

Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. szeptember 4. napján megtartott nyilvános ülésének

- a) tárgysorozata,
- b) jegyzőkönyve,
- c) határozatai: 267/2012. (IX.04.)
- d) rendeletei:

Száma: 907-20/2012.

T Á R G Y S O R O Z A T

1. Előterjesztés „az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésével és a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával kapcsolatos vállalkozási szerződés megkötésére
Előadó: Kalinák József polgármester

Anarcs, 2012. szeptember 4.




Kalinák József
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. szeptember 4. napján megtartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: csatolt jelenléti ív szerint

Hiányzik az ülésről: Kantár Elemérné a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Kalinák József polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, megállapítja, hogy a 7 fős testületből 7 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek dr. Somogyi Gábor és Simon Nóra képviselőket javasolja, megkérdezi, hogy van-e más javaslat.

Más javaslat nincs, **a Képviselő-testület jegyzőkönyv-hitelesítőnek 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dr. Somogyi Gábor és Simon Nóra képviselőket választja meg.**

Kalinák József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület „az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésével és a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával kapcsolatos vállalkozási szerződés megkötésére irányuló előterjesztést tárgyalja meg.

Más javaslat nem hangzik el, **a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pont tárgyalásával 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért.**

(1. tsp.) **Előterjesztés „az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésével és a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával kapcsolatos vállalkozási szerződés megkötésére**
Előadó: Kalinák József polgármester

Kalinák József polgármester előadja, hogy a „az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésére és a projektmenedzsmenti feladatok ellátására három ajánlat érkezett. A részletes megvalósíthatósági tanulmány elkészítését, az általános menedzsmenti feladatok és a műszaki szakértői feladatok ellátását a Megakom Stratégiai Tanácsadó Iroda Kft. bruttó 4.861.564,- Ft összegért, a Dr. Kántor '97 Bt. bruttó 5.651.500,- Ft-ért, a Vital Pro Vezetési Tanácsadó és Szolgáltató Kft. pedig bruttó 5.969.000,- Ft-ért vállalná. Javasolja, hogy a képviselő-testület a Megakom Kft-vel kösse meg a vállalkozási szerződést, mivel a másik két cég ajánlata magasabb, mint amekkora összeg erre a pályázat keretében elszámolható. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy eredetileg magasabb összegre pályáztak, de a közreműködő szervezet alacsonyabb mértékű támogatást ítelt meg. Ennek köszönhetően minden kiadási tételt arányosan csökkentettek.

Takács Tamás képviselő megkérdezi, hogy mekkora a pályázati összeg.

Kalinák József polgármester elmondja, hogy a támogatás mértéke 10 millió párszázezer forint, most pontosan nem tudja megmondani. Az önerő mértéke pedig 1 millió párszázezer forint.

Takács Tamás képviselő előadja, hogy ez akkor azt jelenti, hogy a projekt menedzsment és a részletes megvalósíthatósági tanulmány a 10 millió forintból „elvisz” több, mint 4 millió forintot, így alig marad a beruházásra.

dr. Dolhai Edina jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ez az elnyert pályázat arra irányul, hogy a park helyreállítására vonatkozó részletes pályázat elkészüljön, az annak alapjául szolgáló építési engedélyt beszerezzék és az ahhoz szükséges vizsgálatokat, kutatásokat elvégeztessék. Tehát gyakorlatilag ebből az elnyert támogatásból kell kimunkálni a második forduló pályázat anyagát.

Kalinák József polgármester megkérdezi, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat.

További kérdés, hozzászólás, javaslat nincs. A képviselő-testület egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
267/2012. (IX.04.)
határozata**

„az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésével és a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával kapcsolatos vállalkozási szerződés megkötéséről


A Képviselő-testület

1. elhatározza, hogy „az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésével és a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a MEGAKOM Kft-t (4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 28.) bízta meg bruttó 4.861.564,- Ft vállalkozói díjért.
2. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

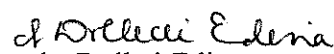
Határidő: 2012. szeptember 4.

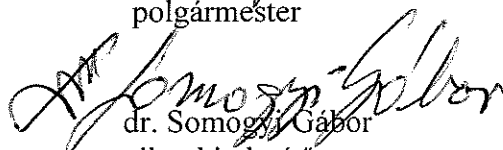
Egyéb felvetés nem hangzik el, Kalinák József polgármester megköszöni a képviselő-testület munkáját és az ülést bezárja.

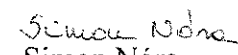

Kalinák József
polgármester

K.m.f.




dr. Dolhai Edina
jegyző

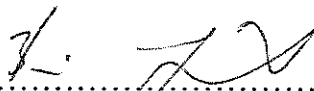

dr. Somogyi Gábor
jkv. hitelesítő


Simon Nóra
jkv. hitelesítő

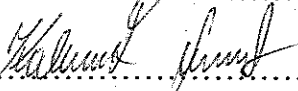
JELLENLÉTI ÍV

amely készült Anacs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. szeptember 4. napján megtartott nyilvános testületi ülésén megjelentekről

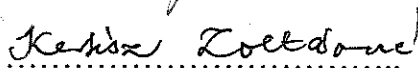
1./ Bori József


.....

2./ Kalinák József


.....

3./ Kertész Zoltánné


.....

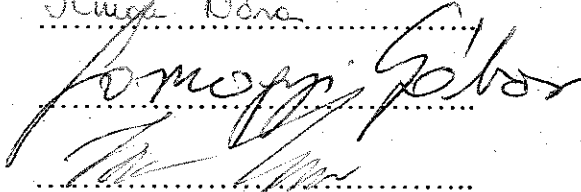
4./ Megellai Attila Nándor


.....

5./ Simon Nóra


.....

6./ dr. Somogyi Gábor

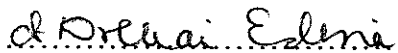

.....

7./ Takács Tamás

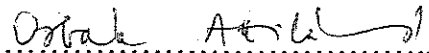

.....

MEGHÍVOTTAK:

1./ dr. Dolhai Edina jegyző


.....

2./ Orbán Attiláné jkv. vezető


.....

3./ Kantár Elemérné RNÖ elnöke

.....

Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2012. (IX.04.)
határozat-tervezete

„az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésével és a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával kapcsolatos vállalkozási szerződés megkötéséről

A Képviselő-testület

1. elhatározza, hogy „az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt részletes megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésével és a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával
 - a) a MEGAKOM Kft-t (4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 28.) bízta meg bruttó 4.861.564,- Ft vállalkozói díjért.
 - b) Dr. KÁNTOR '97 Bt.-t (4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. bízta meg bruttó 5.651.500,- Ft vállalkozói díjért.
 - c) Vital Pro Kft-t (1082 Budapest, Üllői út 66/A II/2.) bízta meg bruttó 5.969.000,- Ft vállalkozói díjért.
2. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. szeptember 4.



Anarcs Község Önkormányzata

Kalinák József, polgármester

Anarcs

Kossuth u. 30.

4546

Fax: 45/404-314

E-mail: polgarmester@anarcs.hu, jegyzo@anarcs.hu

POLGÁRMESTERI HIVATAL
ANARCS

Érkezett: 2012. év 08. hó 24. nap

Sorszám: 566-

Alezám: 11. Melléklet:

Eldozet: ... Címmező: dr. De.

Tárgy: ajánlat Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány kidolgozására és Projektmenedzsment feladatok ellátásra (KEOP-7.3.1.3/09-11-2011-0006)

Tisztelt Kalinák József, polgármester úr!

Alulírott Róka László, mint a MEGAKOM Stratégiai Tanácsadó Iroda Kft., (4400 Nyíregyháza Kölcsey u. 28.) ügyvezetője, a 2012.08.22-én kelt ajánlatkérésükre hivatkozva ezúton szeretnék ajánlatot tenni a KEOP-7.3.1.3/09-11-2011-0006 azonosítószámú, „Az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt **Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány**ának elkészítésére és **projektmenedzsment** feladatok ellátására.

Az ajánlatkérésük mellékletében szereplő feladat-meghatározást figyelembe véve ajánlatunk a következő:

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	ÁFA (21%)	Bruttó ár
Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése	1 829 121	493 863	2 322 984
Projektmenedzsment feladat ellátása			
Általános menedzsment	1 597 370	431 290	2 028 660
Műszaki szakértő	401 512	108 408	509 920
Összesen	3 828 003	1 033 561	4 861 564

Ajánlatunk érvényességi ideje: 3 hónap

A műszaki szakértővel kapcsolatos nyilatkozatunkat ajánlatunk mellékleteként küldjük!

Nyíregyháza, 2012 év augusztus hónap 24 nap

Tisztelettel:

MEGAKOM KFT.
4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 28.
Adószám: 11494867-2-15
Bávk: 10300002-27002548-00003285
Róka László

ügyvezető

MEGAKOM Stratégiai Tanácsadó Iroda Kft.



NYILATKOZAT

Műszaki szakértővel szemben támasztott feltételek biztosításáról

Alulírott Róka László, a MEGAKOM Stratégiai Tanácsadó Iroda Kft. ügyvezetője nyilatkozom, hogy a KEOP-7.3.1.3/09-11-2011-0006 azonosítószámú, „Az anarcsi Czóbel-kúria történelmi kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt Projektmenedzsment feladatain belül **a műszaki szakértővel szemben támasztott feltételeket – ajánlatunk nyertessége esetén - biztosítjuk.**

Nyíregyháza, 2012. augusztus 24.


Róka László
ügyvezető

MEGAKOM KFT.
4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 28.
Adószám: 11494887-2-15
Bank: 10300002-27002548-00003285

MEGAKOM Stratégiai Tanácsadó Iroda Kft.

Anarcs Község Önkormányzata
Kalinák József, polgármester

Érkezett: 2012. év. 08. hó. 24. nap
Sorszám: 566 -
Alszám: 10. Melléklet:
Előszám: Cégszám: ANARCS

Anarcs
Kossuth u. 30.
4546

Fax: 45/404-314

E-mail: polgarmester@anarcs.hu, jegyzo@anarcs.hu

Tárgy: ajánlat Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány kidolgozására és Projektmenedzsment feladatok ellátására (KEOP-7.3.1.3/09-11-2011-0006)

Tisztelt Kalinák József, polgármester úr!

Alulírott Dr. Kántorné Sárközi Katalin, mint a DR. KÁNTOR '97 BT, (4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9.) cégvezetője, a 2012.08.22-én kelt ajánlatkérésükre hivatkozva ezúton szeretnék árajánlatot tenni a KEOP-7.3.1.3/09-11-2011-0006 azonosítószámú, „Az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt **Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány**ának elkészítésére és **projektmenedzsment** feladatok ellátására.

Az ajánlatkérésük mellékletében szereplő feladat-meghatározást figyelembe véve ajánlatunk a következő:

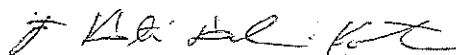
Szolgáltatás megnevezése	Nyitó ár	AFA (27%)	Bruttó ár
Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése	2 000 000	540 000	2 540 000
Projektmenedzsment feladat ellátása			
Általános menedzsment	2 000 000	540 000	2 540 000
Műszaki szakértő	450 000	121 500	571 500
Összesen	4 450 000	1 201 500	5 651 500

Ajánlatunk érvényességi ideje: 90 nap

A műszaki szakértőre vonatkozó nyilatkozatunkat árajánlatunk mellékleteként csatoljuk!

Nyíregyháza, 2012 év augusztus hónap 24 nap

Tisztelettel:



Dr. Kántorné Sárközi Katalin

cégvezető

DR. KÁNTOR '97 BT.

Dr. Kántor '97 Bt.
4400 Nyíregyháza, Mártírok t. 9. IV/413.
Adószám: 25679764-2-15
Budapest Bank Rt.:
10104459-59554153-00000001

NYILATKOZAT

Műszaki szakértővel szemben támasztott feltételek biztosításáról

Alulírott Dr. Kántorné Sárközy Katalin, a DR Kántor 97 Bt. cégvezetője nyilatkozom, hogy a KEOP-7.3.1.3/09-11-2011-0006 azonosítószámú, „Az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt Projektmenedzsment feladatain belül **a műszaki szakértővel szemben támasztott feltételeket - amennyiben nyertes ajánlattevőnek bizonyulunk - biztosítjuk.**

Nyíregyháza, 2012. augusztus 24.



Dr. Kántorné Sárközy Katalin

cégvezető

DR. KÁNTOR '97 BT.

Dr. Kántor '97 Bt.

4400 Nyíregyháza, Mártírok t. 9. IV/413.

Adószám: 25679764-2-15

Budapest Bank Rt.

10104459-59554153-00000001

Anarcs Község Önkormányzata
Kalinák József, polgármester

Anarcs
Kossuth u. 30.
4546

Fax: 45/404-314

E-mail: polgarmester@anarcs.hu, jegyzo@anarcs.hu

POLGÁRMESTERI HIVATAL
ANARCS
Érkezett: 2012. aug. 03. hó 03. nap
Sorszám: 566 -
Alszám: 23 Melleklet:
Előzetes: Helyezés: 10. DE.

Tárgy: ajánlat Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány kidolgozására és Projektmenedzsment feladatok ellátására (KEOP-7.3.1.3/09-11-2011-0006)

Tisztelt Kalinák József, polgármester úr!

Alulírott Lunk Tamás, mint a Vital Pro Vezetési Tanácsadó és Szolgáltató Kft., (1082 Budapest, Üllői út 66A, II. emelet 2.) ügyvezetője, a 2012.08.22-én kelt ajánlatkérésükre hivatkozva ezúton szeretnék árajánlatot tenni a KEOP-7.3.1.3/09-11-2011-0006 azonosítószámú, „Az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt **Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány**ának elkészítésére és **projektmenedzsment** feladatok ellátására.

Az ajánlatkérésük mellékletében szereplő feladat-meghatározást figyelembe véve ajánlatunk a következő:

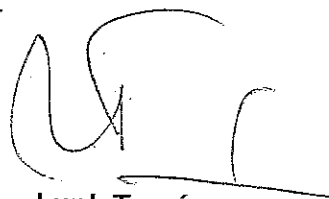
Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése	2 200 000	594 000	2 794 000
Projektmenedzsment feladat ellátása			
Általános menedzsment	2 100 000	567 000	2 667 000
Műszaki szakértő	400 000	108 000	508 000
Összesen	4 700 000	1 269 000	5 969 000

Ajánlatunk érvényességi ideje: 90 nap

A műszaki szakértővel kapcsolatos nyilatkozatunkat ajánlatunk mellékleteként küldjük!

Budapest, 2012 év augusztus hónap 23 nap

Tisztelettel:



Lunk Tamás

ügyvezető

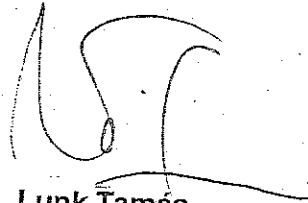
Vital Pro Vezetési Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

NYILATKOZAT

Műszaki szakértővel szemben támasztott feltételek biztosításáról

Alulírott Lunk Tamás, a Vital Pro Vezetési Tanácsadó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője nyilatkozom, hogy a KEOP-7.3.1.3/09-11-2011-0006 azonosítószámú, „Az anarcsi Czóbel-kúria történeti kertjének megőrzése és helyreállítása” című előkészítési projekt Projektmenedzsment feladatain belül **a műszaki szakértővel szemben támasztott feltételeket - amennyiben nyertes ajánlattevőnek bizonyulunk - biztosítjuk.**

Budapest, 2012. augusztus 23.



Lunk Tamás
ügyvezető

Vital Pro Vezetési Tanácsadó és Szolgáltató Kft.