Tel.: 45/404-011
Fax.: 45/404-314
Száma: ...../2013.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2010. (IV.30.) rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 161/E. § alapján: „Az önkormányzati társulásban vagy többcélú kistérségi társulásban részt vevő települési önkormányzat az általa nyújtott gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló, 2012. január 1-jén hatályos rendeletét 2012. április 1-jéig felülvizsgálja abból a célból, hogy a társulási megállapodásban erre kijelölt önkormányzat rendelete tartalmazza a nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló szabályokat".

Erre tekintettel a képviselő-testület módosította az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2010. (IV.30.) rendeletét. A módosítás során az iskolai és az óvodai intézményi térítési díjak törlésre kerültek a rendeletünkből és az bekerült a tornyospálcai rendeletbe.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 29. § (3) bekezdése szerint:
(3) **Ha önkormányzati társulás gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátást nyújt, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat – a társulási megállapodásban meghatározottak szerint – a nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkot.**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 151. § (2)-(2a) bekezdései értelmében:
(2) **Ha a szülő (törvényes képviselő) eltérően nem rendelkezik,** a nem állami fenntartó az általa fenntartott nevelési-oktatási intézményben, a települési önkormányzat az általa fenntartott óvodában és **a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben,** a fenntartó az egyéb állami fenntartású intézményben **a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, illetve az iskolai tanítási napokon biztosítja a déli meleg főétkezést és két további étkezést.** A főváros közigazgatási területén lévő tankerületekben az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben – a fővárosi önkormányzat saját tulajdonában álló ingatlanban működő nevelési-oktatási intézmények kivételével – az étkeztetést a kerületi önkormányzat biztosítja. A fővárosi önkormányzat köteles biztosítani az étkeztetést azon nevelési-oktatási intézményben, amely saját tulajdonában álló ingatlanban működik. Az étkeztetés biztosítására kötelezett önkormányzat e feladatának ellátásához a közigazgatási területén kívülről érkező gyermek, tanuló lakóhelye szerinti önkormányzattól hozzájárulást

kérhet. Iskolai étkeztetésben részesülhet az a tanuló is, aki a napközit nem veszi igénybe. Az étkezések közül az ebéd külön is igényelhető.

(2a) Ha a (2) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

Az iskola állami fenntartásba kerülése miatt indokolt a térítési rendelet módosítása. Az óvodai étkeztetés térítési díj marad a tornyospálcai rendeletben, mivel azt változatlanul társult formában látjuk el, viszont az iskolai étkeztetés térítési díja vissza kell, hogy kerüljön a mi rendeletünkbe azzal a hatállyal, mikor a tornyospálcai rendeletből törlésre kerül.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a rendeletet megalkotni!

Anarcs, 2013. január 11.

Anarcs Község Polgármestere

Kalinák József
polgármester

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2013. (.....)
önkormányzati rendelete

az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2010. (IV.30.) rendelet módosításáról

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (2a) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2013. január 17. napján lép hatályba és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Kalinák József
polgármester

Polgármesteri Hivatal 3. Anarcs

dr. Dolhai Edina
jegyző

1. melléklet a .../2013. (I....) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 4/2010. (IV.30) önkormányzati rendelethez

A szociális étkeztetés intézményi térítési díja (Áfa nélkül)

Intézményi térítési díj: 270,- Ft/adag

Az ebéd lakásra szállításának intézményi térítési díja (Áfa nélkül): 62,- Ft/adag

Az alkalmazotti étkeztetés intézményi térítési díja (Áfa nélkül)

Az étkezést igénybe vevő köztisztviselők, közalkalmazottak (csak ebéd): 431,- Ft/nap (ÁFA nélkül)

A vendég étkeztetés intézményi térítési díja (Áfa nélkül)

Az étkezést igénybevevő egyéb személyek (vendégebéd): 431,- Ft/nap (ÁFA nélkül)

Az iskolai étkeztetés intézményi térítési díja (Áfa nélkül)

ISKOLÁS	**Fizetendő intézményi térítési díj**
tízórai	53,- Ft/adag
ebéd	196,- Ft/adag
uzsonna	53,- Ft/adag

Részletes indokolás

1. §-hoz

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 151. § (2)-(2a) bekezdései értelmében: Ha a (2) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

2. §-hoz

A rendelet hatálybalépésének napját határozza meg, figyelemmel arra, hogy a társulási megállapodásban kijelölt önkormányzat mikor törli a rendeletéből az iskolai étkeztetés térítési díját.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (2) bekezdése alapján a szabályozás várható következményeiről

A rendelet-tervezet megnevezése	**az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2010. (IV.30.) rendelet módosításáról**
1.1. Társadalmi, gazdasági hatás	A rendelet-tervezetnek társadalmi-gazdasági hatása nincs.
1.2. Költségvetési hatás	A rendelet-tervezetnek költségvetési vonzata nincs.
1.3. Környezeti, egészségügyi következmények	A rendelet-tervezetnek környezeti, egészségügyi következményei nincsenek.
1.4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások	A rendelet-tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.
2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei	A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 2013. január 1. napjától hatályos 152. § (2a) bekezdése előírja a rendeletalkotást az önkormányzat részére. Amennyiben a képviselő-testület rendeletalkotási kötelezettségének nem tesz eleget, mulasztásban megnyilvánuló törvénysértést követ el.
3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek	A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Anarcs Község Önkormányzatának
P o l g á r m e s t e r e
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Száma: ...../2013.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekek napközbeni ellátásának térítési díjáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. § (3) bekezdése szerint: ha önkormányzati társulás vagy többcélú kistérségi társulás gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátást nyújt, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat a nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkot.

A Gyvt.151. § (2)-(2a) bekezdései értelmében az iskolai étkeztetésre Anarcs Község Önkormányzatának kell rendeletet alkotni, míg az óvodai étkeztetés térítési díja marad a tornyospálcai rendeletben.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a határozatot elfogadni!

Anarcs, 2013. január 11.

Anarcs Község Polgármestere

Kalinák József
polgármester

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2013. (IV.....)
határozat-tervezete

Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekek napközbeni ellátásának térítési díjáról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

A Képviselő-testület

Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekek napközbeni ellátásnak térítési díjáról szóló rendelet-tervezetét teljes terjedelemben megismerte, azt előterjesztés szerinti tartalommal javasolja elfogadni.

Felelős: polgármester **Határidő:** 2013. január 16.

Anarcs Község Önkormányzatának
P o l g á r m e s t e r e
4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
Száma: ...../2013.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -
a személyes gondoskodás körébe tartozó egyes szociális alapellátások, szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátások közös fenntartásáról szóló Társulási megállapodás módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kistérségi Szociális Szolgálat (4600 Kisvárda, Szent László u. 54.) intézményvezetője azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy módosítsuk a társulási megállapodást a 2013. évi költségvetési támogatás igénylése miatt.

Az intézményvezető tájékoztatása szerint a módosítás oka, hogy módosult az ellátási terület a fogyatékos személyek nappali ellátására (Pap község nem kérte az ellátást), a bölcsődei ellátásra (Fényeslitke és Pap község nem kérték az ellátást), valamint a családi napközi ellátásra vonatkozóan (Fényeslitke község nem kérte az ellátást), illetve Kékcse település kérte kilépését a Társulásból.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a határozatot elfogadni!
Anarcs, 2013. január 11.

Anarcs Község Polgármestere

Kalinák József
polgármester

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2013. (.....)
h a t á r o z a t a

a személyes gondoskodás körébe tartozó egyes szociális alapellátások, szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátások közös fenntartásáról szóló Társulási megállapodás módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

A Képviselő-testület

1. a személyes gondoskodás körébe tartozó egyes szociális alapellátások, szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátások közös fenntartásáról szóló Társulási Megállapodást, a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, 2013. január 1. napjától módosítja.
2. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. január 15.

Melléklet a .../2013.(I....) határozathoz

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS
a személyes gondoskodás körébe tartozó egyes szociális alapellátások, szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátások közös fenntartására (egységes szerkezetbe foglalt)

Amely létrejött a jelen megállapodást aláíró települési önkormányzatok képviselő-testületei (továbbiakban: önkormányzatok) között az alábbiak szerint:
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, a hatékonyabb, szakszerűbb működés érdekében a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapellátási formák (házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, a családsegítés, nappali ellátás), a személyes gondoskodás körébe tartozó szakosított ellátási formák (idősek otthona, hajléktalanok átmeneti ellátása), a személyes gondoskodás körébe tartozó gyermekjóléti alapellátások (gyermekjóléti szolgáltatás, gyermekek napközbeni ellátása : családi napközi, bölcsőde, gyermekek átmeneti gondozása: helyettes szülő) tekintetében az intézmény közös fenntartásában, egyes alapítói jogok közös gyakorlásában, a munkavállalók közös foglalkoztatásában állapodnak meg, és ebből a célból jelen megállapodással intézményfenntartó társulást hoznak létre.
Jelen megállapodás aláírásával a társuló önkormányzatok, mint felek kinyilvánítják, hogy településükön a szociális alapszolgáltatások, a szakosított ellátások, a gyermekjóléti alapellátások intézménytársulás keretében történő biztosítása a szociális biztonság megteremtése és megőrzése, a fogyatékkal élő gyermek személyiségének fejlesztése, képességeinek kibontakoztatása érdekében vált szükségessé. A felek közös érdeke a közösen fenntartott intézmény útján biztosított feladatok hatékony és eredményes működtetése, illetve ellátása.

I.
Általános rendelkezések

1. A társulás neve: Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás

2. A társulás székhelye: 4600 Kisvárda, Szent László u. 7-11. sz.

3. A társulás tagjainak neve és székhelye:
Kisvárda Város Önkormányzat Képviselő-testülete
4600 Kisvárda, Szent László u. 7-11.
Ajak Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
4524 Ajak, Ady Endre u. 25.
Anarcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4546 Anarcs, Kossuth u. 30.
Döge Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4495 Döge, Virág u. 1/d.
Dombrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete
4492 Dombrád, Rákóczi u. 36.
Fényeslitke Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4621 Fényeslitke, Rákóczi u. 1.

Gyulaháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4545 Gyulaháza, Petőfi u. 27.
Jéke Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4611 Jéke, Dózsa Gy. u. 15.
Lövőpetri Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4633 Lövőpetri, Petőfi u. 36.
Mezőladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4641 Mezőladány, Dózsa Gy. u. 29.
Nyírlövő Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4632 Nyírlövő, Kossuth u. 28.
Pap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4631 Pap, Kossuth u. 102.
Pátroha Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4523 Pátroha, Kossuth u. 82.
Rétközberencs község Önkormányzat Képviselő-testülete
4525, Rétközberencs, Fő út 33.
Szabolcsbáka Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4547, Szabolcsbáka, Kossuth út 23.
Szabolcsveresmart Község Önkormányzati Képviselő-testülete
4496, Szabolcsveresmart, Kossuth út 80.
Tiszakanyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4493 Tiszakanyár, Dombrádi u. 37.
Tornyospálca Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4642 Tornyospálca, Rákóczi u. 23.
Újdombrád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4491 Újdombrád, Fő u. 36.
Újkenéz Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4635 Újkenéz, Petőfi u. 56.

4. A társulás felügyeleti szerve:
A 3. pontban megnevezett települési önkormányzatok képviselő-testületei.

5. A közös feladat és hatáskör gyakorlásával megbízott képviselő-testület neve, székhelye:
Kisvárda Város Önkormányzati Képviselő-testülete
4600 Kisvárda, Szent László u. 7-11.sz.

6. A társulás működési, illetékességi területe:
A 3. pontban megnevezett társult települési önkormányzatok közigazgatási területe.

7. A társulás jogállása:
A társulás jogi személyiséggel nem rendelkezik.

8. A társulás által ellátandó feladatok:
1. az 1993. évi III. törvény 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás
ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Jéke, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz, közigazgatási területe
2. az 1993. évi III. törvény 64. §-a szerinti családsegítés
ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Fényeslitke, Jéke, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz,
3. az 1993. évi III. törvény 65. §-a szerinti jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

ellátási területe: Kisvárda város, Ajak, Anarcs, Dombrád, Döge, Fényeslitke, Gyulaháza, Mezőladány, Pap, Pátroha, Tiszakanyár, Tornyospálca, Jéke, Újdombrád, Újkenéz, közigazgatási területe.

4. az 1993. évi III. törvény 65/F. §-a szerinti nappali ellátás *idősek és demens személyek nappali ellátása, I., II. sz. idősek klubja*

ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Jéke, Mezőladány, Fényeslitke, Pátroha, Újkenéz, Anarcs, Gyulaháza közigazgatási területe

5. az 1993. évi III. törvény 65/F. § c. pontja szerinti nappali ellátás fogyatékos személyek részére

ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Fényeslitke, Pátroha, Újkenéz, Ajak, Anarcs, Dombrád, Lövőpetri, Nyírlövő, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád közigazgatási területe

6. az 1993. évi III. törvény 68. §-a szerinti idősek otthona

ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Jéke, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe

7. az 1993. évi III. törvény 80. § f., pontja szerinti hajléktalanok átmeneti szállása

ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Jéke, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz közigazgatási területe

8. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39. §-a szerinti gyermekjóléti szolgáltatás

ellátási területe: Kisvárda város, Pap, Jéke, Döge, Fényeslitke, Pátroha, Mezőladány, Újkenéz

9. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: családi napközi

ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz, Ajak, Anarcs, Dombrád, Lövőpetri, Nyírlövő, Pap, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád közigazgatási területe

10. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. §-a szerinti gyermekek napközbeni ellátása: bölcsőde

ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz, Anarcs, Lövőpetri, Rétközberencs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád közigazgatási területe

11. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 49. §-a szerinti gyermekek átmeneti gondozása: helyettes szülő

ellátási területe: Kisvárda város, Döge, Gyulaháza, Jéke, Mezőladány, Pátroha, Újkenéz, Anarcs, Dombrád, Pap, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád közigazgatási területe

9. A közösen fenntartott intézmény neve, székhelye:

Kistérségi Szociális Szolgálat

4600 Kisvárda, Szent László u. 54.

10. A társulás 2007. február 15. napjától határozatlan időre jön létre.

II.
A társulás célja, tevékenységi köre, feladata, feladatellátás módja

A társulás létrehozásának célja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás, 64. §-a szerinti családsegítés, 65. §-a szerinti jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, az 1993. évi III. törvény 65/F. §-a szerinti nappali ellátás idős, *demens* és fogyatékos személyek részére, az 1993. évi III. törvény 68. §-a szerinti idősek otthona, az 1993. évi III. törvény 80. § f., pontja szerinti hajléktalanok

átmeneti szállása, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39. §-a, szerinti gyermekjóléti szolgáltatás, 42.§, 43.§ szerint gyermekek napközbeni ellátása (családi napközi, bölcsőde), a 49.§ szerinti gyermekek átmenti gondozása (helyettes szülő), önkormányzati feladatainak ellátásában a társult önkormányzatok együttműködjenek egy intézmény közös fenntartásában. Ennek alapján a társulás fő célja a társult tagok közigazgatási területén - a fent felsorolt igazgatási feladatok ellátásával kapcsolatos – az együttműködés és egy intézmény közös fenntartása.

1. A feladatellátás módja:

A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei a szociális és gyermekjóléti feladataik ellátását jelen társulás keretén belül Kisvárda székhellyel szervezik meg. A székhely intézményét, a Kistérségi Szociális Szolgálatot (székhelye: 4600 Kisvárda, Szent László u. 54., továbbiakban: intézmény) a társult feladatok tekintetében közösen tartják fenn.

2. Kinevezési rend, kinevezési, megbízási jogkör gyakorlása:

A közösen fenntartott intézmény vezetője felett a kinevezési, megbízási, felmentési jogkört Kisvárda Város Önkormányzati Képviselő-testülete gyakorolja. Kisvárda Város Önkormányzata a döntés előtt a társult települési önkormányzatok polgármestereinek véleményét az előzetes eljárás keretében köteles kikérni. Az egyéb munkáltatói jogot Kisvárda Város Önkormányzat Polgármestere gyakorolja.

A 8. pontban meghatározott feladatokat ellátó telephelyen foglalkoztatott közalkalmazottak felett, a kinevezés- és egyéb munkáltatói jogot az Intézményvezető gyakorolja. A társult települési önkormányzatoknál fennálló munkáltatói lakáskölcsön tartozásaikat változatlan feltételek mellett törleszthetik.

3. Rendeletalkotási jogosultság meghatározása:

A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei megállapodnak abban, hogy Kisvárda Város Önkormányzata kapja meg a felhatalmazást, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybe vételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet megalkotására. Egyben kötelezik Kisvárda Város Önkormányzatát, ezen rendelet megalkotására.

A társult önkormányzatok Kisvárda város önkormányzata által alkotott rendeletet, annak rendelkezéseit magukra nézve kötelező érvényű rendelkezésként fogadják el.

A rendeletben szabályozni kell az irányadó jogszabályokban előírt valamennyi esetkört.

A rendeletalkotáshoz szükséges hatásvizsgálatot Kisvárda Város Önkormányzata végzi el.

Kisvárda Város Önkormányzata által alkotott rendeletben meghatározott szociális ellátásokért fizetendő térítési díjak valamennyi önkormányzat vonatkozásában egyformán kerülnek bevezetésre, a térítési díj csökkentésének, elengedésének esetei és módjai, valamint a jogosultsági feltételek szintén egyformán kerülnek bevezetésre, a kedvezmények kérdésében az egyedi döntés meghozatala helyben, a rendelet-alkotásra nem jogosult társult önkormányzatoknál kerülnek meghozatalra.

A rendeletet évente kétszer, Kisvárda Város Önkormányzata felülvizsgálja, és szükség szerint kezdeményezi annak módosítását.

A rendelet megalkotása, módosítása előtt elkészített rendelet-tervezetet a társult települések önkormányzatainak jegyzői véleményezik.

III.
Költségek viselése, megosztása

A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei az alábbiak szerint biztosítják az intézmény működéséhez szükséges anyagi, tárgyi, technikai, személyi feltételeket.
Az intézmény, illetve telephelyei közös fenntartásával és működésével kapcsolatos pénzügyi fedezetet a központi költségvetésben a helyi önkormányzatok számára biztosított hozzájárulások, támogatások képezik. Az intézmény és a telephelyek közös fenntartásával, működésével kapcsolatos működési költségek fedezetét elsődlegesen:

- az éves költségvetési törvényben meghatározott jogcímen járó támogatás
- a feladatellátással kapcsolatos finanszírozási szerződésben meghatározott támogatás
- az intézmény külső forrásokból nem fedezett működési kiadását - az idősek otthona és a hajléktalan szálló kivételével - többletköltségét a társult önkormányzatok képviselő-testületei pénzügyi hozzájárulás címén biztosítják, de csak azon esetekben, amikor a település a szolgáltatást igénybe veszi.

1. Az intézményi költségek viselésének aránya és teljesítésének feltételei:
   1. Az intézmény működési engedélyének kiadását követő hónap első napjától a feladatellátásra központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás igénylésére Kisvárda Város Önkormányzata jogosult.

   2. Az intézmény a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatásból, továbbá a térítési díjakból nem fedezett működési kiadásait a társult önkormányzatok lakosságarányosan megosztják - az idősek otthona és a hajléktalan szálló kivételével - és negyedévente, Kisvárda Város Önkormányzata részére minden hónap minden negyedév első hónapjának 5. napjáig átutalják.

   3. Kisvárda Város Önkormányzata által az intézményfenntartáshoz igénybe vett központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás az intézmény működési, személyi, illetve felhalmozási jellegű kifizetéséhez vehető igénybe, az más célra nem használható.

   4. A Kistérségi Szociális Szolgálat közösen fenntartott feladatai mellett nyújtott egyéb ellátásainak, valamint a telephelyen működtetett irodák dologi kiadásai közül a fűtés, a világítás, a vízszolgáltatás és telefondíj költségei nem terhelik a jelen megállapodással létrehozott intézmény fenntartó társulást.

   5. Az intézmény fejlesztése tekintetében a pénzügyi hozzájárulás a társulásban résztvevő önkormányzatok teherbíró képességének figyelembe vételével külön megállapodás alapján kerül meghatározásra. Az intézményi feladatellátáshoz térítésmentesen használatba átadott ingatlanok rendeltetésszerű használatához szükséges rekonstrukciós, felújítási feladatokat a társult képviselő-testületek a költségvetési koncepció készítésének időpontjában áttekintik és egyeztetik. Rekonstrukciós, felújítási feladatok elvégzéséhez külső erőforrások bevonására társult települési önkormányzatok képviselő-testületei kölcsönösen törekednek.

6. A társult önkormányzatok által a feladatellátáshoz biztosított ingatlan az ingatlan fekvése szerinti önkormányzatok külön tulajdonát képezi, a társuló önkormányzatok a feladatellátáshoz szükséges mértékben biztosítják azok ingyenes használatát. Jelen megállapodás aláírását követően az intézményi telephelyeken végzett értéknövelő beruházásokkal keletkezett vagyonnövekmény a társulásban résztvevő önkormányzatok közös tulajdonába kerülnek pénzügyi hozzájárulásuk arányában. Az intézmény, a térítésmentesen használatába adott ingatlanokat a Ptk. használatjogára vonatkozó előírásai szerint mindaddig használhatja, amíg azok a társulási megállapodásban meghatározott feladatot szolgálják.

7. A társulás megszűnése esetén, az elszámolás szempontjából a Ptk. közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó szabályai az irányadóak. A társulás tagja az őt megillető vagyonnövekmény kiadására abban az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a társulás feladatainak ellátását. Ellenkező esetben a társulás volt tagját a társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

8. A társulási megállapodás jogszerűen felmondott taggal, kizárt taggal, illetve a társulás megszűnése esetén valamennyi taggal a kilépés, a kizárás, illetve megszűnés időpontjához viszonyított tételes költségelszámolással legkésőbb az arra okot adó körülmény bekövetkeztét követő 30 napon belül el kell számolni.

Kistérségi szintű feladatellátás megszűnése esetén társult települési önkormányzatok képviselő-testületei a szociális és gyermekjóléti feladatokról önállóan gondoskodnak. A társulás, az intézmény és a telephelyek feladatellátásával kapcsolatos jelentősebb módosításokat a társult települési önkormányzatok egyetértésével hajtja végre.

2. Költségvetéssel kapcsolatos egyeztetési eljárás, egyetértési jog gyakorlása:
A feladatellátással kapcsolatos pénzügyi hozzájárulás mértékét a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei, polgármesterek útján a költségvetési tervezés időszakában egyeztetik. A pénzügyi hozzájárulás összegét a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei, költségvetési évenként állapítják meg, vizsgálják felül és indokolt esetben módosítják.
Közös fenntartású intézmény, telephelyek költségvetési tervezetét (költségvetési rendeletet) és a zárszámadását (költségvetési beszámolót) előzetesen egyeztetik az érintett települések polgármesterei útján. Az intézmény költségvetési tervét, költségvetési rendeletét, a központi társulási hozzájárulást, felhasználást, a beszámolót és zárszámadást a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei együttes ülés keretében tárgyalják meg, elfogadásához a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek egyetértése szükséges.
Kisvárda város önkormányzatának jegyzője a költségvetési támogatás, a pénzügyi támogatás felhasználásáról minden költségvetési év végén elszámol. Az év végi beszámolót a tárgyévet követő évben legkésőbb a zárszámadás határnapjáig Kisvárda város önkormányzat jegyzője elkészíti és benyújtja a társult települési önkormányzatok képviselő-testületeinek.

3. Pénzügyi ellenőrzés:
A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei a feladatellátás, a feladatellátás költségterve, pénzügyi hozzájárulás befizetése, az előirányzat felhasználása, az elszámolás ellenőrzése tekintetében Kisvárda Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát jelölik meg.

IV.

Tájékoztatás, beszámolás

A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei az intézmény vezetőjével évenként a feladatellátásról, az intézmény közös fenntartásáról tájékoztatást kérhetnek. A társult települési önkormányzatok polgármesterei évente egyszer, legkésőbb a zárszámadás elfogadásával egyidejűleg beszámolnak a képviselő-testületnek az intézményi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósításáról.
Kisvárda Város Önkormányzata köteles minden évben – az intézményen keresztül – beszámolni az elvégzett feladatokról, a biztosított előirányzat felhasználásáról. Ezen túlmenően az intézmény vezetője szükséges esetben közös feladatellátással kapcsolatos adatszolgáltatást az érintett önkormányzatok, valamint más szervek munkájához az adatvédelmi szabályok figyelembe vételével adatot szolgáltat.

V.
Társulás tagsági viszonya

1. Belépés, csatlakozás:
A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei át nem ruházható jogkörükben eljárva minősített többséggel hozott határozatukban mondják ki a társulásban való részvételt, a társuláshoz való csatlakozást.
A társuláshoz csatlakozni kívánó települési önkormányzat képviselő-testületei társulási nyilatkozatot tartalmazó határozatát a társulást alkotó települési önkormányzat képviselő-testületeinek, valamint Kisvárda és Térsége Többcélú Kistérségi Társulásnak meg kell küldeni. A határozatban ki kell mondani a társult települési önkormányzat képviselő-testületének, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek fogadja el, vállalja az évenként megállapított és felülvizsgált költségek/pénzügyi hozzájárulás viselését, teljesítését. A csatlakozásról szóló döntést legalább 3 hónappal korábban kell közölni a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületeivel, valamint Kisvárda és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsával. A csatlakozással kapcsolatos kérdésekben a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel döntenek.

2. Felmondás
A társulási megállapodást a társulás tagja a naptári év utolsó napjával mondhatja fel. A felmondásról szóló minősített többséggel hozott határozati döntést legalább 3 hónappal korábban köteles meghozni, és a társulás tagjaival, valamint Kisvárda és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsával közölni.

3. Kizárás
A társulás tagjainak több mint a fele minősített többséggel hozott határozatában a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja azt a települési önkormányzat képviselő-testületét, amely a társulási megállapodásban foglalt kötelezettségének, ismételt felhívásra sem tesz eleget a megadott határidőre.

Fontos oknak minősül:

- a képviselő-testület a pénzügyi hozzájárulás nem, vagy nem határidőben, - több alkalommal, de legalább kétszer - fizeti be, utalja át.
- A társulás működéséhez szükséges előzetes egyeztetési, valamint döntési kötelezettségének nem tesz eleget.

4. Megszűnés

A társulás megszűnik:

- ha a társulás valamennyi tagja kimondja megszűnését,
- a bíróság jogerős döntése alapján,
- ha a társulás tagjainak száma kettő alá csökken.

A társulás tagjai a társulási megállapodás módosításáról, megszüntetéséről, vagy felmondásáról, a kezdeményezés megküldésétől számított, legkésőbb 60 napon belül döntenek.
A társulás tagjai a kilépéskor és a társulás megszűnésekor kötelesek egymással elszámolni.

VI.
Vegyes rendelkezések

Jelen megállapodás 2007. február 15. napjával lép hatályba és határozatlan időre szól.

A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Ötv., a Ttv., a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv., a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv., valamint a Ptk. szabályai az irányadóak.

A társulás tagjai egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen megállapodásból eredő, illetve a társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton kívánják rendezni. A bírói út igénybe vételével kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre. A jogvita eldöntésére a Kisvárdai Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

A társulási megállapodást annak elolvasását, tartalmának megismerését, és megértését követően a társulást alkotó települési önkormányzat képviselő-testülete nevében eljárva a polgármesterek, mint akaratukkal mindenben megegyezően, saját kezű aláírással látják el.

K i s v á r d a, 2012. december ....

1. Kisvárda Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
2. Ajak Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
3. Anarcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
4. Döge Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
5. Dombrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
6. Fényeslitke Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....
7. Gyulaháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete nevében
.....